



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ РАЧА

Рача, 05.10.2023. године – број 15

Цена 100,00 динара

САДРЖАЈ

Констатације	
Престанак функције Председнику општине Рача	2
Одлуке	
Одлука о давању сагласности на Одлуку Надзорног одбора „Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача”, о првој измени и допуни Ценовника услуга за 2023. годину	3
Одлука о првој измени и допуни Ценовника услуга Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача за 2023. годину	4
Одлука о одбијању захтева „FCC VRBAK“ d.o.o. Лапово, за давање сагласности на Одлуку директора и осталих заступника „FCC VRBAK“ d.o.o. Лапово, о повећању цена услуга сакупљања комуналног отпада на територији општине Рача број 4-104, од 21.07.2023. године	8
Одлука о утврђивању цене закупа за непокретности у јавној својини општине Рача	9
Одлука о спровођењу јавног конкурса за избор директора Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача	10
Одлука о давању сагласности на Другу измену Финансијског плана и програмских активности Црвеног крста Рача за 2023. годину, број 37/23, од 20.09.2023. године	14
Решења	
Решење о разрешењу члана Управног одбора Културног центра "Радоје Домановић" у Рачи-представника запослених	14
Решење о именовању члана Управног одбора Културног центра "Радоје Домановић" у Рачи-представника запослених	15
Решење о престанку мандата члана Надзорног одбора Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача	16
Решење о именовању члана Надзорног одбора Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача	16
Решење о обустављању поступка отуђења непокретности у јавној својини општине Рача	17
Решење о измени Решења о образовању Комисије за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Рача	17
Решење о прибављању непокретности у јавну својину општине Рача	18
Решење о разрешењу члана Управног одбора Предшколске установе „Наша радост“ у Рачи	19
Решење о именовању члана Управног одбора Предшколске установе „Наша радост“ у Рачи	20
Решење о прибављању непокретности у јавну својину општине Рача непосредном погодбом	20
Закључци	
Закључак о одређивању почетних цена закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине РАЧА у другом кругу за 2023. годину	21

Скупштина општине Рача, на основу члана 50. ставова 4. и 5. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон) и члана 78. став 5. и чл. 81. Статута општине Рача ("Сл. гласник општине Рача", број 3/19), на седници одржаној дана 05.10.2023. године, констатовала је:

ПРЕСТАНАК ФУНКЦИЈЕ ПРЕДСЕДНИКУ ОПШТИНЕ РАЧА

I Ненаду Савковићу из Ђурђева, општина Рача, престаје функција Председника општине Рача, због поднете оставке.

II Ненад Савковић, остаје на дужности и врши текуће послове до избора новог Председника општине.

III Престанак функције објавити у "Службеном гласнику општине Рача".

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ констатовања престанка функције Председника општине Рача, садржан је у одредбама члана 50. став 4. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон) и члана 78. став 5. Статута општине Рача ("Сл. гласник општине Рача", број 3/19) којима је прописано да о поднетој оставци председника општине, заменика председника општине или члана општинског већа, председник скупштине општине обавештава одборнике на почетку прве наредне седнице скупштине општине.

Одредбама члана 50. став 5. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон) и члана 81. Статута општине Рача ("Сл. гласник општине Рача", број 3/19) прописано да председник општине, заменик председника општине или члан општинског већа који су разрешени или су поднели оставку, остају на дужности и врше текуће послове, до избора новог председника општине, заменика председника општине или члана општинског већа.

Председник општине Рача, дана 28. септембра 2023. године, поднео је Скупштини општине Рача, писану оставку на функцију Председника општине Рача.

На основу изнетог, констатовано је да је Ненаду Савковићу из Ђурђева, општина Рача, престала функција Председника општине Рача.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 118-5/2023-I-01
Дана: 05.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 69. став. 1. тачка 3) Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, број 15/2016 и 89/2019), члана 28. став 2. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 40. став 1. тачка 46) Статута општине Рача („Сл. гласник општине Рача“, бр.3/2019) и члана 38. став 1. тачка 1) Статута Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објекта Рача (број 5. од 28.11.2016. године и бр. 36 од 05.02.2018. године), Скупштина општине Рача, на седници одржаној 05.10.2023. године, на предлог Општинског већа општине Рача, донела је:

О Д Л У К У

1. Даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора „Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објекта Рача“, о првој измени и допуни Ценовника услуга за 2023. годину, број 652/2023, од 21.07.2023. године.
2. Ову одлуку са Одлуком о првој измени и допуни Ценовника услуга за 2023. годину, број 652/2023, од 21.07.2023. године, са Ценовником за 2023. годину - прва измена и допуна, објавити у „Службеном гласнику општине Рача“.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Чланом 46. ставом 1. тачком 1) Закона о локалној самоуправи („Сл. гл. Републике Србије“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др. закон), чланом 71. ставом 1. тачком 1) Статута општине Рача („Сл. гласник општине Рача“, бр. 3/2019) и чланом 2. ставом 1. тачком 1) Пословника о раду Општинског већа општине Рача („Сл. гласник општине Рача“, бр. 22/20 и 8/22), прописано је да Општинско веће предлаже Статут, буџет и друге одлуке и акте које доноси Скупштина.

