



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА РАЧА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за изградњу, урбанизам,
локални економски развој

и инспекцијске послове

Број: ROP-RAC-6791-ISAW-1/2023

Инт.бр.: 351-38/2023-IV-02

Дана: 15.03.2023. године

Р А Ч А

Одељење за изградњу, урбанизам, локални економски развој и инспекцијске послове Општинске управе општине Рача, поступајући по захтеву који је поднео инвеститор „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд - Огранак Електродистрибуција Крагујевац (МБ: 07005466, ПИБ: 100005378) из Крагујевца, Ул. Слободе 7, преко овлашћеног лица Мике Ковачевића из [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи нисконапонског кабловског прикључног вода са орманом мерног места за напајање стамбено-пословног објекта у ул. Војводе Павла Цукића у Рачи на катастарским парцелама бр. **622/5, 622/3, 651 и 546** све КО Рача, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013—одлука УС, 50/2013—одлука УС, 98/2013—одлука РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. гласник РС“, бр. 102/2020), чл. 21. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019), и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси следеће:

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Одобрава се инвеститору „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд - Огранак Електродистрибуција Крагујевац из Крагујевца, Ул. Слободе 7, извођење радова на изградњи нисконапонског кабловског прикључног вода са орманом мерног места за напајање стамбено-пословног објекта у ул. Војводе Павла Цукића у Рачи на катастарским парцелама бр. **622/5, 622/3, 651 и 546** све КО Рача.

Предрачунска вредност радова износи 2.404.120,00 динара.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Саставни део овог решења су Локацијски услови бр. ROP-RAC-35363-LOC-1/2022 (инт.бр. 353-88/2022-IV-02) од 12.12.2022.године, Идејни пројекат изградње нисконапонског кабловског прикључног вода са орманом мерног места за напајање стамбено-пословног објекта у ул. Војводе Павла Цукића у Рачи: 0 Главна свеска (бр. ИДП-90/22, децембар 2022. године), 4 Пројекат електроенергетских инсталација (бр. ИДП-90/22, децембар 2022. године), израђен од „Електро-тест“ Саша Војиновић пр, Дреновац, потписан и оверен од стране главног пројектанта Саше Војиновића, дипл. инж.ел., лиценца бр. 350I 00184 19.

Извођењу радова може се приступити након правоснажности овог решења и после пријаве радова коју је инвеститор обавезан да поднесе овом органу пре почетка извођења радова.

Решење о одобрењу за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од 3 године од дана правоснажности решења којим се одобрава извођење предметних радова.

О б р а з л о ж е њ е

„ Електродистрибуција Србије “ д.о.о. Београд - Огранак Електродистрибуција Крагујевац из Крагујевца, Ул. Слободе 7, поднео је преко овлашћеног лица Мике Ковачевића из Крагујевца, захтев Одељењу за изградњу, урбанизам, локални економски развој и инспекцјске послове Општинске управе општине Рача кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-RAC-6791-ISAW-1/2023 (инт. бр.: 351-38/2023-IV-02) дана 13.03.2023. године, за издавање решења о одобрењу за извођење радова ближе описаних у диспозитиву решења.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019), Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 73/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у

вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015), Правилником о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. гласник РС“, бр. 102/2020) и утврдио да су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву и приложена сва потребна документација прописана чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), и то:

1. Идејни пројекат изградње Идејни пројекат изградње нисконапонског кабловског прикључног вода са орманом мерног места за напајање стамбено-пословног објекта у ул. Војводе Павла Цукића у Рачи, израђен од израђен од „Електро-тест“ Саша Војиновић пр, Дреновац, потписан и оверен од стране главног пројектанта Саше Војиновића, дипл. инж.ел., лиценца бр. 350I 00184 19.;
 - 0 Главна свеска (бр. ИДП-90/22, децембар 2022. године) – главни пројектант је Саше Војиновића, дипл. инж.ел., лиценца бр. 350I 00184 19;
 - 4 Пројекат електроенергетских инсталација (бр. ИДП-90/22, децембар 2022. године) – одговорни пројектант је Саше Војиновића, дипл. инж.ел., лиценца бр. 350I 00184 19;
2. Графичку документацију у dwg формату;
3. Решење о испуњености издатих услова бр. 953-838/23-3 од 06.03.2023.године од стране ЈП „Путеви Србије“.
4. Уговор о регулисању међусобних права и обавеза бр. 953-838/23-2 од 06.03.2023.године.
5. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;
6. Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 6.150,00 динара;
7. Доказ о уплати локалне административне накнаде у износу од 5.500,00 динара;

За изградњу подземних делова инфраструктурних објеката не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту у складу са чланом 69. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021), односно не утврђује постојање одговарајућег права на земљишту у складу са чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019). Инвеститор има право пролаза и превоза преко суседног и околног земљишта ради извођења радова у току изградње предметног објекта, одржавања и отклањања кварова или хаварије, али је и дужан да власницима или држаоцима земљишта надокнаду штету која буде причињена пролазом и превозом и врати земљиште у првобитно стање. На основу напред наведеног, надлежни орган је утврдио да инвеститор поседује одговарајуће право за изградњу предметног објекта у складу са законом.

На основу члана 97. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021) и чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. гласник општине Рача“, бр. 20/2022) за објекте инфраструктуре не обрачунава се и не плаћа допринос за уређивање грађевинског земљишта.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена, тако да у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење о одобрењу за извођење радова, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

На основу напред наведеног, а у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса наплаћена је у укупном износу од 6.150,00 динара по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005- др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн, 55/2012, 93/2012,47/2013-усклађ.дин.изн.,65/2013-др.закон,57/2014-усклађ.дин.изн.,45/2015усклађ.дин.изн., 83/2015,112/2015, 50/2016-усклађ.дин.изн., 61/2017-усклађ.дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађ.дин.изн., 95/2018, 38/2019 – усклађ.дин.изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020- усклађ.дин.изн. и 144/2020), локална административна накнада у износу од 5.500,00 динара према тарифном броју 7. Одлуке о локалним административним таксама („Сл. гласник општине Рача“, бр. 32/2017), као и накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара у складу са чл. 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016 и 75/2018, 73/2019, 15/2020 и 91/2020).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог достављања. Жалба се предаје преко овог органа кроз Централни информациони систем и таксира са 490,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742251843-73, број модела 97, са позивом на број 34086.

Решено је у Одељењу за изградњу, урбанизам и локални економски развој Општинске управе општине Рача под бројем ROP-RAC-6791-ISAW-1/2023 (инт. бр.: 351-98/2023-IV-02) дана 15.03.2023. године.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

Обрадила,

Милица Стојановић

дипл.инж.урбаног инж. и рег.развоја.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ИЗГРАДЊУ, УРБАНИЗАМ

ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ

И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

Ивана Богдановић, дипл.грађ. инж.