



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ РАЧА

Рача, 04.04.2023. године – број 7

Цена 100,00 динара

## САДРЖАЈ

<b>О д л у к е</b>	
Одлука о проглашењу катастарских парцела 485/4, 485/8, 485/9, 485/10 и 486/5 КО Рача некатегорисаним путем	2
Одлука о финансирању трошкова превоза ученика Средње школе "Ђура Јакшић" из Раче из средстава буџета општине Рача за 2023. годину	2
Одлука о промени граница насељених места Сипић и Трска	3
Одлука о промени граница месних заједница Сипић и Трска	6
Одлука о покретању поступка за пренос права јавне својине на непокретности са општине Рача у јавну својину Републике Србије	8
Одлука о усвајању Извештаја о раду Општинског штаба за ванредне ситуације на територији општине Рача за период 01.01.-31.12.2022. године	9
Одлука о покретању поступка давања у закуп непокретности у јавној својини општине Рача	9
<b>Р е ш е њ а</b>	
Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Рача	12

На основу члана 2. став 1. тачка 8) Закона о путевима („Сл. гласник РС“, бр. 41/2018 и 95/2018-др.закон) и члана 2. став 1. алинеја 4. Одлуке о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима на територији општине Рача („Службени гласник општине Рача“, број 3/2020 и 19/2020), Скупштина општине Рача, на седници одржаној 04.04.2023. године, на предлог Општинског већа општине Рача, донела је:

### О Д Л У К У

1. Проглашавају се некатегорисаним путем катастарске парцеле бр. 485/4 уписана у ЛН бр.222 КО Рача њива прве класе, кп.бр. 485/8 уписана у ЛН бр 15 КО Рача земљиште под зградом и другим објектом, кп.бр. 485/9 уписана у ЛН бр 222 КО Рача земљиште под зградом и другим објектом, кп.бр. 485/10 уписана у ЛН бр 1201 КО Рача остало вештачки створено неплодно земљиште и кп. бр. 486/5 КО Рача, уписане у ЛН.бр.1201 остало вештачки створено неплодно земљиште.
2. Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Рача“.

### Образложење

Чланом 2. став 1. тачка 8) Закона о путевима („Службени гласник Републике Србије“ број 41/2018 и 95/2018- др.закон) прописано је да је некатегорисани пут саобраћајна површина која је доступна већем броју разних корисника, коју надлежни орган прогласи некатегорисаним путем и која је уписана у катастар непокретности као некатегорисани пут.

Наведене катастарске парцеле су према намени остало вештачки створено неплодно земљиште и јавна су својина општине Рача.

Катастарске парцеле које су предмет ове Одлуке, користе се дуго низ година као пут у Рачи.

На основу напред наведеног одлучено је као у изреци ове Одлуке.

### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-15/2023-I-01  
Дана: 04.04.2023. године

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА  
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 40. става 1. тачке 6) Статута општине Рача ("Сл. гласник општине Рача", број 3/2019), Скупштина општине Рача, на седници одржаној 04.04.2023. године, на предлог Општинског већа општине Рача, донела је:

### О Д Л У К У

#### **О ФИНАНСИРАЊУ ТРОШКОВА ПРЕВОЗА УЧЕНИКА СРЕДЊЕ ШКОЛЕ "ЂУРА ЈАКШИЋ" ИЗ РАЧЕ ИЗ СРЕДСТАВА БУЏЕТА ОПШТИНЕ РАЧА ЗА 2023. ГОДИНУ**

#### **Члан 1.**

Овом Одлуком утврђује се начин финансирања трошкова превоза ученика Средње школе "Ђура Јакшић" из Раче (у даљем тексту: Средња школа) из средстава буџета општине Рача, за 2023. годину.

**Члан 2.**

Из средстава буџета општине Рача за 2023. годину, финансираће се превоз редовних ученика Средње школе, без обзира на њихово пребивалиште.

