



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА РАЧА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за изградњу, урбанизам,

локални економски развој

и инспекцијске послове

Број: ROP-RAC-6471-ISAW-3/2023

Инт.бр.: 351-60/2023-IV-02

Дана: 11.04.2023.године

Р А Ч А

Одељење за изградњу, урбанизам, локални економски развој и инспекцијске послове Општинске управе општине Рача, поступајући по захтеву који је поднео инвеститор Општина Рача (МБ: 07113838, ПИБ: 101228415), Ул. Карађорђева 48, преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији пута, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013—одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020 И 52/2021), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. гласник РС“, бр. 102/2020, 16/2021 и 87/2021), чл. 21. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019), и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси следеће:

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Одобрава се инвеститору Општини Рача (МБ: 07113838, ПИБ: 101228415), Ул. Карађорђева 48, извођење радова на реконструкцији некатегорисаног пута, прва фаза стационажа од km 0+000 до 0+809,37 и друга фаза стационажа од km 0+000-0+083,24, укупне дужине 892,61 м, ширина коловоза 4,00 м, ширина банке 0.5 м, категорије Г и класификационог броја 211201 на делу к.п.бр.3093/8, делу к.п.бр.3100, делу к.п.бр.3101, делу к.п.бр.3658, делу к.п.бр.3079, к.п.бр.3654 све КО Сипић, општина Рача.

Предрачунска вредност радова износи 17.111.449,90 динара без ПДВ-а.

Саставни део овог решења су Локацијски услови ROP-RAC-39910-LOCH-2/2023 од 21.02.2023. године, Идејни пројекат: 0 Главна свеска (бр. 13/2023, Рача, март 2023.), 2/2 Пројекат саобраћајнице (бр. 13/2023, Рача, март 2023.), урађен од „АРКОН ПРОЈЕКТ ИНЖЕЊЕРИНГ“ д.о.о. из Раче, Ул. Светог Саве 24, главног пројектанта Јована Марковића, дипл. грађ. инж., лиценца бр. 310 М748 12; са потврдом техничке контроле бр. 01-04/2023 ТК Од априла 2023. године, вршиоца ПРЕДРАГ МАКСИМОВИЋ ПР НИСКОГРАДЊА ИНЖЕЊЕРИНГ 14242 МИОНИЦА, МИОНИЦА СЕЛО ББ, заступника вршиоца техничке контроле Предрага Максимовића, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 315 Р742 18, графичку документацију у dwg формату; и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2000,00 динара.

Извођењу радова може се приступити након правоснажности овог решења и после пријаве радова коју је инвеститор обавезан да поднесе овом органу пре почетка извођења радова.

Обавезује се инвеститор да пре подношења Пријаве радова прибави Решење о испуњености услова број 06-07-11/486 (ОП067/23 РН 105/23) од 17.02.2023. године, од ЈП "Србијагас" Нови Сад.

Решење о одобрењу за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од 3 године од дана правоснажности решења којим се одобрава извођење предметних радова.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Општина Рача (МБ: 07113838, ПИБ: 101228415), Ул. Карађорђева 48, поднео је преко преко пуномоћника [REDACTED] захтев Одељењу за изградњу, урбанизам, локални економски развој и инспекцијске послове Општинске управе општине Рача кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-RAC-39910-ISAW-3/2023 (инт.бр.: 351-60/2023-IV-02) дана 07.04.2023. године за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији пута ближе описаног у диспозитиву.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019),

Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 73/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и утврдио да су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву и приложена сва потребна документација прописана чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), и то:

