

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ И РАЗВОЈ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА
РАЧА



ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ЗА 2023. ГОДИНУ

ПОСЛОВНО ИМЕ: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ И РАЗВОЈ
ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА РАЧА

СЕДИШТЕ: РАЧА, Карађорђева 48, Рача

МАТИЧНИ БРОЈ: 21279579

ПИБ: 109983043

НАДЛЕЖНО МИНИСТАРСТВО: МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ

НАДЛЕЖАН ОРГАН ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ: ОПШТИНА РАЧА

Рача, јун 2024. година

Скраћени садржај:

- Основни подаци
- Организациона шема
- Мисија, визија, циљеви
- Анализа пословања у 2023. години
- Анализа кадровског капацитета
- Статистика података у 2023. години са упоредним подацима из 2022. године
- Финансијски параметри у 2023. години и анализа
- Закључна анализа и напомене

Основни подаци

Јавно предузеће за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача основано је 24.11.2016. године Одлуком Скупштине Општине Рача, број 020-150/2016-I-01 („Службени гласник општине Рача“, број 38/2016 од 24.11.2016. године). Првом изменом и допуном Одлуке о оснивању број 020-5/2018-I-01 („Службени гласник општине Рача“, број 1/2018 од 31.01.2018. године) проширују се делатности.

Наведеним Одлукама предузећу је додељено искључиво право на обављање следећих делатности:

- Коришћење, управљање, заштиту и унапређивање улица, општинских и некатегорисаних путева, водотокова другог реда који су у надлежности општине Рача, паркиралишта на територији општине Рача, зелених површина, шеталишта, бицикличких стаза;
- Одржавање и коришћење пословног и стамбеног простора уписаног као јавна својина општине Рача;
- Обезбеђивање јавне расвете;
- Обезбеђивање услова за унапређивање, употребу, уређивање, заштиту грађевинског земљишта;
- Изградња јавних објеката од посебног значаја за општину Рача;
- Комасација пољопривредног земљишта;
- Развој и унапређење обављања делатности од општег интереса кроз израду предлога пројекта од значаја за развој општине Рача;
- Управљање инвестиционим пројектима од значаја за општину Рача.¹

Такође, најзначајнији акт правног лица, Статут прати све оно што је дефинисано у наведеним Одлукама. Детаљније се може прочитати у Статуту, број 5 од 28.11.2016. године („Службени гласник општине Рача“, број 39/2016 од 29.11.2016. године) и измени и допуни Статута, број 36 од 05.02.2018. године („Службени гласник општине Рача“, број 2/2018 од 13.02.2018. године).

¹ Одлука о оснивању ЈП – а за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача, број 020-150/2016-I-01 од 24.11.2016. године („Службени гласник општине Рача“, број 38/2016 од 24.11.2016. године) и Одлука о измени и допуни Одлуке о оснивању ЈП – а за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача, број 020-5/2018-I-1 од 31.08.2018. године („Службени гласник општине Рача“, број 1/2018 од 31.01.2018. године).

Предузеће, у свом раду, примењује следеће (тренутно важеће) Законе, Правилнике и остала правна акта и то:

- Закон о путевима, („Службени гласник РС“, број 41/2018 и 95/2018 – др. закон);
- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023);
- Закон о безбедности саобраћаја,
- Правилник о начину обрачуна плате директора
- Планове зимског одржавања,
- Правилник о набавкама,
- Статут, број 5 од 28.11.2016. године („Службени гласник општине Рача“, број 39/2016 од 29.11.2016. године) и измени и допуни Статута, број 36 од 05.02.2018. године („Службени гласник општине Рача“, број 2/2018 од 13.02.2018. године);
- Одлука о оснивању ЈП – а, број 020-150/2016-I-01 („Службени гласник општине Рача“, број 38/2016 од 24.11.2016. године) и број 020-5/2018-I-01 („Службени гласник општине Рача“, број 1/2018 од 31.01.2018. године);
- Одлуку о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима на територији општине Рача („Сл. гласник РС“, број 3/2020 од 27.02.2020. године и 19/2020 од 18.08.2020. године);
- Уредбу о критеријумима за категоризацију јавних путева („Сл. гласник РС“, број 38/2019 и 97/2023);
- Правилник о начину означавања и евиденцији јавних путева („Сл. гласник РС“, број 84/2015);
- Одлуку о јавним паркиралиштима, број 020-15/2020-I-01 од 03.03.2020. године;
- Уредбу о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023);
- Одлуку о обављању делатности обезбеђивања јавног осветљења, (Сл. гласник општине Рача“, број 32/2019);
- Правилник о организацији и систематизацији послова у ЈП – у;
- Правилник о раду, број 46/2019 од 08.02.2019. године;
- Одлуку о категоризацији општинских путева, („Сл. гласник општине Рача“, број 20/2017, 25/2017, 1/2018 и 24/2021);

- Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, број 96/2023);
- Одлуку о критеријумима за категоризацију општинских путева и улица на територији општине Рача,
- Правилник о рачуноводству,
- Пословник о раду Надзорног одбора, број 28 од 26.04.2017. године
- све остале пратеће прописе сходне делатностима ЈП – а.

