



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА РАЧА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за изградњу, урбанизам

локални економски развој

и инспекцијске послове

Број: ROP-RAC-41270-IUPH-5/2022

Инт.бр.: 354-35/2022-IV-02

Дана:06.10.2022.године

Р А Ч А

Одељење за изградњу, урбанизам и локални економски развој Општинске управе општине Рача, поступајући по усаглашеном захтеву који је поднео инвеститор Општина Рача, Ул. Карађорђева 48, (МБ: 07113838, ПИБ: 101228415) преко овлашћеног лица [REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи за дограђену и реконструисану зграду дечије предшколске установе ПУ «Наша радост», у улици Радоја Домановића бр. 10, у Рачи, на кп. бр. 438 КО Рача, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013–одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020 и 52/2021), чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) доноси следеће

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев инвеститора Општине Рача (матични број 07113838; ПИБ 101228415), улица Карађорђева 48, за издавање решења о употребној дозволи за дограђену и реконструисану зграду дечије предшколске установе ПУ «Наша радост», у улици Радоја

Домановића бр. 10, у Рачи, на кп. бр. 438 КО Рача, због неиспуњења формалних услова који дозвољавају поступање по истом.

Образложење

Инвеститор Општина Рача, Ул. Карађорђева 48, (МБ: 07113838, ПИБ: 101228415), поднео је преко овлашћеног лица [REDACTED]

[REDACTED] усаглашен захтев Одељењу за изградњу, урбанизам, локални економски развој и инспекцијске послове Општинске управе општине Рача кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-RAC-41270-IUPH-5/2022 (инт.бр.:354-35/2022-IV-02) дана 29.09.2022. за издавање решења о употребној дозволи за објекат ближе описан у диспозитиву решења.

Уз захтев, инвеститор је приложио:

1. Пројекат за извођење урађен од "АРКОН ПРОЈЕКТ ИНЖЕЊЕРИНГ" д.о.о., ул. Светог Саве бр. 24, 34210 Рача,

- 0 Главна свеска (бр.83/21, јун 2021. године) - главни пројектант је Јован Марковић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број: 310 М748 13;

- 1 Пројекат архитектуре (бр. 83/21, јун 2021. године) – одговорни пројектант је Јован Марковић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број: 310 М748;

- 2 Пројекат конструкције (бр. 29/19 јун 2019. године) – одговорни пројектант је Јован Марковић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број: 310 М748;

- 3 Пројекат хидротехничких инсталација (бр.94/20 јун 2020. године) – одговорни пројектант је Милош Срећковић, дипл.грађ.инж. са лиценцом бр.314 М563 13;

- 4 Пројекат електроенергетских инсталација (бр. 94/20, октобар 2020. године) – одговорни пројектант је Драгиша Антић, дипл. ел. инж. са лиценцом број: 350 Ф906 09;

- 5 Пројекат телекомунационих и сигналних инсталација (бр. 0109/2020 октобар 2020. Рача) – одговорни пројектант је Бојан Ђурић, дипл. елек. инж. са лиценцом број: 350 Ф34107;

- 6 Пројекат машинских инсталација (бр. 94/20 Рача 10.10. 2020. године) – одговорни пројектант је Саша Костић, дипл. маш. инж. са лиценцом број: 330 0896 03;

-5 *Пројекат телекомунационих и сигналних инсталација-аутоматска дојава пожара (бр.ДП- 42/18, Ваљево, децембар 2018. године) – израђен од Ватро-ас доо, предузеће за услуге, производњу и промет, Огранак Биро за ванредне ситуације Уб Попучке Ваљево. Одговорни пројектант је Живко Даниловић, дипл.инж.ел., лиценца бр. 353С509 05, лиценца бр. 07- 152-308/12;*

-8 *Главни пројекат заштите од пожара (бр. П-43/06/2021, Лозница јун 2021. године) „Пожар-гас“ д.о.о из Лознице, Ул Георгија Јакшића бб. Одговорни пројектант је Миломир Ковачевић, дипл.инж.техн., лиценца бр.371 И684 10, лиценца бр. ЗОП 07-152-202/13;*

- *Елабората енергетске ефикасности (бр. 18138, децембар 2018), урађен од стране пројектанта „ЕНАРХ“ ДОО КРАГУЈЕВАЦ, ул. Божане Пртић бр. 8 ст.15, одговорни пројектант: Чедомир Миловановић, дипл.инж.арх., број лиценце: 381 0361 12;*

2. Извештај комисије за технички преглед објекта бр. 01-2589/1 од 15.11.2021. године;
3. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;
4. Доказ о ослобађању од таксе;
5. Енергетски пасош (бр. ЕР000578585, 30.09.2021. године) урађен од Института за безбедност и сигурност на раду, Нови Сад, Косте Рацина 19;
6. Елаборат подземних инсталација, који је израдило Приватно предузеће Маја д.о.о. Свилајнац, из Свилајнца ул.Светог Саве број 92.
7. Елаборат геодетских радова за изведени објекат и Елаборат геодетских радова за посебне делове објекта, које је израдило Приватно предузеће Маја д.о.о. Свилајнац, из Свилајнца ул.Светог Саве број 92.
8. Решење о утврђивању кућног броја – обавештење од 27.04.2022.године

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015), Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 73/2019), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015, 29/2016 и 78/2019), и утврдио да нису испуњени формални услови, и то:

Елаборат геодетских радова није у потпуности урађен у складу са Правилником о премеру и катастру водова (“Службени гласник РС” бр. 7/20) обзиром да постоје одређени недостаци.

Потребно је:

допунити скицу одржавања катастра водова (Прилог 7) као dxf или dwg документ у свему израђену у складу са чланом 42. Правилника о премеру и

катастру водова..(Уписати ознаку за атмосферску канализацију).

допунити скицу одржавања катастра водова (Прилог 7) у pdf-и формату (саставни део Елабората) са садржајем у складу са подзаконским актом којим се прописују ознаке и симболи за картографски приказ. Уписати ознаку за атмосферску канализацију у складу са Правилником.

доставити списак координата, кота терена и кота вода у txt или xls документу са обавезним ТККОД-ом за сваку тачку (шифра симбола у подзаконском акту којим се прописују ознаке и симболи за картографски приказ) у складу са чланом 43. Правилника о премеру и катастру водова

допунити Записник о извршеном увиђају (Прилог 11) са детаљним подацима о снимљеним водовима. Уписати дужину снимљених водова са ознакама у складу са Правилником.

На основу напред наведеног, а у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и Законом о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

Упутство о правном средству: На ово решење се може уложити жалба Општинском већу Општине Рача у року од 3 дана од дана његовог достављања. Жалба се предаје преко овог органа кроз Централни информациони систем и таксира са 500,00 динара административне таксе на рачун бр. 840-742251843-73, број модела 97, са позивом на број 34086.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ИЗГРАДЊУ, УРБАНИЗАМ

ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ

И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

Ивана Богдановић, дипл.грађ. инж.