Под финансирањем из става 1. овог члана подразумева се обезбеђивање средстава из буџета општине Рача за 2023. годину, за ангажовање возача, до висине средстава на које се не примењује Закон о јавним набавкама, куповину горива, такође до висине средстава на које се не примењује Закон о јавним набавкама и новчану надокнаду за ученике који нису обухваћени организованим превозом, у висини од 100 % цене месечне карте у јавном саобраћају.

Наведена средства из става 2. овог члана предвиђена су Финансијским планом Средње школе за 2023. годину и Одлуком о буџету општине Рача за 2023. годину, програмска класификација 2004, Пројекат: 2004-4001 Превоз ученика Средње школе, функција 920, позиција 126.

**Члан 3.**

Средња школа ће самостално у складу са својим актима донетим у складу са законом и подзаконским актима који регулишу ту област, одредити на којим релацијама ће се спроводити превоз ученика и у којим временским терминима и којим ученицима, који нису обухваћени превозом, ће се исплаћивати новчана надокнада и на који начин.

**Члан 4.**

Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Рача".

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА**

Број: 020-16/2023-I-01  
Дана: 04.04.2023. године

**ПРЕДСЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА**  
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 10. Закона о регистру просторних јединица и адресном регистру („Службени гласник РС“, број 9/2020) и члана 40. став 1. тачка б) Статута општине Рача („Сл.гласник општине Рача“, број 3/2019), Скупштина општине Рача, на седници одржаној 04.04.2023. године, на предлог Општинског већа општине Рача, донела је:

**Одлуку****о промени граница насељених места Сипић и Трска****Члан 1.**

Мења се граница између насељених места Сипић и Трска, тако да се насељено место Сипић шири, припаја му се део насељеног места Трска који обухвата катастарске парцеле из катастарске општине Сипић и то парцеле број:

2690	2689	2693	2694	2695	2696	2697	2698	2699	2700
2701/1	2701/2	2702	2703	2704	2705/1	2705/2	2706	2682	2681
2680	2679	2677	2678	2683/1	2683/2	2683/3	2684	2685	2686
2687	2688	2649	2650	2651	2652	2653	2654	2655	2656
2657	2658	2659	2660	2661	2662	2663	1966/1	1966/2	1966/3

1964/1	1964/2	1965/1	1965/2	1965/3	1967/1	1967/2	1968	1969	1970
1971	1972	1973	1974	1975	1982/1	1982/2	1983	1984	1985/1
1985/2	1986	1987	1988	1989	1963/1	1963/2	1962/1	1962/2	1961
1956	1957	1958	1959	1960	1921/1	1921/2	1921/3	1921/4	1920
1922	1923	1926	1917	1924	1913	1912	1910	1925/1	1925/2
1925/3	1911	1869	1914	1915	1889	1890	1905	1906	1907
1909	1908	1888	1887	1886	1885	1918	1916	1919	1884
1883	1882	1881	1880	1879	1865	1864	1867	1866	1868
1876	1875	1871	1872	1874	1870	1814	1809	1810	1811
1808	1807	1806/1	1806/2	1804	1805	1877	1878	1812/6	1812/1
1812/2	1812/3	1812/4	1812/5	1813/1	1813/2	1813/3	1803/1	1803/2	1803/3
1211	1210/1	1210/2	1210/3	1210/4	1210/5	1210/6	1201/1	1201/2	1201/3
1201/4	1201/5	1209/1	1209/2	1209/3	3664	3660	део кп.бр. 3651		
део кп.бр. 3662		део кп.бр. 3659/1		део кп.бр. 3661					

#### Члан 2.

Скица промене границе насељених места Сипић и Трска одштампана је уз ову одлуку и чини њен саставни део.

#### Члан 3.

На основу ове Одлуке Републички геодетски завод ће провести промене у бази података катастра непокретности.