Чланом 28. ставом 2. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), прописано је да сагласност на одлуку о промени цена комуналних услуга даје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Захтевом број 021-291/2023-II-01, од 21.07.2023. године, Општинском већу општине Рача обратило се „Јавно предузеће за управљање и развој инфраструктурних објекта Рача“, за давање сагласности на Одлуку Надзорног одбора „Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објекта Рача“, о првој измени и допуни Ценовника услуга за 2023. годину, број 652/2023, од 21.07.2023. године.

Из свега наведеног донета је одлука као у диспозитиву.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-74/2023-I-01
Дана: 05.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 37. став 1. тачка 20. Статута Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објекта Рача, број 5 од 28.11.2016. године и 36 од 05.02.2018. године, члана 26. Пословника о раду Надзорног одбора број 28 од 26.04.2017. године Надзорни одбор Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објекта Рача, на седници одржаној дана 21.07.2023. године доноси:

О Д Л У К У

о првој измени и допуни Ценовника услуга Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објекта Рача за 2023. годину

Члан 1.

Мења се и допуњује позиција под тачком 3. у Ценовнику, број 270/2023 од 27.04.2023. године, на који је сагласност дала Скупштина општине Рача, број 020-22/2023-I-01 од 18.05.2023. године, додавањем ставке 3.5. која гласи:

„3.5. Раскопавање пута, улице или заштитног појаса пута у циљу отклањања квара на инсталацијама или ради прикључка – сагласност се издаје за свако раскопавање појединачно“.

Остале одредбе Ценовника, број 270/2023 од 27.04.2023. године, на који је сагласност дала Скупштина општине Рача, број 020-22/2023-I-01 од 18.05.2023. године остају непромењене.

Члан 2.

Одлука о првој измени и допуни ценовника услуга Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објекта Рача за 2023. годину, доставља се Скупштини општине Рача на сагласност.

Члан 3.

Одлука о првој измени и допуни ценовника услуга ступа на снагу даном добијања сагласности од Скупштине општине Рача.

НАДЗОРНИ ОДБОР ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УПРАВЉАЊЕ И РАЗВОЈ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА РАЧА

Број: 652/2023
Дана: 21.07.2023. године

ПРЕДСЕДНИК НО
Марко Милошевић, с.р.



ПРИLOG БРОЈ 1 - ПРАВИЛНИК ЗА 2023. ГОДИНУ - ПРВА ИЗМЕНА И ДОПУНА

Редни број	Опис услуге	Јединица мере	Цена	Прва измена и допуна
УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА (ОПШТИНСКИМ, НЕКАТЕГОРИСАНИМ И УЛИЦАМА)				
1.	Издавање услова за израду техничке документације за: 1.1. изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут; 1.2. постављање линијског инфраструктурног објекта на јавном путу и заштитном појасу пута (електроенергетски вод, гасовод, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и др.) Цена се односи за сваку ставку појединачно.	технички услови	15.000,00	
2.	Доношење решења инвеститору о испуњености издатих услова за 1.1. и 1.2.	Решење о испуњености услова	6.000,00	
3.	Издавање сагласности за: 3.1. одржавање спортске и друге приредбе на јавном путу; 3.2. преусмеравања саобраћаја на јавни пут у случају обављања радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута; 3.3. изградњу додатних елемената пута; 3.4. изградњу аутобуског стајалишта 3.5. раскопавање пута, улице или заштитног појаса пута у циљу отклањања квара на инсталацијама или ради прикључка - сагласност се даје за свако раскопавање појединачно. Цена се односи за сваку ставку појединачно.	сагласност	10.000,00	Додаје се ставка 3.5

4.	Издавање саобраћајно - техничких услова за: 4.1. постављање рекламних табли и паноа; 4.2. издавање дозволе за обављање ванредног превоза; 4.3. прекомерно коришћење јавног пута; 4.4. издавање одобрења за постављање уређаја за обавештавање или оглашавање; 4.5. издавање сагласности за преумеравање саобраћаја на јавни пут у случају обављања радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута	Саобраћајно- технички услови	15.000,00		
5.	Издавање једнократне дозволе за обављање ванредног превоза	пређени км	1.300,00		
6.	Издавање континуиране дозволе за обављање ванредног превоза	пређени км	650,00		
7.	Издавање техничких услова за пројектовање	Технички услови	15.000,00		
8.	Стручни надзор на изградњи, реконструкцији одржавању, санацији и заштити: 8.1. општинских путева, некатегорисаних путева и улица; 8.2. атарских путева; 8.3. мостова и пропуста Цена се односи за сваку ставку појединачно.	% од вредности радова	3		
9.	Рад дипломираног инжењера на пословима управљања путевима -планирања изградње, реконструкције, одржавања и заштите општинских, некатегорисаних путева и улица; организовање и обављање стручних послова на одржавању и заштити општинских, некатегорисаних путева и улица; праћење стања путне мреже; заштита локалих путева	радни час	2.400,00		
10.	Рад инжењера на пословима управљања путевима- планирања изградње, реконструкције, одржавања и заштите општинских, некатегорисаних путева и улица; организовање и обављање стручних послова на одржавању и заштити општинских, некатегорисаних путева и улица; праћење стања путне мреже; заштита локалих путева	радни час	1.900,00		
11.	Рад техничара на пословима управљања путевима	радни час	1.500,00		
УСЛУГЕ УПРАВЉАЊА ИНВЕСТИЦИОНИМ ПРОЈЕКТИМА И ИЗРАДА ПРЕДЛОГА ПРОЈЕКТА ОД ЗНАЧАЈА ЗА РАЗВОЈ ОПШТИНЕ РАЧА					
12.	12.1. Израда пројектног задатка за потребе инвеститора; 12.2. Израда предлога пројекта за аплицирање код домаћих и страних фондова... за потребе општине Рача; 12.3. Израда предлога пројекта, бизнис планова и др. за аплицирање код домаћих и страних фондова по захтеву правних или физичких Цена се односи за сваку ставку појединачно.	Радни сат	2.100,00		

