



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА РАЧА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за изградњу, урбанизам

локални економски развој

и инспекцијске послове

Број: ROP-RAC-29227-ISAW-1/2022

Инт.бр.: 351-157/2022-IV-02

Дана: 22.09.2022.године

Р А Ч А

Одељење за изградњу, урбанизам и локални економски развој Општинске управе општине Рача, поступајући по захтеву који је поднео инвеститор „STILL MONT PROJEKT“ ДОО Рача, (МБ: 21593958, ПИБ: 112035079) из Раче, ул.Карађорђева бр.29, преко пуномоћника Јована Марковића из [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу пољопривредне зграде-хангара, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013–одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020), чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. гласник РС“, бр. 102/2020) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) доноси следеће:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора „STILL MONT PROJEKT“ ДОО Рача, (МБ: 21593958, ПИБ: 112035079) из Раче, ул. Карађорђева бр.29, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи пољопривредне зграде-хангара на к.п. бр. 69/3 КО Вучић, због неиспуњења формалних услова који дозвољавају поступање по истом.

Образложење

Инвеститор „STILL MONT PROJEKT“ ДОО Рача, (МБ: 21593958, ПИБ: 112035079) из Раче, ул. Карађорђева бр.29, преко пуномоћника Јована Марковића из ██████████, захтев Одељењу за изградњу, урбанизам, локални економски развој и инспекцијске послове Општинске управе општине Рача кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-RAC-29227-ISAW-1/2022 (инт.бр.: 351-157/2022-IV-02) дана 19.09.2022. године за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи објеката ближе описаних у диспозитиву.

Уз захтев, инвеститор је приложио:

- Пуномоћје Јовану Марковићу из Београда за подношење захтева;
- Идејни пројекат за изградњу пољопривредне зграде-хангара (бр. 85/21, Рача, август 2021. године):

0 Главна свеска,

1 Пројекат архитектуре,

који је урађен од „АРКОН ПРОЈЕКТ И ИНЖЕЊЕРИНГ“ д.о.о. из Раче, Ул. Светог Саве 24, главни пројектант је Јован М. Марковић, дипл.инж.грађ, лиценца бр. 310 М748 13;

- графичку документацију у dwf;
- доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 810,00 динара;
- доказ о уплати локалне административне накнаде у износу од 1.600,00 динара;
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;
- доказ о плаћеној накнади за промену намене пољопривредног земљишта и коришћење у непољопривредне сврхе.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015), Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 73/2019), Правилником о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и

поступку који надлежни орган спроводи (Сл. гласник РС“, бр. 102/2020) и утврдио да нису испуњени формални услови, и то:

1. Инвеститор није претходно прибавио локацијске услове за изградњу објекта обзиром да тражи прикључке на инфраструктуру.

На основу напред наведеног, а у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и Законом о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

Упутство о правном средству: На ово решење се може уложити жалба Општинском већу Општине Рача у року од 3 дана од дана његовог достављања. Жалба се предаје преко овог органа кроз Централни информациони систем и таксира са 480,00 динара административне таксе на рачун бр. 840-742251843-73, број модела 97, са позивом на број 34086.

ОБРАЂИВАЧ

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ИЗГРАДЊУ, УРБАНИЗАМ

Милица Стојановић,

И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ

дипл.инж.урбаног инж и рег.развоја

Ивана Богдановић, дипл.грађ. инж.

