



ОДЛУКА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

ОЗНАКА: С.07-02

ВЕРЗИЈА: 1

Страница 1 од 1

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ОПШТИНА РАЧА СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

Број: 020-67/2023-I-01

Дана: 07.08.2023. године.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ И РАЗВОЈ
ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА
Број: 710/2023
Датум: 09.08.2023.
РАЧА

На основу члана 40. став 1. тачке 65) Статута општине Рача („Сл. гласник општине Рача“, број 3/19), Скупштина општине Рача, на предлог Општинског већа општине Рача на седници одржаној 07.08.2023. године, донела је:

ОДЛУКУ

1. Усваја се Извештај о раду-степену реализације Годишњег програма пословања Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача, за 2022. годину, број 617/2023 од 13.07.2023. године, усвојен од стране Надзорног одбора Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача, Одлуком број 650/2023 од 21.07.2023. године.
2. Ову Одлуку објавити у "Службеном гласнику општине Рача".



ПРЕДСЕДНИК

Бранко Радосављевић

Доставити:

1. Јавном предузећу за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача;
2. Архиви.

На основу члана 37. став 1. тачка 3. Статута Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објекта Рача, број 5 од 28.11.2016. године и 36 од 05.02.2018. године, члана 26. Пословника о раду Надзорног одбора број 28 од 26.04.2017. године Надзорни одбор Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача, на седници одржаној дана 21.07.2023. године доноси:

О Д Л У К У

о усвајању Извештаја о раду за 2022. годину – степена реализације годишњег програма пословања Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача

Члан 1.

Усваја се Извештај о раду за 2022. годину – степен реализације годишњег програма пословања Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача, заведен под бројем 617/2023 од 13.07.2023. године.

Члан 2.

Извештај се доставља Скупштини општине Рача на сагласност.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу даном доношења.

НАДЗОРНИ ОДБОР ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УПРАВЉАЊЕ И РАЗВОЈ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА РАЧА

У Рачи,
21.07.2023. године
Број: 656/2023



Председник НО

Марко Милошевић

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ И РАЗВОЈ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА
РАЧА



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ И РАЗВОЈ
ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА
Број: 617/2023
Датум: 13.07.2023.
РАЧА

ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ЗА 2022. ГОДИНУ

ПОСЛОВНО ИМЕ: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ И РАЗВОЈ
ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА РАЧА

СЕДИШТЕ: РАЧА, Карађорђева 48, Рача

МАТИЧНИ БРОЈ: 21279579

ПИБ: 109983043

НАДЛЕЖНО МИНИСТАРСТВО: МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ

НАДЛЕЖАН ОРГАН ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ: ОПШТИНА РАЧА

Рача, јул 2023. година

Кратак садржај:

- Основни подаци
- Организациона шема
- Мисија, визија, циљеви
- Анализа пословања у 2022. години
- Анализа кадровског капацитета
- Финансијски параметри за 2022. годину и анализа
- Закључна анализа и напомене

Основни подаци

Јавно предузеће за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача основано је 24.11.2016. године Одлуком Скупштине Општине Рача, број 020-150/2016-I-01 („Службени гласник општине Рача“, број 38/2016 од 24.11.2016. године). Првом изменом и допуном Одлуке о оснивању број 020-5/2018-I-01 („Службени гласник општине Рача“, број 1/2018 од 31.01.2018. године) проширују се делатности.

Наведеним Одлукама предузећу је додељено искључиво право на обављање следећих делатности:

- Коришћење, управљање, заштиту и унапређивање улица, општинских и некатегорисаних путева, водотокова другог реда који су у надлежности општине Рача, паркиралишта на територији општине Рача, зелених површина, шеталишта, бицикличких стаза;
- Одржавање и коришћење пословног и стамбеног простора уписаног као јавна својина општине Рача;
- Обезбеђивање јавне расвете;
- Обезбеђивање услова за унапређивање, употребу, уређивање, заштиту грађевинског земљишта;
- Изградњу јавних објеката од посебног значаја за општину Рача
- Комасација пољопривредног земљишта;
- Развој и унапређење обављања делатности од општег интереса кроз израду предлога пројекта од значаја за развој општине Рача;
- Управљање инвестиционим пројектима од значаја за општину Рача.¹

Такође, најзначајнији акт правног лица, Статут прати све оно што је дефинисано у наведеним Одлукама. Детаљније се може прочитати у Статуту, број 5 од 28.11.2016. године („Службени гласник општине Рача“, број 39/2016 од 29.11.2016. године) и измени и допуни Статута, број 36 од 05.02.2018. године („Службени гласник општине Рача“, број 2/2018 од 13.02.2018. године).

