



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЧА
НАЧЕЛНИК

Број: 46-134/24- II-01

Дана: 18.11.2024.године

Карађорђева 48.,
34210 Рача

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ РАЧА

Предмет: Достава Предлога Одлуке о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину општине Рача

Поштовани, у Прилогу Вам достављам Предлог Одлуке о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину општине Рача кп.бр. 983 КО Борци, на даљу надлежност.

С поштовањем,

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
ОПШТИНЕ РАЧА



Јована Бетулић



ОДЛУКА ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

ОЗНАКА: С.07-02

ВЕРЗИЈА: 1

Страница 1 од 2

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЧА
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

НАЦРТ

Број:
Датум:

На основу члана 99. став 20. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), на основу члана 29. ст. 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 16. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Рача („Службени гласник општине Рача“, број 3/2021), Општинско веће општине Рача, на седници одржаној дана _____ године доноси

ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ РАЧА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Члан 1.

ПОКРЕЋЕ СЕ поступак прибављања у јавну својину катастарске парцеле број **983 КО Борци** - пољопривредно земљиште, њива 6. класе, у површини од 2376 м², уписана у ЛН 206, која према Просторном плану општине Рача представља грађевинску парцелу и која се налази у приватној својини Пантић Миодрага из Раче, ул. Виноградска 020., са уделом 1/1, **путем непосредне погодбе**, у јавну својину општине Рача, ради коришћења парцеле као сеоског гробља.

Члан 2.

Непокретност из члана 1. ове Одлуке прибавља се из приватне својине Пантић Миодрага из Раче, ул. Виноградска 020., путем непосредне погодбе, а све то ради коришћења предметне парцеле као сеоског гробља.

Власник предметне парцеле сагласан је да исту пренесе у јавну својину општине Рача, путем непосредне погодбе, како се предметна парцела користи за сахрањивање и иста је делом претворена у сеоско гробље и не може обрађивати нити користити у друге сврхе.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Рача“.

Образложење

Дана 13.03.2024. године, општини Рача обратио се Миодраг Пантић из Раче, ул. Виноградска број 020., Захтевом за отуђење непокретности – кп.бр. 983 КО Борци, број 46-33/2024 – III-01, наводећи да се предметна парцела користи као место сахрањивања и да је иста делом претворена у сеоско гробље и да се парцела не може обрађивати, нити користити у друге сврхе. Како село Борци годинама у назад има потребу за проширењем сеоског гробља, потребно је решити имовинско – правне односе са поменутиим власником и омогућити мештанима сахрањивање на сеоском гробљу.

На основу свега изнетог доноси се Одлука као у диспозитиву.

ПРЕДСЕДНИК

Бранко Радосављевић

Доставити:

- Скупштина општине Рача;
- а/а



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЧА
ПРЕДСЕДНИК
Број: 46-132/2024-III-01
Датум: 01.11.2024. године

На основу члана 99. став 20. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), на основу члана 29. ст. 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 16. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Рача („Службени гласник општине Рача“, број 3/2021), Председник општине Рача дана 01.11.2024. године доноси

ОДЛУКУ

ПОКРЕЋЕ СЕ поступак прибављања у јавну својину катастарске парцеле број **983 КО Борци** - пољопривредно земљиште, њива 6. класе, у површини од 2376 м², уписана у ЛН 206, у приватној својини Пантић Миодрага из Раче, ул. Виноградска 020., са уделом 1/1, **путем непосредне погодбе**, у јавну својину општине Рача, ради коришћења парцеле као сеоског гробља.

Напред наведена катастарска парцела налази се у оријентационој граници грађевинског подручја насеља и представља грађевинско земљиште у обухвату Просторног плана општине Рача („Сл. гласник општине Рача“, бр. 5/12), а према Информацији о локацији издатој од стране Одељења за изградњу, урбанизам и локални економски развој број 353-48/2024-IV-02.

Власник предметне парцеле сагласан је да исту пренесе у јавну својину општине Рача, путем непосредне погодбе, како је предметна парцела делом претворена у сеоско гробље и иста се не може обрађивати нити користити у друге сврхе.

Одлука ступа на снагу даном доношења.

Доставити:

- Општинском већу;
- а/а.



**ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ РАЧА**

Бранко Радосављевић