Организациона шема јавног предузећа:

1) Надзорни одбор – председник и два члана

2) Директор – једно именовано лице

3) Службе	3а) Развој инфраструктуре – 1 извршилац
	3б) Управљање инфраструктуром – 2 извршиоца
	3в) Правни послови и финансије – 2 извршиоца

Мисија, визија, циљеви...

Мисија је један од основних делова планирања. Мисија треба да одговори на питање зашто постојимо? ЈП за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача, пружа услуге у оквиру управљања путевима као управљач локалних путева, управљања инвестиционим пројектима, израда предлога пројеката, одржавања јавне расвете, издаје сагласности за озакоњење објеката који се налазе у заштитном појасу пута, издаје услове за пројектовање као и осталих услуга. Наша мисија је да све ове услуге пружамо у континуитету дуги низ година на задовољство и квалитет свих корисника, односно мисију видимо у побољшању квалитета живота у окружењу што се и доказује, ако имамо у виду реализацију инвестиционих пројеката као и управљања путевима.

Визија показује куда предузеће има намеру да се креће. ЈП има намеру да буде синоним за предузеће које стално поставља више и боље стандарде у области пословања.

Циљеви одређују тежњу предузећа у поступцима задовољења мисије предузећа, жељена будућа стања и резултате које је потребно остварити. То су најзначајнији покретачи укупне активности и доношења свих Одлука. Сваки циљ мора бити праћен, односно мора се вршити мониторинг. Потребно је мерити остварења циљева да би се видело у ком правцу се крећу резултати у остварењу дефинисаних циљева. Наши циљеви су позитивно финансијско пословање, повећање обима пружања услуга, пораст корисника услуга, изградити најпрецизније евиденције о свим делатностима, повећати квалитет пружања свих услуга...

Анализа пословања у 2023. години

У извештајној 2023. години, јавно предузеће је закључило следеће уговоре на основу којих је обављало своју делатност:

- Уговор са оснивачем о пружању услуга управљања општинским и некатегорисаним путевима и улицама на територији општине Рача
- Уговор о изradi предлога пројекта;
- Уговор о управљању пројектом на реконструкцији школе у Ђурђеу;
- Уговор о управљању пројектом на реконструкцији дома здравља у Рачи, који је закључен пре извештајне године и био је на снази и током 2023. године.

Поред тога, предузеће је пружало услуге у одржавању јавне расвете и вршило стручни надзор над радовима који су се изводили у области путева и путних објеката као и јавне расвете. Такође, на крају извештајне године, спроведен је поступак за изградњу јавне расвете у кругу дома здравља у Рачи. Набавка је финансирана из средстава субвенција.

Јавно предузеће се бавило и издавањем услова за пројектовање за све оне предмете који су се упутили преко ЦЕОП – а. Такође, издате су сагласности за озакоњења по достављеним захтевима.

У 2023. години, предузеће је имало доста активности на санирању путних праваца на просторији свих месних заједница. Дана 16.06.2023. године проглашена је ванредна ситуација због насталих елементарних непогода која је трајала до 07.07.2023. године.

Када је реч о управљању пројектима, у 2023. години су завршени радови на реконструкцији дома здравља у Рачи.

У 2023. години је урађена архивска књига од почетка оснивања предузећа и предата надлежном Историјском архиву. Такође, урађен је Правилник о заштити података о личности.

Анализа кадровског капацитета

У оквиру кадровске анализе, један радник има статус запосленог на неодређено време из сектора развоја инфраструктуре и једно лице је именовано као в.д. директор. У току исте године, расписан је конкурс за директора, тако да је на самом крају године именовано лице на функцији директора. У извештајној години, ангажована су лица преко уговора о делу, док ове године није било ангажованих лица преко привремено повремених послова.

Поред њих, у предузећу је именован Надзорни одбор који се састоји од председника и два члана.

Оно што је неопходно, је свакако исходovati сагласност за запослење на неодређено време лица са школском спремом из области саобраћаја.

Статистика података у 2023. години са упоредним подацима из 2022. године

Табела 1:

	Број предмета по деловоднику	Број излазних фактура	Број улазних фактура	Укупан приход	Укупан расход	Укупне субвенције	Нето резултат - износ добити
2022	472	97	94	6.877	6.806	1.307	71
2023	1.074	106	90	8.238	7.567	1.955	671

У 2023. години обрађена су обавештења о уклањању врзина поред пута. Укупно је обрађено преко 400 обавештења.