#### Члан 4.

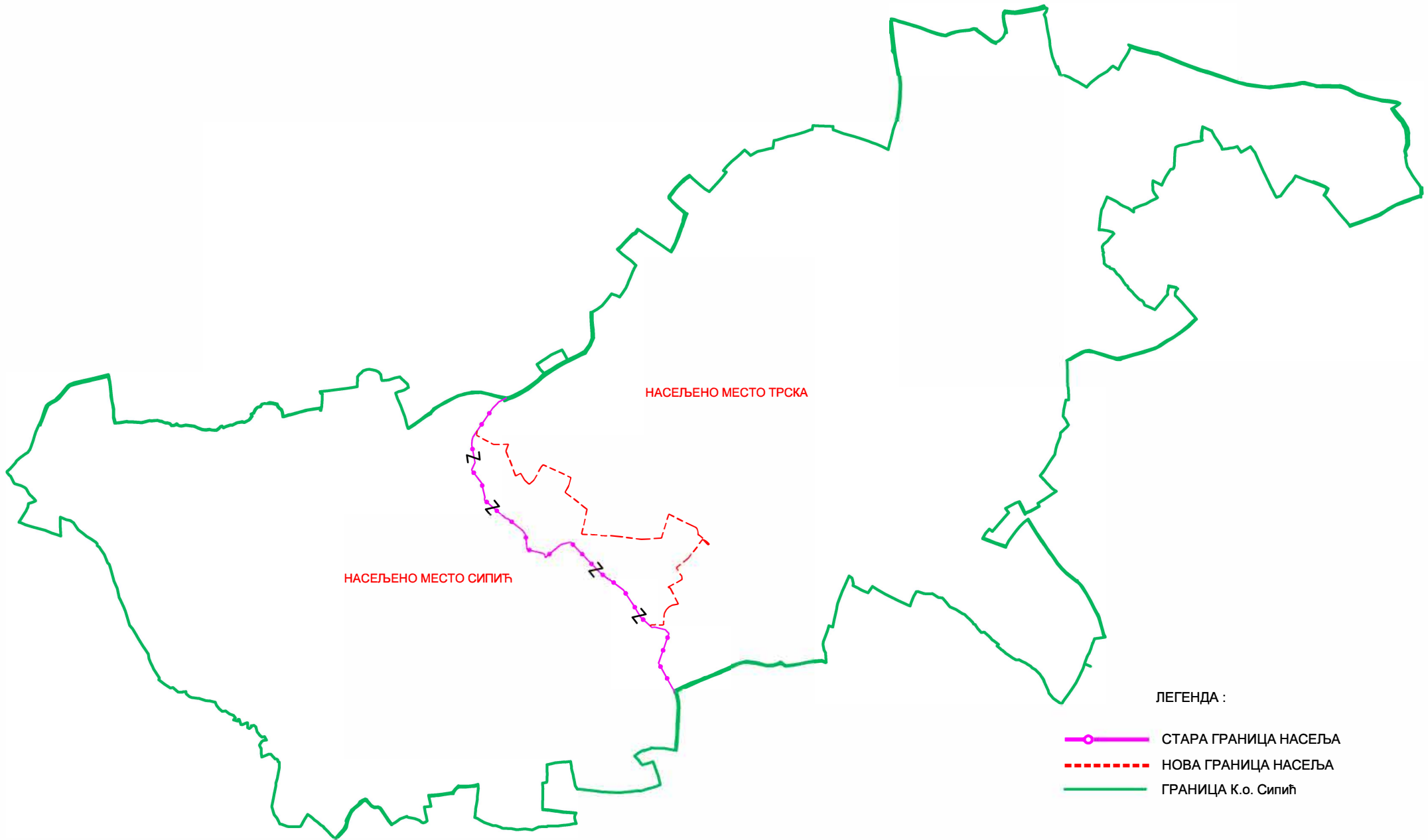
Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Рача“.

### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-17/2023-I-01  
Дана: 04.04.2023. године

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА  
Бранко Радосављевић, с.р.