¹ Одлука о оснивању ЈП – а за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача, број 020-150/2016-I-01 од 24.11.2016. године („Службени гласник општине Рача“, број 38/2016 од 24.11.2016. године) и Одлука о измени и допуни Одлуке о оснивању ЈП – а за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача, број 020-5/2018-I-1 од 31.08.2018. године („Службени гласник општине Рача“, број 1/2018 од 31.01.2018. године).

Предузеће, у свом раду, примењује следеће (тренутно важеће) Законе, Правилнике и остала правна акта и то:

- Закон о путевима, („Службени гласник РС“, број 41/2018 и 95/2018 – др. закон);
- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021);
- Закон о безбедности саобраћаја,
- Правилник о начину обрачуна плате директора, број 25 од 25.01.2019. године;
- Планове зимског одржавања,
- Правилник о набавкама, број 5/2021 од 13.01.2021. године;
- Статут, број 5 од 28.11.2016. године („Службени гласник општине Рача“, број 39/2016 од 29.11.2016. године) и измени и допуни Статута, број 36 од 05.02.2018. године („Службени гласник општине Рача“, број 2/2018 од 13.02.2018. године);
- Одлука о оснивању ЈП – а, број 020-150/2016-I-01 („Службени гласник општине Рача“, број 38/2016 од 24.11.2016. године) и број 020-5/2018-I-01 („Службени гласник општине Рача“, број 1/2018 од 31.01.2018. године);
- Одлуку о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима на територији општине Рача („Сл. гласник РС“, број 3/2020 од 27.02.2020. године и 19/2020 од 18.08.2020. године);
- Уредбу о критеријумима за категоризацију јавних путева („Сл. гласник РС“, број 38 од 31.05.2019. године);
- Правилник о начину означавања и евиденцији јавних путева („Сл. гласник РС“, број 65 од 13.09.2019. године);
- Одлуку о јавним паркиралиштима, број 020-15/2020-I-01 од 03.03.2020. године;
- Уредбу о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 115/2020);
- Одлуку о обављању делатности обезбеђивања јавног осветљења, (Сл. гласник општине Рача“, број 32/2019);
- Правилник о организацији и систематизацији послова у ЈП – у, број 342 од 25.11.2019. године;
- Правилник о раду, број 46/2019 од 08.02.2019. године;
- Одлуку о категоризацији општинских путева, („Сл. гласник општине Рача“, број 20/2017, 25/2017, 1/2018 и 24/2021);

- Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, број 73/2019);
- Одлуку о критеријумима за категоризацију општинских путева и улица на територији општине Рача,
- Правилник о рачуноводству,
- Пословник о раду Надзорног одбора, број 28 од 26.04.2017. године
- све остале пратеће прописе сходне делатностима ЈП – а.

Организациона шема јавног предузећа:

1) Надзорни одбор – председник и два члана

2) Директор – једно именовано лице

3) Службе	3а) Развој инфраструктуре – 1 извршилац
	3б) Управљање инфраструктуром – 2 извршиоца
	3в) Правни послови и финансије – 2 извршиоца

Мисија, визија, циљеви...

Мисија је један од основних делова планирања. Мисија треба да одговори на питање зашто постојимо? ЈП за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача пружа услуге у оквиру управљања путевима као управљач, управљања инвестиционим пројектима, израда предлога пројеката, одржавања јавне расвете и осталих услуга. Наша мисија је да све ове услуге пружамо у континуитету дуги низ година на задовољство и квалитет свих корисника, односно у побољшању квалитета живота у окружењу што се и доказује, ако имамо у виду инвестиционе пројекте као и управљање путевима.

Визија показује куда предузеће има намеру да се креће. ЈП има намеру да буде синоним за предузеће које стално поставља више и боље стандарде у области пословања.

Циљеви одређују тежњу предузећа у поступцима задовољења мисије предузећа, жењена будућа стања и резултате које је потребно остварити. То су најзначајнији покретачи укупне активности и доношења свих Одлука. Сваки циљ мора бити праћен, односно мора се

вршити мониторинг. Потребно је мерити остварења циљева да би се видело у ком правцу се крећу резултати у остварењу дефинисаних циљева. Наши циљеви су позитивно финансијско пословање, повећање обима пружања услуга, пораст корисника услуга, израдити најпрецизније евиденције о свим делатностима, повећати квалитет пружања свих услуга...

Анализа пословања у 2022. години

Током календарске 2022. године, предузеће је пружало услуге на основу Уговора са Оснивачем о пружању услуга управљања општинским и некатегорисаним путевима и улицама на територији општине Рача као и уговора о изради предлога пројекта за потребе општине. Такође, закључен је уговор о управљању пројектом на реконструкцији дома здравља у Рачи. Поред тога, предузеће је пружало услуге у одржавању јавне расвете и вршило стручни надзор над радовима који су се изводили у области путева и путних објеката као и јавне расвете.