13.	Административни, стручни и оперативни послови за потребе општине, као и координација и комуникација између општине, општинске управе, државних органа и пројектаната у активностима које су неопходне за одобравање инвестиционог пројекта.	Радни сат	1.750,00		
14.	Провера усклађености пројектне документације са пројектним задатком, праћење квалитета и динамике израде пројектне документације за потребе инвеститора	% од уговорене вредности израде пројектно техничке документације	3		
15.	Управљање инвестиционим пројектом од почетка до коначне реализације за потребе инвеститора	% од вредности инвестиције без пдв - а	1,5		
16.	Израде елабората и студија оправданости инвестиција	радни час	2.100,00		
17.	Праћење пројекта и израда извештаја о реализацији пројекта према донаторима и државним институцијама –финансијерима пројекта (односи се на пројекте који нису инфраструктурни), јавни радови, пројекти социјалне заштите и др.	радни час	1.400,00		
18.	Заступање интереса органа општине, установа, служби и организација пред државним институцијама	Паушално	40.000,00		
УСЛУГЕ ОДРЖАВАЊА ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА					
19.	Стручни и технички послови у циљу обезбеђивања јавног осветљења	радни сат	2.100,00		
20.	Стручни надзор на извођењу радова на одржавању јавног осветљења	% од вредности радова	3		
ОСТАЛЕ УСЛУГЕ					
21.	Припрема годишњег програма уређивања грађевинског земљишта	радни сат	1.400,00		
22.	Издавање сагласности у поступцима озакоњења по захтеву физичких лица	сагласност	3.000,00		
23.	Издавање сагласности у поступцима озакоњења по захтеву правних лица	сагласност	6.000,00		
24.	Издавање сагласности у поступку озакоњења за изграђене инфраструктурне објекте (водовода, канализације, топловода, гасовода, телекомуникационих и електро водова, инсталација и постојења и сл.) у заштитном појасу и/или јавном путу	сагласност	60 дин/м		

Број: 620/2023 од 13.07.2023. године

Председник НО
Марко Милошевић, с.р.

На основу члана 28. став 2. Закона о комуналним делатностима (“Сл. гласник РС”, број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), Скупштина општине Рача, на седници одржаној 05.10.2023. године, на предлог Општинског већа општине Рача, донела је:

ОДЛУКУ

1. **ОДБИЈА СЕ** захтев „FCC VRBAK“ d.o.o. Лапово, за давање сагласности на Одлуку директора и осталих заступника „FCC VRBAK“ d.o.o. Лапово, о повећању цена услуга сакупљања комуналног отпада на територији општине Рача број 4-104, од 21.07.2023. године.
2. Одлука ступа на снагу даном доношења и исту доставити „FCC VRBAK“ d.o.o. Лапово.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Чланом 46. ставом 1. тачком 1) Закона о локалној самоуправи („Сл. гл. Републике Србије“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др. закон), чланом 71. ставом 1. тачком 1) Статута општине Рача („Сл. гласник општине Рача“, бр. 3/2019) и чланом 2. ставом 1. тачком 1) Пословника о раду Општинског већа општине Рача („Сл. гласник општине Рача“, бр. 22/20 и 8/22), прописано је да Општинско веће предлаже Статут, буџет и друге одлуке и акте које доноси Скупштина.

Чланом 28. ставом 2. Закона о комуналним делатностима (“Сл. гласник РС”, број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), прописано је да сагласност на одлуку о промени цена комуналних услуга даје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Захтевом број 352-53/2023-II-01, од 25.07.2023. године, Општинском већу општине Рача, обратило се Друштво са ограниченом одговорношћу „FCC VRBAK“ d.o.o. Лапово, за давање сагласности на Одлуку о повећању цена услуга сакупљања комуналног отпада на територији општине Рача, услед примене стопе реалне инфлације коју објављује Републички завод за статистику Републике Србије, а која према последње објављеном податку износи 2,3%.

Узимајући у обзир чињеницу непружања адекватне услуге вршиоца комуналне делатности у складу са уговорним обавезама, са једне стране и узимајући у обзир да би повећање цена у великој мери, у овом моменту угрозило економски положај становништва и привреде на територији општине Рача, са друге стране, из свега наведеног донета је одлука као у диспозитиву.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-78/2023-I-01
Дана: 05.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 27. став 11. и члана 49. став 3. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 17. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018 и 79/2023), члана 40. став 1. тачка б) Статута општине Рача ("Сл. гласник општине Рача", бр.3/2019) и Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Рача („Службени гласник општине Рача“ бр. 3/21), Скупштина општине Рача, на седници одржаној 05.10.2023. године, на предлог Општинског већа општине Рача, донела је:

ОДЛУКУ

о утврђивању цене закупа за непокретности у јавној својини општине Рача

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се цена закупа за непокретности у јавној својини општине Рача, а који простор непосредно не служи извршавању надлежности органа и организација општине Рача као јединице локалне самоуправе, већ за остваривање прихода путем давања у закуп.