# СКИЦА ПРОМЕНЕ ГРАНИЦЕ НАСЕЉЕНИХ МЕСТА СИПИЋ И ТРСКА



На основу 73. у вези са чланом 74. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон, 47/2018 и 111/2021-др. закон), члана 10. Закона о регистру просторних јединица и адресном регистру („Службени гласник РС“, број 9/2020), члана 40. став 1. тачка б) и члана 121. став 2. Статута општине Рача („Сл.гласник општине Рача“, број 3/2019) и члана 4. Одлуке о месним заједницама („Сл. гласник општине Рача“, број 6/2009, 12/2010, 9/2011, 5/2013, 3/2017 и 3/2021), Скупштина општине Рача, на седници одржаној 04.04.2023. године, на предлог Општинског већа општине Рача, донела је:

### Одлуку о промени граница месних заједница Сипић и Трска

#### Члан 1.

Мења се граница између месних заједница Сипић и Трска, тако да се месна заједница Сипић шири, припаја јој се део месне заједнице Трска који обухвата катастарске парцеле из катастарске општине Сипић и то парцеле број:

2690	2689	2693	2694	2695	2696	2697	2698	2699	2700
2701/1	2701/2	2702	2703	2704	2705/1	2705/2	2706	2682	2681
2680	2679	2677	2678	2683/1	2683/2	2683/3	2684	2685	2686
2687	2688	2649	2650	2651	2652	2653	2654	2655	2656
2657	2658	2659	2660	2661	2662	2663	1966/1	1966/2	1966/3
1964/1	1964/2	1965/1	1965/2	1965/3	1967/1	1967/2	1968	1969	1970
1971	1972	1973	1974	1975	1982/1	1982/2	1983	1984	1985/1
1985/2	1986	1987	1988	1989	1963/1	1963/2	1962/1	1962/2	1961
1956	1957	1958	1959	1960	1921/1	1921/2	1921/3	1921/4	1920
1922	1923	1926	1917	1924	1913	1912	1910	1925/1	1925/2
1925/3	1911	1869	1914	1915	1889	1890	1905	1906	1907
1909	1908	1888	1887	1886	1885	1918	1916	1919	1884
1883	1882	1881	1880	1879	1865	1864	1867	1866	1868
1876	1875	1871	1872	1874	1870	1814	1809	1810	1811
1808	1807	1806/1	1806/2	1804	1805	1877	1878	1812/6	1812/1
1812/2	1812/3	1812/4	1812/5	1813/1	1813/2	1813/3	1803/1	1803/2	1803/3
1211	1210/1	1210/2	1210/3	1210/4	1210/5	1210/6	1201/1	1201/2	1201/3
1201/4	1201/5	1209/1	1209/2	1209/3	3664	3660	део кп.бр. 3651		
део кп.бр. 3662		део кп.бр. 3659/1		део кп.бр. 3661					

#### Члан 2.

Скица промене границе месних заједница Сипић и Трска одштампана је уз ову одлуку и чини њен саставни део.

#### Члан 3.

На основу ове Одлуке Републички геодетски завод ће провести промене у бази података катастра непокретности.