Месне заједнице су током године подносиле захтеве за уређењем разних путних праваца. Већина налога је издата имаоцу искључивог права за обављање делатности и реализована од стране надлежног предузећа. Укупно је издато 38 налога.

Такође, грађани као и председници месних заједница су подносили захтеве за замену сијалица на уличној расвети. Укупан број замењених сијалица: 692 комада

Финансијски параметри у 2023. години и анализа

- Приходи се, према реализацији и аналитичким контима, састоје из:
- Прихода од продаје производа и услуга – фактурисање услуга за издавање услова за пројектовање, пружање услуга управљања путевима, управљања пројектима, израде предлога пројеката и остало...

Осталих пословних прихода – субвенција

Укупно остварени приходи за 2023. годину су 8.238 (у 000) динара.

- Расходи се, према реализацији у 2023. години, састоје из:

Трошкова материјала;

Трошкова зарада, накнада зарада и осталих личних расхода;

Трошкова амортизација;

Расходи од усклађивања вредности имовине;

Трошкова производних услуга;

Нематеријалних трошкова;

Осталих расхода и пореског расхода периода.

Укупно утврђени расходи за извештајну годину износе 7.567 (у 000) динара.

Резултат је утврђен у корист прихода, односно остварен је нето добитак у износу од 671 (у 000) динара.

Табела 2: планирани и реализовани приходи и расходи за извештајну годину:

	Приходи (у 000) рсд	Расходи (у 000) рсд	Нето добитак (у 000) рсд
План за 2023. годину	15.847	13.137	2.710
Реализација у 2023. години	8.238	7.567	671
Процент реализације односу на план	52	58	25

Низак ниво реализације у приходима је из разлога кашњења последње привремене као и окончане ситуације које се односе на пројекат реконструкције дома здравља којим управља јавно предузеће, затим спорије динамике у реализацији пројекта реконструкције школе у Бурђеу као и смањење у реализацији по основу субвенција.

Табела 3: Аналитика прихода и остварење у односу на план

Аналитика прихода	План 2023	Реализација 2023
Приходи од продаје производа и услуга	9.400	6.283
Субвенције	6.375	1.955
Остали приходи	72	0
УКУПНО:	15.847	8.238

Табела 4: Аналитика расхода и остварење у односу на план

Аналитика расхода	План 2023	Реализација 2023
Трошкови материјала	100	13
Трошкови зарада, накнада зарада и осталих личних расхода	5.149	4.171
Трошкови амортизације	50	58
Расходи од усклађивања вредности имовине	0	477
Трошкови производних услуга	5.654	1.709

Нематеријални трошкови	2.068	1.020
Остали расходи и порески расход периода	116	119
УКУПНО:	13.137	7.567

У оквиру групе трошкова зарада, накнада зарада и осталих личних расхода, остаје нереализован износ јер нису били ангажовани радници преко уговора о привремено повремених послова.

Расходи од усклађивања вредности имовине се односе на препоруку ревизије која је испоштована у делу да се из нематеријалних улагања искњижи пројекат за извођење из протеклих година, у приказаној вредности и пребаци на трошак обезвређења.

Ревизију финансијских извештаја, Биланс стања, Биланс успеха и Напомене уз финансијске извештаје за 2023. годину, извршила је независна ревизија „Parker Russell“ из Београда (извештај се налази у прилогу).

По изворима прихода, предузеће се финансирало из сопствених средстава, пружањем услуга како према оснивачу тако и осталим купцима, као и из субвенција које су износиле 1.955 (у 000) динара.

У 2023. години, није било судских спорова, кредитних задужења и нису коришћена средства за посебне намене.

Обавезе према добављачима су измириване у року валуте плаћања. Све зараде као и накнаде зарада су исплаћене у 2023. години.

ЗАКЉУЧНА АНАЛИЗА И НАПОМЕНЕ

Усклађеност између планираних и реализованих активности приказују се посебно на крају сваког кварталног извештаја.

Иначе, подаци о раду се редовно ажурирају на страници јединственог информационог система информатора о раду.

Неопходно је размислити о повећању броја радника, пре свега из правне или саобраћајне струке а у складу са Правилником о организацији и систематизацији послова у Јавном предузећу за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача.

Такође, морамо настојати да обезбедимо израду Катастра путева, односно референтни систем путне мреже како би постојали прецизни подаци о дужини и категорији путева.

Прилог: Биланс стања на дан 31.12.2023. године

Биланс успеха за период 01.01 – 31.12.2023. године

Извештај независног ревизора ФИ за 2023. годину

ЈП за управљање и развој инфраструктурних објеката



Горица Танасијевић
директор
Горица Танасијевић, дипл. екон.