Члан 2.

Цена закупнине се утврђује по пословним зонама.

У зависности од прометне погодности, непокретности се распоређују у три пословне зоне:

Прва зона: непокретности које се налазе у КО Рача,

Друга зона: непокретности које се налазе у следећим КО: Адровац, Мали Мирашевац, Доња Рача и Вучић.

Трећа зона: непокретности које се налазе у следећим КО: Мирашевац, Вишевац, Ђурђево, Сепци, Сараново, Доње Јарушице, Борци, Трска, Сипић, Велико Крчмаре, Мало Крчмаре, Војиновац, Поповић.

Члан 3.

Почетна цена закупнине по зонама је закупнина по 1м².

Цена исказана без обрачунатог ПДВ-а:

Прва зона: 200,00 динара.

Друга зона: 100,00 динара.

Трећа зона: 30,00 динара.

Члан 4.

Цена закупа обрачуната на начин као у чл. 3 ове одлуке представља почетну цену код давања у закуп јавним надметање, прикупљањем понуда јавним оглашавањем, као и износ закупнине код давања у закуп непосредном погодбом.

У случају када се непокретност не изда у закуп после два узастопно спроведена поступка јавног оглашавања, почетна цена закупа умањиће се за 80% од почетне цене закупа утврђене на основу чл. 3 ове одлуке.

У случају када се непокретност у поновљеном поступку јавног оглашавања са умањеном почетном ценом закупа, на начин и под условима из претходног става, не изда у закуп, почетна цена закупа се умањује на 60%, од почетне цене закупа утврђене на основу члана 3. ове одлуке, по којој цени ће се наставити са јавним оглашавањем.

Непокретност у јавној својини Општине може се дати у закуп и ван поступка јавног надметања, односно прикупљања писмених понуда када се не изда у закуп ни после спроведених четири и више поступака јавног оглашавања, али не испод 60% од почетне као

најниже цене закупа, с тим што у том случају рок трајања закупа не може бити дужи од три године.

Члан 5.

Хуманитарним организацијама које имају за циљ помоћ оболелој деци и лицима са инвалидитетом, удружењима грађана из области здравства, културе, науке, просвете, спорта, социјалне и дечије заштите, добровољним организацијама које учествују у спасилачким акцијама, може се дати у закуп пословни простор уз обавезу плаћања закупнине у висини од 20% од почетне цене комерцијалног закупа утврђене чланом 3. ове одлуке, за зону у којој се налази непокретност који је предмет давања у закуп.

Агенцијама, дирекцијама, службама и другим организацијама чији је оснивач носилац права јавне својине, може се дати у закуп непокретност, ради обављања послова из њиховог делокруга рада, на основу образложе одлуке Општинског већа општине Рача, уз обавезу плаћања закупнине у висини од 30% а највише до 50% од почетне цене комерцијалног закупа утврђене чланом 3. ове одлуке, за зону у којој се налази непокретност која је предмет давања у закуп.

Члан 6.

Висина закупнине за магацински простор као самостални простор и за остале објекте, нестамбене умањује се 30 % за прву зону, 40 % за другу зону, 50 % за трећу зону.

Висина закупнине за непокретности који се налази у подруму, сутерену, поткровљу и двориштима зграда умањује се за 10 % од висине утврђене закупнине у одређеној зони.

Закупнина се плаћа до последњег дана у месецу за текући месец, на основу фактуре.

Закупнина се усклађује са индексом потрошачких цена у Републици Србији према статистичким показатељима сваког месеца, према последњем објављеном податку.

Приликом повећања закупнине не сачињава се анекс уговора о закупу.

За неблагоприятно плаћање закупнине обрачунава се затезна камата у складу са Законом.

Члан 7.

Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Рача”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-79/2023-I-01

Дана: 05.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 38. став 2. Закона о јавним предузећима (“Сл. гласник РС”, бр. 15/16 и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 9) Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон) и члана 40. става 1. тачке 12) Статута општине Рача („Сл. гласник општине Рача“, бр. 3/2019), Скупштина општине Рача, на предлог Општинског већа општине Рача, на својој седници одржаној 05.10.2023. године, донела је:

О Д Л У К У

о спровођењу јавног конкурса за избор директора
Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача

1. Покреће се поступак за избор директора Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача, са седиштем у Рачи, ул. Карађорђева бр.48.
2. Поступак из тачке 1. ове одлуке спроводи Комисија за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Рача (у даљем тексту: Комисија), на основу Огласа о јавном конкурс за избор директора Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача, у складу са Законом о јавним предузећима ("Службени гласник Републике Србије", број 15/16 и 88/2019) и Уредбом о мерилима за именовање директора јавног предузећа ("Службени гласник РС", број 65/16).
3. Огласом о јавном конкурс, који је саставни део ове одлуке, наведени су услови за именовање директора утврђени Законом о јавним предузећима и оснивачким актом Јавног предузећа.
4. Оглас о јавном конкурс објавиће се у "Службеном гласнику Републике Србије", "Службеном гласнику општине Рача", једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије и на званичној интернет страници општине Рача.
5. Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Рача“.
6. Ову одлуку објавити у "Службеном гласнику општине Рача".