#### Члан 4.

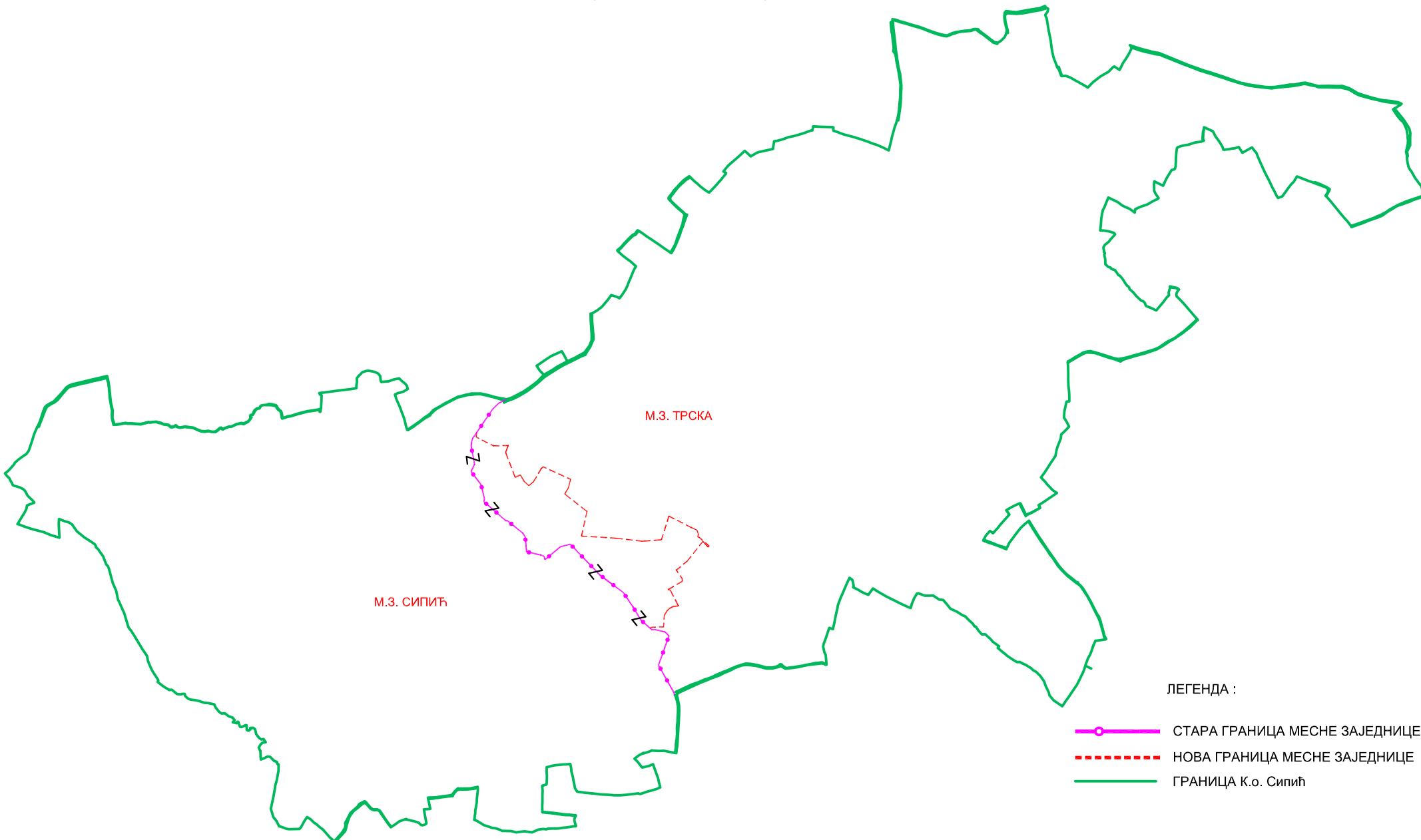
Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Рача“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-18/2023-I-01  
Дана: 04.04.2023. године

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА  
Бранко Радосављевић, с.р.

## СКИЦА ПРОМЕНЕ ГРАНИЦЕ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА СИПИЋ И ТРСКА



На основу члана 32. став 1. тачка б) Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 – др.закон, 101/2016 – др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др. закон), члана 26. ст. 1. тачка 3) Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, број 72/11, 88/13, 105/14, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), чланова 84. и 85. Одлуке о грађевинском земљишту („Службени гласник општине Рача“, број 3/2021) и члана 40. став 1. тачке 36) Статута општине Рача („Службени гласник општине Рача“, број 3/2019), Скупштина општине Рача, на седници одржаној 04.04.2023. године, на предлог Општинског већа општине Рача, донела је:

## **ОДЛУКУ О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА ПРЕНОС ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ СА ОПШТИНЕ РАЧА У ЈАВНУ СВОЈИНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**

### **Члан 1.**

Овом Одлуком покреће се поступак за пренос права јавне својине на непокретности из јавне својине општине Рача у јавну својину Републике Србије, а за потребе Министарства унутрашњих послова и то:

Кп.бр. **80/8** КО Рача, површине од 2215 м<sup>2</sup>, по врсти земљишта – грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, земљиште под зградом и другим објектом уписана у лист непокретности 1201 КО Рача, у јавној својини општине Рача, са уделом у праву својине 1/1.

