**РЕПУБЛИКА СРБИЈА-ОПШТИНА РАЧА**

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ РАЧА**

**Број:46-131/2024-II-01**

**Датум:21.11.2024. године.**

На основу члана 46. става 1. тачке 1) Закона о локалној самоуправи (“Сл. гласник РС”, број 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016 др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др.закон), члана 71. става 1. тачке 1) Статута општине Рача ("Сл. гласник општине Рача", број 3/2019) и члана 2. става 1. тачке 1) Пословника о раду Општинског већа ("Сл. гласник општине Рача", број 22/20, 8/22 и 9/24), а у вези са чланом 26. ставом 1. тачком 3) Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон 108/2016, 113/2017, 98/2018 и 153/2020) и чланом 18. Одлуке прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Рача („Службени гласник општине Рача“, број 3/2021), Општинско веће општине Рача, на седници одржаној дана 21.11.2024. године, утврдило је предлог:

**ОДЛУКЕ**

**О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ РАЧА**

**Члан 1.**

**ПОКРЕЋЕ СЕ** поступак прибављања непокретности у јавну својину општине Рача и то:

* кп.бр. **2641 КО Сипић**, у површини од 955 м2, остало земљиште, по култури вододерина, уписана у ЛНброј 843 КО Сипић, која се налази у јавној својини Републике Србије, са уделом 1/1, непосредном погодбом, без накнаде.

**Члан 2.**

Непокретност из члана 1. ове Одлуке прибавља се из јавне својине Републике Србије, непосредном погодбом, без накнаде, а све у циљу изградње недостајуће инфраструктуре.

**Члан 3.**

Напред наведена катастарска парцела према Информацији о локацији налази се у обухватуПросторног плана општине Рача („Сл.гласник општине Рача“, бр. 5/12), у оријентационој граници грађевинског подручја насеља, Сеоска зона и Зона кућа за одмор, по врсти земљишта представља грађевинско земљиште за остале намене.

**Члан 4.**

Обзиром да се предметна парцела налази у јавној својини Републике Србије, потребно је извршити пренос права јавне својине са Републике Србије на општину Рача, без накнаде, како би Општина Рача преузела обавезу изградње недостајуће инфраструктуре.

**Члан 5.**

Одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења.

***Образложење***

Чланом 26. ст. 1. тач. 3., Закона о јавнојсвојини( "Службенигласник РС", број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) располагањем стварима у јавној својини сматра се и пренос права јавне својине на другог носиоца јавне својине (са накнадом или без њез накнаде) укључујући и размену.

Одлуку да се непокретност прибави или отуђи из јавне својине Општине непосредном погодбом или испод тржишне цене, односно без накнаде, под условима прописаним овом одлуком, доноси Скупштина општине.

Предлог Одлуке о прибављању непокретности у јавну својину Општине, односно отуђењу непокретности из јавне својине Општине путем непосредне погодбе, испод тржишне цене или без накнаде, утврђује Општинско веће.

Прибављање предметне непокретности у јавну својину општине Рача, потребно је извршити како би општина Рача преузела обавезу изградње недостајуће инфраструктуре.

На основу свега изнетог доноси се oдлука као у диспозитиву.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ РАЧА**

**ПРЕДСЕДНИК**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Бранко Радосављевић

**Доставити:**

* Скупштини општине Рача;
* а/а.