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о спровођењу јавног конкурса за избор директора Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача (у даљем тексту: Одлуке) садржан је у одредбама члана 38. став 2. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник Републике Србије", број 15/16 и 88/2019), члана 32. став 1. тачка 9) Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон) и члана 40. став 1. тачка 12) Статута општине Рача ("Службени гласник општине Рача", број 3/2019) којима је прописано да Скупштина општине доноси одлуку о спровођењу јавног конкурса за избор директора јавног предузећа чији је оснивач и да је Скупштина надлежна да именује директора јавног предузећа чији је оснивач.

Разлог за доношење ове одлуке садржан је у потреби спровођења процедуре избора директора Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача.

Поступак избора директора спровешће Комисија за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Рача.

Саставни део ове одлуке је текст Огласа о јавном конкурс за избор директора Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача.

Оглас јавног конкурса објавиће се у "Службеном гласнику РС", "Службеном гласнику општине Рача", једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике и на званичној интернет страници општине Рача.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-80/2023-I-01
Дана: 05.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА
Бранко Радосављевић, с.р.

Скупштина општине Рача, на основу чланова 36. и 37. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије”, број 15/16 и 88/2019), објављује:

ОГЛАС
о јавном конкурс за избор директора
Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача

1. Расписује се јавни конкурс за избор директора Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача, чији је оснивач општина Рача, ради именовања на период од четири године.

2. Подаци о јавном предузећу:

Јавно предузеће послује под пословним именом - Јавно предузеће за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача.

Седиште: Рача, ул. Карађорђева, број 48

Матични број: 21279579

ПИБ: 109983043

Пословање Јавног предузећа уређено је Одлуком о оснивању Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача ("Службени гласник општине Рача", број 38/16 и 1/18).

Претежна делатност Јавног предузећа је:

71.12 Инжењерске делатности и техничко саветовање.

3. Јавни конкурс се спроводи за радно место:

Директор Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача.

Директор се именује на период од четири године.

4. Услови за именовање директора Јавног предузећа :

Кандидат за избор, односно именовање директора Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача мора испунити следеће услове:

- да је пунолетно и пословно способно лице;
- да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама;
- да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из алинеје 2. ове тачке;
- да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима јавног предузећа;
- да познаје област корпоративног управљања;
- да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова;
- да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке;
- да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци;
- да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:

а) обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;

б) обавезно психијатријско лечење на слободи;

- в) обавезно лечење наркомана;
- г) обавезно лечење алкохоличара;
- д) забрана вршења позива, делатности и дужности.

5. Стручна оспособљеност, знања и вештине кандидата оцењују се у изборном поступку увидом у податке из пријаве и доказе поднете уз пријаву на јавни конкурс, писаном и усменом провером, односно на други одговарајући начин сходно потребама рада Јавног предузећа, у складу са Законом којим се уређује правни положај јавних предузећа и Уредбом о мерилима за именовање директора јавног предузећа („Службени гласник РС”, бр. 65/16).

6. Место рада: Рача, на адреси седишта Јавног предузећа.

7. Рок за подношење пријава: 30 дана од дана објављивања овог јавног конкурса у „Службеном гласнику РС“.

8. Пријава на јавни конкурс садржи: име и презиме кандидата, датум и место рођења, адресу становања, број телефона, е-mail адресу, податке о образовању, податке о врсти и дужини радног искуства, податке о познавању корпоративног управљања и податке о посебним областима знања,

Уз пријаву са личној и радној биографијом (са навођењем на којим пословима, са којом стручном спремом и у ком периоду је стечено радно искуство до подношења пријава) прилажу се докази о испуњености услова у оригиналу или овереној фотокопији, и то:

- Извод из матичне књиге рођених (издат у складу са Законом о матичним књигама),
- Уверење о пословној способности (издато од стране надлежног центра за социјални рад),
- Уверење о држављанству РС (не старије од шест месеци у односу на дан објављивања јавног конкурса у "Службеном гласнику РС"),
- Диплома о стручној спреми,
- Исправе којима се доказује радно искуство (потврде или други акти из којих се доказује најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање),
- Исправе којима се доказује радно искуство на пословима који су повезани са пословима јавног предузећа (потврде или други акти из којих се доказује да лице има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима Јавног предузећа, са краћим описом послова које је обављао до подношења пријава.),
- Исправе којима се доказује радно искуство у организовању рада и вођењу послова (потврде или други акти из којих се доказује да лице има радно искуство у организовању рада и вођењу послова),
- Оверена изјава кандидата дата под кривичном и материјалном одговорношћу да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке,
- Уверење надлежног органа да лице није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци и
- Уверење надлежног органа да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:
 - а) обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи;
 - б) обавезно психијатријско лечење на слободи;
 - в) обавезно лечење наркомана,
 - г) обавезно лечење алкохоличара;
 - д) забрана вршења позива, делатности и дужности

Неблаговеремене, неразумљиве и непотпуне пријаве уз које нису приложени сви потребни докази, Комисија ће одбацити закључком против кога није допуштена посебна жалба.