Јавно предузеће се бавило и издавањем услова за пројектовање за све оне предмете који су се упутили преко ЦЕОП – а.

У свом пословању, предузеће је израдило Програм пословања за 2022. годину са потребним изменама и допунама и на основу усвојених позиција усклађивало пословање. На крају сваког тромесечја, израђивало је кварталне извештаје о реализацији годишњег програма пословања, односно степен усклађености између планираних и реализованих активности за 2022. годину. Такође, јавно предузеће је применило систем електронских фактура, израдило извештај о раду путем посебног информационог софтвера, испунило обавезу из области фискализације, отворило налог на софтверу дигитализације надзора над јавним предузећима – Релоф 3 као и спровођење новина осталих пратећих прописа.

У 2022. години, није било судских спорова, кредитних задужења и нису коришћена средства за посебне намене.

Анализа кадровског капацитета

Од децембра, претходне године, један запослени је променио статус, из уговора о привремено повременим пословима у уговор на неодређено. Други радник је именовано лице као директор. У извештајној години, ангажована су лица преко уговора о делу као и преко привремено повремених послова у зависности од обима посла а у складу са Програмом пословања.

Поред њих, у предузећу је именован Надзорни одбор који се састоји од председника и два члана.

Финансијски параметри у 2022. години и анализа

Приходи ентитета који подноси извештај, према реализацији и аналитичким контима, састоје се из:

Прихода од продаје производа и услуга – фактурисање услуга за издавање услова за пројектовање, пружање услуга управљања путевима, управљања пројектима, израде предлога пројеката и остало...

Осталих пословних прихода – субвенција

Укупно остварени приходи за 2022. годину су 6.877 (у 000) динара.

Расходи према реализацији у 2022. години састоје се из:

Трошкова материјала;

Трошкова зарада, накнада зарада и осталих личних расхода;

Трошкова амортизација;

Трошкова производних услуга;

Нематеријалних трошкова;

Утврђен је порески расход периода у износу од 12 (у 000) динара.

Укупно утврђени расходи за извештајну годину износе 6.806 (у 000) динара.

Резултат је утврђен у корист прихода, односно оставрен је нето добитак у износу од 71 (у 000) динара.

Табела 1: планирани и реализовани приходи и расходи за извештајну годину:

	Приходи (у 000) рсд	Расходи (у 000) рсд	Нето добитак (у 000) рсд
План за 2022. годину	14.717	13.725	992
Реализација у 2022. години	6.877	6.806	71
Процент реализације у односу на план	46,73	49,59	7,16

Низак ниво реализације у приходима је из разлога неповољне динамике у реализацији пројекта реконструкције дома здравља којим управља јавно предузеће као и смањење у реализацији по основу субвенција.

Ако посматрамо однос између обртних средстава и краткорочних обавеза како бисмо добили индикатор ликвидности, видећемо да је резултат индикатора 164,43, што значи да је један динар обавеза покривен са 164,43 динара средстава.

Рачунајући вредност индикатора задужености, који износи 44,80 као однос између укупног дуга и укупног капитала из биланса стања, што значи да се један динар дуга покрива са 44,80 динара капитала.

Ревизију финансијских извештаја, Биланс стања, Биланс успеха и Напомене уз финансијске извештаје за 2022. годину, извршила је независна ревизија „Parker Russell“ из Београда (извештај се налази у прилогу).

По изворима прихода, предузеће се финансирао из сопствених средстава, пружањем услуга како према оснивачу тако и осталим купцима, као и из субвенција које су износиле 1.307 (у 000) динара.

ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Финансијски извештај најпотпуније интерпретира и саопштава све пословно – финансијске трансакције које су неопходне за квалитетну анализу предузећа. Анализом извештаја пословања долази се до закључка зашто су резултати пословања такви, шта су узроци а шта последице таквог стања.

Свака календарска година носи са собом одређене неизвесности као и различите пословне промене. За време трајања годишњег периода треба посматрати финансијску анализу и доносити одлуке са најбољим могућим исходом. Потребно је планирати месечне обиме пружања услуга и извођења радова, одмеравати приходе и расходе, предвиђати околности које могу бити ризичне и настојати да се отклоне како бисмо ми управљали ризиком а не ризици нама.

Неопходно је размислити о повећању броја радника, пре свега из правне или саобраћајне струке а у складу са Правилником о организацији и систематизацији послова у Јавном предузећу за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача.

Усклађеност између планираних и реализованих активности приказују се посебно на крају сваког кварталног извештаја.

Прилог: Биланс стања на дан 31.12.2022. године
 Биланс успеха за период 01.01 – 31.12.2022. године
 Извештај независног ревизора ФИ за 2022. годину



ЈП за управљање и развој инфраструктурних објеката

Г. Танасијевић

в.д. директора

Горица Танасијевић, дипл. екон.