### **Члан 2.**

Предлаже се Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије да спроведе поступак и изврши пренос права јавне својине из општине Рача у јавну својину Републике Србије, без накнаде непокретности из члана 1. ове Одлуке.

### **Члан 3.**

Поступак преноса права јавне својине са једног носиоца на другог, односно са општине Рача, на Републику Србију покреће се ради изградње Ватрогасног дома, односно објекта потребног за несметано обављање дужности ватрогасно – спасилачке јединице на територији општине Рача, смештаја и излаза ватрогасних возила и спровођења потребних обука.

### **Члан 4.**

Права и обавезе у вези са преносом права јавне својине на предметној непокретности уредиће се уговором о преносу права јавне својине са једног носиоца на другог.

### **Члан 5.**

Овом Одлуком овлашћује се председник општине Рача за потписивање уговора из члана 4. ове одлуке.

### **Члан 6.**

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Рача“.

## **О б р а з л о ж е њ е**

Чланом 32. ст. 1. тачка б) Закона о локалној самоуправи прописано је да Скупштина општине у складу са законом доноси прописе и друге опште акте, чланом 26. ст. 1. тачка 3) Закона о јавној својини предвиђено је да се располагањем стварима у јавној својини у смислу овог закона сматра и пренос права јавне својине на другог носиоца јавне својине ( са накнадом или без накнаде) укључујући и размену.



Члановима 84. и 85. Одлуке о грађевинском земљишту је уређено међусобно располагање власника грађевинског земљишта у јавној својини.

Како се изградња Ватрогасног дома на територији општине Рача сматра приоритетном активношћу у корист Министарства унутрашњих послова Републике Србије, а предметна парцела се налази у јавној својини општине Рача, то је је потребно извршити пренос права јавне својине на Републику Србију, тако да се из наведеног доноси одлука као у диспозитиву.

### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-20/2023-I-01  
Дана: 04.04.2023. године

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА  
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 43. став 1. тачка 12) Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“, број 87/2018), Скупштина општине Рача, на предлог Општинског штаба за ванредне ситуације на територији општине Рача, на седници одржаној 04.04.2023. године, донела је:

### О Д Л У К У

1. Усваја се Извештај о раду Општинског штаба за ванредне ситуације на територији општине Рача за период 01.01.-31.12.2022. године, број 021-111/2023-I-02 од 28.03.2023. године.
2. Ову одлуку објавити у "Службеном гласнику општине Рача".

### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-21/2023-I-01  
Дана: 04.04.2023. године

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА  
Бранко Радосављевић, с.р.

На основу члана 34. ст. 1. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", број 72/11, 88/13, 105/14, 104/2016-други закон, 108/2016 и 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 6. и 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, број 16/2018), и члана 20., 21., 22., 23. Одлуке о прибављању, располагању, управљању и коришћењу ствари у јавној својини општине Рача („Службени гласник општине Рача“, број 3/2021), Општинско веће општине Рача, на седници одржаној 29.03.2023. године, донело је

### ОДЛУКУ

**о покретању поступка давања у закуп непокретности у јавној својини општине Рача**

### Члан 1.

**ПОКРЕЋЕ СЕ** поступак давања у закуп пословног простора – дела објекта у згради културе у Саранову, општина Рача, потес Звездан, у површини од 823.67м<sup>2</sup>, уписаном на кп.бр. 1580/1, КО Сараново и то:

- Приземље у нето површини од 384.45 м2;
- I спрат у нето површини од 384.15 м2;
- II спрат у нето површини од 55.07 м2.

### Члан 2.

Општина Рача покреће поступак давања у закуп дела објекта, који је у јавној својини општине, путем јавног надметања – лицитације.

Учесници поступка могу бити сва физичка, правна лица и предузетници, који поднесу благовремену пријаву у складу са условима Огласа за давање у закуп непокретности.