9. Адреса на коју се подносе пријаве: Пријава на јавни конкурс са документацијом и доказима подноси се у запечаћеној коверти, препорученом пошљицом путем поште или лично преко пријемне канцеларије органа Општине Рача, Комисији за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Рача, на адресу:

„СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Комисији за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Рача, са знаком:

„Пријава на јавни конкурс – НЕ ОТВАРАЈ“

Ул. Карађорђева, број 48

34210 Рача“

10. Лице задужено за давање обавештења о јавном конкурсима је Јелена Стевановић, радник ОУ општине Рача, е-маил адреса: jelena.stevanovic@raca.rs, телефон број 069 808-4019, сваког радног дана од 8 до 14:30 часова.

На основу члана 40. став 1. тачке 55) Статута општине Рача ("Сл. гласник општине Рача", број 3/2019), Скупштина општине Рача, на седници одржаној 05.10.2023. године, на предлог Општинског већа општине Рача, донела је:

О Д Л У К У

1. Даје се сагласност на Другу измену Финансијског плана и програмских активности Црвеног крста Рача за 2023. годину, број 37/23, од 20.09.2023. године.
2. Одлуку објавити у "Службеном гласнику општине Рача".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-87/2023-I-01
Дана: 05.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 32. став 1. тачка 9) Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), члана 44а. став 2. тачка 1) Закона о култури („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021, 78/2021 и 76/2023) и члана 40. став 1. тачка 13) Статута општине Рача ("Сл. гласник

општине Рача", број 3/2019), Скупштина општине Рача, на предлог Општинског већа општине Рача, на седници одржаној дана 05.10.2023. године, донела је:

РЕШЕЊЕ

о разрешењу члана Управног одбора Културног центра "Радоје Домановић" у Рачи-представника запослених

1. Сања Вељковић из Раче, са станом у улици Карађорђева број 85, разрешава се дужности члана Управног одбора Културног центра "Радоје Домановић" у Рачи, због поднете оставке.

2. Решење ступа на снагу даном доношења.

3. Решење објавити у "Службеном гласнику општине Рача".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-76/2023-I-01
Дана: 05.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 32. став 1. тачка 9) Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), чланова 41. и 42. Закона о култури („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 13/2016, 30/2016-испр., 6/2020, 47/2021, 78/2021 и 76/2023) и члана 40. став 1. тачка 13) Статута општине Рача ("Сл. гласник општине Рача", број 3/2019), Скупштина општине Рача, на предлог Општинског већа општине Рача, на седници одржаној дана 05.10.2023. године, донела је:

РЕШЕЊЕ

о именовану члана Управног одбора Културног центра "Радоје Домановић" у Рачи-представника запослених

1. Јасмина Стевановић из Раче, са станом у улици Косовска број 5, запослена у КЦ "Радоје Домановић" у Рачи, именује се за члана Управног одбора Културног центра "Радоје Домановић" у Рачи, као представник запослених, на мандатни период до истека мандата Управног одбора.

2. Решење ступа на снагу наредног дана од дана доношења.

3. Решење објавити у "Службеном гласнику општине Рача".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-77/2023-I-01
Дана: 05.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 32. став 1. тачка 9) Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), члана 21. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 40. став 1. тачка 12) Статута општине Рача ("Сл. гласник општине Рача", број 3/2019), Скупштина општине Рача, на предлог Општинског већа општине Рача, на седници одржаној дана 05.10.2023. године, донела је:

РЕШЕЊЕ

1. Милици Радовановић из Раче, ул. Николе Тесле број 8, престаје мандат члана Надзорног одбора Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача, због поднете оставке.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Решење објавити у “Службеном гласнику општине Рача”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-82/2023-I-01
Дана: 05.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 32. став 1. тачка 9) Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), члана 17. став 3. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019) и члана 40. став 1. тачка 12) Статута општине Рача ("Сл. гласник општине Рача", број 3/2019), Скупштина општине Рача, на предлог Општинског већа општине Рача, на седници одржаној дана 05.10.2023. године, донела је:

РЕШЕЊЕ

1. Кристина Јанковић из Баточине, ул. Авијатичара Петровића број 15, мастер грађевински инжењер, именује се за члана Надзорног одбора Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача, као представник запослених, на мандатни период до истека мандата Надзорног одбора.
2. Решење ступа на снагу наредног дана од дана доношења.
3. Решење објавити у “Службеном гласнику општине Рача”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-83/2023-I-01
Дана: 05.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 102. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту („Службени гласник општине Рача“, број 3/2021), Скупштина општине Рача, на седници одржаној 05.10.2023. године, на предлог Општинског већа општине Рача, донела је:

РЕШЕЊЕ

о обустављању поступка отуђења непокретности у јавној својини општине Рача

Члан 1.

Обуставља се поступак отуђења непокретности у јавној својини општине Рача катастарске парцеле број 147/43 КО Рача, услед погрешно утврђеног чињеничног стања.

Члан 2.

Ставља се ван снаге Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Рача број 020-30/2023- I-01 од 18.05.2023. године.

Члан 3.

Ово решење ступа на снагу даном доношења и исто објавити у “Службеном гласнику општине Рача”.