1. Пуномоћје Јовану Марковићу из Београда за подношење захтева;
2. Идејни пројекат: 0 Главна свеска (бр. 13/2023, Рача, март 2023.), 2/2 Пројекат саобраћајнице (бр. 13/2023, Рача, март 2023.), урађен од „АРКОН ПРОЈЕКТ ИНЖЕЊЕРИНГ“ д.о.о. из Раче, Ул. Светог Саве 24, главног пројектанта Јована Марковића, дипл. грађ. инж., лиценца бр. 310 М748 12; са потврдом техничке контроле бр. 01-04/2023 ТК Од априла 2023. године, вршиоца ПРЕДРАГ МАКСИМОВИЋ ПР НИСКОГРАДЊА ИНЖЕЊЕРИНГ 14242 МИОНИЦА, МИОНИЦА СЕЛО ББ, заступника вршиоца техничке контроле Предрага Максимовића, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 315 Р742 18,
3. Графичка документација dwg у формату.
4. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;

За реконструкцију линијских инфраструктурних објеката, као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, може се доставити попис катастарских парцела са приложеним сагласностима власника, односно корисника земљишта, односно изјаве инвеститора да ће пре издавања употребне дозволе решити имовинско-правне односе на непокретности у складу са чланом 69. став 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013—одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/, 37/2019-др. Закон, 9/2020 и 52/2021). За реконструкцију јавних саобраћајних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту, у складу са чланом 135. став 6. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013—одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/, 37/2019-др. Закон, 9/2020 и 52/2021). На основу напред наведеног, сагласно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), надлежни орган је утврдио да инвеститор поседује одговарајуће право на земљишту, односно објекту.

Локацијским условима број ROP-RAC-39910-LOCH-2/2023 од 21.02.2023. године, чији су саставни део Услови за израду техничке документације ЈП "Србијагас" Нови Сад, број ОП 067/23 РН 105/23 од 17.02.2023. године прописана је обавеза прибављања Решења о испуњености датих услова од ЈП "Србијагас" Нови Сад.

Према Идејном пројекту (бр. 13/2023, Рача, март 2023.године), урађеном од „АРКОН ПРОЈЕКТ ИНЖЕЊЕРИНГ“ д.о.о. из Раче, Ул. Светог Саве 24, главног пројектанта Јована Марковића, дипл. грађ. инж., лиценца бр. 310 М748 12; са потврдом техничке контроле бр. 01-04/2023 ТК Од априла 2023. године, вршиоца ПРЕДРАГ МАКСИМОВИЋ ПР НИСКОГРАДЊА ИНЖЕЊЕРИНГ 14242 МИОНИЦА, МИОНИЦА СЕЛО ББ, заступника вршиоца техничке контроле Предрага Максимовића, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 315 Р742 18, који су достављени уз захтев, део гасовода који се налази у зони путног појаса, потребно је обрадити посебним пројектом заштите према Условима за израду техничке документације ЈП "Србијагас" Нови Сад, број ОП 067/23 РН 105/23 од 17.02.2023. године, истим пројектом пријава радова је условљена прибављањем Решења о испуњености датих услова.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена, тако да у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење о одобрењу за извођење радова, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

На основу напред наведеног, сагласно члану 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), а у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005- др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн., 55/2012, 93/2012,47/2013-усклађ.дин.изн.,65/2013-др.закон,57/2014-усклађ.дин.изн.,45/2015усклађ.дин.изн., 83/2015,112/2015, 50/2016-усклађ.дин.изн., 61/2017-усклађ.дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађ.дин.изн., 95/2018, 38/2019 – усклађ.дин.изн., 86/2019 и 90/2019-испр.) као и општинске таксе у складу са чл. 10. Одлуке о локалним административним таксама („Сл. гласник општине Рача“, бр. 32/2017). Накнада за ЦЕОП наплаћена је у износу од 2.000,00 динара у складу са чл. 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016 и 75/2018).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог достављања. Жалба се предаје преко овог органа кроз Централни информациони систем и таксира са 490,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742251843-73, број модела 97, са позивом на број 34086.

Решено је у Одељењу за изградњу, урбанизам, локални економски развој и инспекцијске послове Општинске управе општине Рача под бројем ROP-RAC-39910-ISAW-3/2023 (инт. бр.: 351-60/2023-IV-02) дана 11.04.2023. године.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ИЗГРАДЊУ, УРБАНИЗАМ

ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ

И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

Ивана Богдановић, дипл.грађ. инж.