### Члан 3.

Рок трајања закупа за предметну непокретност је 1 (један) година. Рок трајања закупа се може након истека горе наведеног периода продужити и без спровођења поступка јавног надметања односно прикупљања писмених понуда, када купац који је уредно измиривао обавезу плаћања закупнине, тражи продужење уговора о закупу, најраније три месеца, а најкасније месец дана пре истека уговора о закупу.

### Члан 4.

Пријава за учествовање у поступку јавног надметања - лицитације се доставља Комисији за спровођење поступка прибављања у јавну својину, отуђења непокретности из јавне својине и давања у закуп ствари у јавној својини општине Рача и прибављања и отуђења грађевинског земљишта у затвореној коверти, путем поште на адресу: Карађорђева број 48., 34210 Рача или лично предајом на писарници општинске управе Рача, са назнаком **„ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ РАЧА - НЕ ОТВАРАЈ“**, са назнаком објекта и катастарске парцеле на коју се понуда односи.

Учесници који нису успели у поступку јавног надметања, а имали су уредну документацију имају право на повраћај депозита у року од осам дана од дана отварања писмених понуда.

Подносиоци неблаговремене или непотпуне пријаве, не могу учествовати у поступку - лицитацији, а њихове непотпуне или неблаговремене пријаве/понуде се одбацују.

Задатак Комисије је да објави Оглас о спровођењу поступка јавног надметања, да пружа информације у вези са непокретности која се даје у закуп, да одреди датум до кога ће се понуђачи пријављивати, као и датум одржавања лицитације, води поступаклицитације, сачини записник о јавном надметању и састави предлог избора најповољнијег понуђача који доставља Одсеку за имовинско – правне послове општинске управе општине Рача.

**Критеријум за доделу уговора је најповољнија понуда - највећи износ закупнине.**

Пријава односно понуда на оглас која се доставља **обавезно садржи:**

- **за физичка лица:** име и презиме, адресу, број личне карте, јединствени матични број грађана, број телефона, фотокопију личне карте подносиоца и потпис;
- **за предузетнике:** име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, јединствени матични број грађана, назив радње и матични број;
- **за правна лица:** назив, седиште, контакт телефон, оригинални извод/копија решења о упису правног лица у регистар привредних субјеката, као и пуномоћје лица које заступа подносиоца пријаве (напомена: пуномоћје за заступање мора бити оверено од стране јавног бележника).

**Члан 5.**

Јавно надметање ће се спровести ако је пристигла најмање једна благовремена и потпуна пријава и ако понуђач прихвати почетну цену као закупнину и поднеае доказ о уплаћеном депозиту. Уколико је не прихвати, исти губи право на повраћај депозита, у складу са законом и лицитација се сматра неуспелом.

**Члан 6.**

Предлог одлуке о давању у закуп израђује Одсек за имовинско – правне послове који исти прослеђује на мишљење општинском јавном правобланилаштву. Решење о давању у закуп непокретности у јавној својини доноси Општинско веће општине Рача.

Решење Општинског већа је коначно.

Против Решења из става 2. овог члана се може покренути управни спор пред надлежним судом у року од 30 дана од достављања решења.

**Члан 7.**

Уговор о закупу се закључује са изабраним најповољнијим понуђачем, у року од 30 дана од дана коначности Решења из члана 6. ове Одлуке. Уговор у име општине Рача потписује председник општине.

**Члан 8.**

Закупац не може вршити адаптацију простора без претходне сагласности закуподавца. Сви трошкови адаптације дате непокретности падају на терет закупца.

Закупац је у обавези да:

- изврши авансно уплату закупнине у износу 50% од укупне вредности закупнине након закључења уговора;
- Користи закупљени простор у складу са прописима и одредбама уговора о закупу;
- Да не издаје простор у подзакуп;
- Редовно плаћа уговорену закупнину;
- Плаћа трошкове коришћења простора ( ел.енергије и остале комуналне услуге)
- Сноси трошкове текућег одржавања, хитних интервенција;
- Да по истеку закупа преда простор у исправном стању;
- Да надокнади штету насталу оштећењем непокретности, осим оне која је настала редовним коришћењем;

**Члан 9.**

Одлука ступа на снагу даном доношења.