Образложење

Чланом 102. ставом 1. Одлуке о грађевинском земљишту („Службени гласник општине Рача“, број 3/2021) прописано је да Скупштина општине доноси решење којим ће ставити ван снаге решење о располагању грађевинским земљиштем, уколико се утврди да је у поступку располагања погрешно утвршено чињенично стање, односно погрешно примљено материјално право.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се покренути управни спор, пред Управним судом Републике Србије, у року од 30 дана од уручења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-75/2023-I-01
Дана: 05.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу чланова 31. и 34. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/16 и 88/19), Скупштина општине Рача, на предлог Општинског већа општине Рача, на седници одржаној дана 05.10.2023. године, донела је:

РЕШЕЊЕ

о измени Решења о образовању Комисије за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Рача

1. У Решењу о образовању Комисије за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Рача, број: 020-62/2021-I-01, од 15.06.2021. године и број: 020-68/2022-I-01, од 28.10.2022. године, мења се тачка 1. тако што се:

- у подтачки 4. уместо „Милица Стојановић, радник ОУ општине Рача, за члана“ уписује „Анкица Станојевић, радник ОУ општине Рача, за члана“ ;
 - у подтачки 5. уместо „Милица Проковић из Малог Крчмара, за члана; уписује „ Давор Тимотијевић, радник ОУ општине Рача, за члана“.
2. Именовањем нових чланова, Анкице Станојевић и Давора Тимотијевића, престаје дужност чланова: Милице Стојановић и Милице Проковић.
 3. Остале одредбе Решења о образовању Комисије за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа чији је оснивач општина Рача број: 020-62/2021-I-01, од 15.06.2021. године и број: 020-68/2022-I-01, од 28.10.2022. године, остају непромењене.
 4. Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Рача“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-81/2023-I-01
Дана: 05.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 26. став 1. тачке 3) Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/2016 –др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 18. Одлуке прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Рача („Службени гласник општине Рача“, број 3/2021), Закључка Владе Републике Србије 05 Број: 464-8275/2023 од 14.09.2023. године и члана 40. став 1. тачке 36) Статута општине Рача ("Службени гласник општине Рача", бр. 3/2019), Скупштина општине Рача, на седници одржаној 05.10.2023. године, на предлог Општинског већа општине Рача, донела је:

РЕШЕЊЕ

О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ РАЧА

I ПРИБАВЉА СЕ у јавну својину општине Рача следећа непокретност:

- објекат других делатности - подземни објекат – тунел, површине 42м², који се налази на катастарској парцели број 3338/1 КО Ђурђево, општина Рача, уписан у ЛН 946 КО Ђурђево, остало земљиште, преносом са Републике Србије, непосредном погодбом, без накнаде.

II Непокретност из става 1. овог Решења прибавља се из јавне својине Републике Србије, непосредном погодбом, без накнаде, а све у сврху развоја туристичке понуде општине Рача, санације и коришћења објекта у туристичке сврхе.

III На основу овог Решења, закључиће се уговор преносу права својине на објекту наведеном у ставу 1. овог решења, без накнаде између Републике Србије, односно Републичке дирекције за имовину и општине Рача.

IV Овлашћује се Председник општине Рача да закључи уговор о преносу права својине у име општине Рача.

V Решење ступа на снагу даном доношења и исто објавити у “Службеном гласнику општине Рача”.

О б р а з л о ж е њ е

Скупштина општине Рача, на седници одржаној 17.07.2023. године, донела је Одлуку о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину општине Рача број 020-64/2023-I-01, а у вези објекта на кп.бр. 3338/1 КО Ђурђево – тунел, на којем право својине има Република Србија.

Општина Рача је на основу горе поменуте одлуке покренула процес прибављања истог у јавну својину код надлежне Републичке дирекције за имовину Републике Србије, како би иста спровела поступак преноса права јавне својине са Републике Србије на општину Рача.

Влада Републике Србије на основу целокупне достављене документације је донела Закључак о преносу права јавне својине са Републике Србије на општину Рача број 05 Број: 464-8275/2023 од 14.09.2023. године на непокретности коју представља објекат наведен у диспозитиву Решења.

По основу свега написаног, доноси се Решење као у диспозитиву.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-84/2023-I-01
Дана: 05.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 32. став 1. тачке 9) Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), члана 40. став 1. тачка 13) Статута општине Рача (“Сл. гласник општине Рача”, број 3/19) и члана 117. став 3. тачка 5) Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС, број 88/2017, 27/2018-др.закон, 10/2019, 27/2018-др.закон, 6/2020 и 129/2021), Скупштина општине Рача, на предлог ПУ „Наша радост“ из Раче и Општинског већа општине Рача, на седници одржаној дана 05.10.2023. године, донела је:

Р Е Ш Е Њ Е

о разрешењу члана Управног одбора Предшколске установе „Наша радост“ у Рачи

1. Разрешава се дужности члана Управног одбора Предшколске установе „Наша радост“ у Рачи, услед престанка основа по којем је иманована у Управном одбору, и то:

-Представник родитеља:

- Маријана Маринковић из Ђурђево, општина Рача.

2. Решење ступа на снагу даном доношења и коначно је.