**Члан 10.**

Одлуку објавити у „Службеном гласнику општине Рача“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 46-44/23-П-01  
Дана: 29.03.2023. године

ПРЕДСЕДНИК  
ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
Ненад Савковић, с.р.

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС", број 72/11, 88/13, 105/14, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 99. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 25. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. гласник општине Рача“, број 3/2021) и члана 40. става 1. тачке 36) Статута општине Рача ("Сл. гласник општине Рача", број 3/2019), Скупштина општине Рача, на седници одржаној 04.04.2023. године, на предлог Општинског већа општине Рача, донела је:

## **РЕШЕЊЕ О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ РАЧА**

**I ОДОБРАВА СЕ** отуђење непокретности из јавне својине општине Рача и то:

**кп. бр. 603/10 КО Рача**, ул. Краља Петра Првог, у површини од 51 м<sup>2</sup>, врста земљишта градско грађевинско земљиште, по култури – земљиште уз зграду и други објекат, у оквиру Плана детаљне регулације градског насеља Рача („Службени гласник општине Рача“, број 11/12 и 14/15), по намени земљишта – грађевинско земљиште за остале намене, у Урбанистичкој целини I „Рача – центар“. која представља зону мешовитог становања, намена површина – делом мешовито становање, **Бојану Божићу**, ЈМБГ 2606976721414, бр. лк. 006829397 ПС Рача, са пребивалиштем у Панчеву, улица 06. октобра 011, као најповољнијем понуђачу у поступку прикупљања писмених понуда.

**II** Непокретност из става 1. овог Решења отуђује се на основу спроведеног поступка прикупљања писмених понуда по Огласу за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Рача број 46-17/2023-IV-00 и записника Комисије за спровођење поступка прибављања у јавну својину, отуђења непокретности из јавне својине и давања у закуп ствари, прибављања и отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Рача број 46-43/2023-I-04, са предлогом најповољнијег понуђача, за понуђену купопродајну цену у износу од 82.000,00 динара.

**III** На основу овог Решења, закључиће се уговор о купопродаји непокретности, између општине Рача и купца Бојана Божића. Уговорену цену, купац ће исплатити у року од 8 дана од дана потписивања уговора.

**IV** Овлашћује се Председник општине Рача да закључи уговор о купопродаји са именованим купцем из става 1. овог решења у року од 8 дана од дана коначности овог решења.

### *Образложење*

Скупштина општине Рача је дана 31.01.2023. године донела Одлуку о покретању поступка отуђења непокретности у јавној својини општине Рача број 020-10/2023-I-01, катастарске парцеле 603/10 КО Рача. Општинска управа општине Рача је 13.02.2023. године објавила Оглас за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини општине Рача број 46-17/2023-IV-00, путем прикупљања писмених понуда. Надлежна комисија је спровела поступак прикупљања писмених понуда, а како је на Оглас пристигла једна благовремена и потпуна понуда, која у свему одговара условима Огласа - понуђача Бојана Божића из Панчева, то је комисија саставила предлог најповољнијег понуђача и исти проследила надлежном органу

ради доношења Решења о отуђењу и закључивања Уговора о купопродаји непокретности. На основу свега изнетог доноси се Решење као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се покренути управни спор, пред Управним судом Републике Србије, у року од 30 дана од уручења.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број: 020-19/2023-I-01  
Дана: 04.04.2023. године

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА  
Бранко Радосављевић, с.р.

---

Према решењу Министарства за информисање Републике Србије, број 632-00590/93-03 од 13.05.1993. године, Службени гласник општине Рача уписан је у регистар средстава јавног информисања под редним бројем 1461 од 11.05.1993. године.

Издаје Општинска управа Рача; Главни и одговорни уредник Марија Стевановић, секретар Скупштине општине Рача, тел. 034/751-175, 751-205.

---