3. Решење објавити у „Службеном гласнику општине Рача“.**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА**

Број: 020-85/2023-I-01
Дана: 05.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 32. став 1. тачке 9) Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др.закон), члана 40. став 1. тачка 13) Статута општине Рача ("Сл. гласник општине Рача", број 3/19) и чланова 115-116 Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС, број 88/2017, 27/2018-др.закон, 10/2019, 27/2018-др.закон, 6/2020 и 129/2021), Скупштина општине Рача, на предлог ПУ „Наша радост“ из Раче и Општинског већа општине Рача, на седници одржаној дана 05.10.2023. године, донела је:

РЕШЕЊЕ**о именовану члана Управног одбора
Предшколске установе „Наша радост“ у Рачи**

1. За члана Управног одбора Предшколске установе „Наша радост“ у Рачи, на мандатни период до истека мандата Управног одбора, именује се:

-Представник родитеља:

- Љубица Савковић, улица Деспота Стефана Високог број 79, село Бошњане, општина Рача.

2. Решење ступа на снагу наредног дана од дана доношења и коначно је.

3. Решење објавити у „Службеном гласнику општине Рача“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-86/2023-I-01
Дана: 05.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 29. став 4. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/2016 –др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 88. став 5. алинеје прве Одлуке о грађевинском земљишту („Службени гласник општине Рача“, број 3/2021) и члана 40. став 1. тачке 36) Статута општине Рача ("Службени гласник општине Рача", бр. 3/2019), Скупштина општине Рача, на седници одржаној 05.10.2023. године, на предлог Општинског већа општине Рача, донела је:

РЕШЕЊЕ**О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ РАЧА
НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ**

I ПРИБАВЉАЈУ СЕ непокретности у јавну својину општине Рача и то:

- кп.бр. **301/114** КО Рача у површини од 7м², уписане у лист непокретности 1171 КО Рача, од власника непокретности – Саше Животића из Адровца за утврђену вредност непокретности у износу од 11.196,15 динара;
- кп.бр. **301/112** КО Рача, у површини од 2м², уписане у лист непокретности 762 КО Рача, од власника непокретности - Надежде Димитријевић из Раче, ул. Лепеничка 004, за утврђену вредност непокретности у износу од 3.198,90 динара.

II Комисија за спровођење поступка прибављања у јавну својину, отуђења непокретности из јавне својине и давања у закуп ствари у јавној својини општине Рача, прибављања и отуђења грађевинског земљишта је спровела поступак непосредне погодбе између странака учесника поступка, где су постигли споразум да општина Рача прибави предметне катастарске парцеле по горе утврђеним вредностима.

III На основу овог Решења, закључиће се уговор о прибављању непокретности.

IV Овлашћује се Председник општине Рача, да закључи уговор о прибављању са именованим лицима у року од 8 дана од дана коначности овог решења.

V Решење ступа на снагу даном доношења и исто објавити у “Службеном гласнику општине Рача”.

Образложење

Скупштина општине Рача донела је Одлуку о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину општине Рача непосредном погодбом број 020-26/2023-I-01, од 18.05.2023. године.

Надлежна Комисија је спровела поступак непосредне погодбе на основу горе наведене Одлуке Скупштине и налаза надлежног органа општинске управе. Како су странке учеснице поступка непосредне погодбе постигле споразум о вредности непокретности које су предмет отуђења, то се на основу Записника Комисије и свега горе наведеног доноси решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се покренути управни спор, пред Управним судм Републике Србије, у року од 30 дана од уручења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-88/2023-I-01
Дана: 05.10.2023. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЧА** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЧА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЧА** за 2023. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЧА** у другом кругу за укупно **237** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЧА** за 2023. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	49,28	5.775,59
ЊИВА	2	44,84	5.256,16
ЊИВА	3	39,92	4.678,60
ЊИВА	4	35,48	4.158,24
ЊИВА	5	31,04	3.638,81
ЊИВА	6	25,13	2.945,92
ЊИВА	7	20,69	2.425,56
ВОЋЊАК	1	49,28	5.775,59
ВОЋЊАК	2	44,84	5.256,16
ВОЋЊАК	3	39,92	4.678,60
ВИНОГРАД	1	49,28	5.775,59
ВИНОГРАД	2	44,84	5.256,16
ВИНОГРАД	3	39,92	4.678,60
ЛИВАДА	1	29,12	3.412,85
ЛИВАДА	2	26,49	3.105,32
ЛИВАДА	3	23,58	2.764,03
ЛИВАДА	4	20,96	2.457,44
ПАШЊАК	2	8,96	1.051,04
ПАШЊАК	3	7,98	935,72
ПАШЊАК	4	7,09	831,64
ПАШЊАК	5	6,20	727,57

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЧА** у другом кругу, односно за укупно **237** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЧА** за 2023. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине РАЧА, образована Решењем Општинско веће број 320-68/2023-ИИ-01 од 31.07.2023 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 80 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине РАЧА, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине РАЧА за 2023. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ РАЧА

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 320-84/2023-П-02
Датум: 29.09.2023. године

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Сузана Милошевић, с.р.

Према решењу Министарства за информисање Републике Србије, број 632-00590/93-03 од 13.05.1993. године, Службени гласник општине Рача уписан је у регистар средстава јавног информисања под редним бројем 1461 од 11.05.1993. године.

Издаје Општинска управа Рача; Главни и одговорни уредник Марија Стевановић, секретар Скупштине општине Рача, тел. 034/751-175, 751-205.
