



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА РАЧА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за изградњу, урбанизам,

локални економски развој

и инспекцијске послове

Број: ROP-RAC-16427-LOC-1/2022

Инт. бр: 353-34/2022-IV-02

Дана: 30.06.2022.године

РАЧА

Одељење за изградњу, урбанизам, локални економски развој и инспекцијске послове Општинске управе општине Рача, поступајући по захтеву који је поднео Иван Симић из [REDACTED], је поднео преко пуномоћника Стефана Николића из [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на к.п.бр. 198/7 КО Рача, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013–одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020), чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и Уредбе о локацијским условима("Службени гласник РС", број 35/15, 114/15и 117/17) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова бр. ROP-RAC-16427-LOC-1/2022 (инт. бр.: 353-34/2022-IV-02) од 29.05.2022. године који је поднео Иван Симић из [REDACTED], за изградњу породичног стамбеног објекта на кат. парцели бр. 198/7 КО Рача, због формалних недостатака.

Образложење

Иван Симић из [REDACTED], је поднео преко пуномоћника Стефана Николића из [REDACTED] захтев Одељењу за изградњу, урбанизам, локални економски развој и инспекцијске послове Општинске управе општине Рача кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-RAC-16427-LOC-1/2022 (инт. бр.: 353-34/2022-IV-02) дана 29.05.2022. године за издавање локацијских услова за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву.

Уз захтев је приложена следећа документација:

-пуномоћје,

-Идејно решење (бр. ИДР-04/2022, мај 2022. година): 0 Главна свеска, 1 Пројекат архитектуре, који је урађен од стране пројектанта Драган Николић ПР ГЕП ТИД, ул.Николе Тесле 6А из Раче, главног пројектанта Стефана Николића, маст. инж. грађ., лиценца бр. 343 ИЗ55 21;

-графичка документација у dwg формату;

-доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара;

-доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 2.270,00 динара;

-доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 1.800,00 динара .

У поступку обједињене процедуре од Службе за катастар непокретности Рача прибављена је Копија плана за катастарску парцелу број 198/7 КО Рача издата под бројем 952-04-031-11636/2022 од 03.06.2022. године, а од Републичког геодетског завода - Одељења за катастар водова Крагујевац прибављена је Копија катастарског плана водова за к.п. бр. 198/7 КО Рача издата под бр. 956-304-13010/2022 од 02.06.2022. године.

Поступајући по поднетом захтеву, надлежни орган је у поступку прибављања услова имаоца јавних овлашћења прибавио је услове бр. 229024/3-2022 од 06.06.2022. године издате од Предузећа за телекомуникацију а.д. Телеком Србија, услове за пројектовање и прикључење бр. 8W.1.0.0-248119-22/3 од 08.06.2022. године издате од „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Крагујевац, услове бр. 06-07-11/2006 од 15.06.2022.године издатих од Јавног предузећа „Србијагас“ из Новог Сада, услове бр.189 од 16.06.2022.године издатих од стране Јавног комуналног предузећа „Рача“ из Раче, али је код прибављања услова Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката из Раче утврдио да нису испуњени услови за даље поступање по захтеву због недостатака у садржини идејног решења. На захтев овог органа за издавање услова за пројектовање предметног објекта на кат. парцели бр. 198/7 КО Рача, Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката из Раче, доставило је обавештење број 206/2022 од 09.06.2022.године у којем се констатује следеће:

-Идејним решењем ИДР бр.04/2022, Рача, мај 2022.године за изградњу новог стамбеног објекта на кп.бр.198/7 КО Рача превиђен је приступ парцели из улице Милоша Обреновића. Грађевинска парцела на којој је предвиђена изградња објекта налази се код раскрснице улице Милоша Обреновића са улицом Кајмакчаланском. Идејним решењем дат је приступ парцели такав да је

небезбедан за несметано одвијање саобраћаја као и да не обезбеђује зону прегледности раскрснице ул.Милоша Обреновића и Кајмакчаланске, па из наведеног а сходно чл. 38. Закона о путевима (Службени гласник РС бр.41/18 и 95/18-др.Закон), чл.17.став.1 Одлуке о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима на територији општине Рача (Службени гласник општине Рача бр.3/20 и 19/20) и Закону о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник Републике Србије“ бр.41/2009, 53/10, 101/11, 32/13-одлука УС, 55/14, 96/15-др.закон, 9/16-одлука УС, 24/18, 41/18 и 41/18-др.закон, 87/2018, 23/2019 и 128/2020-др.закон), није могуће издати тражене услове. Приступ парцели обезбедити ван зоне прегледности за овај тип раскрснице, у складу са Законом о путевима, Законом о безбедности саобраћаја на путевима и осталим важећим стандардима и прописима који регулишу предметну материју.

Према члану 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона. Према члану 12. став 2. Правилника, ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. овог правилника.

На основу напред наведеног, а у складу са чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), одлучено је као у диспозитиву.

Правна поука: На овај закључак се може уложити приговор Општинском већу Општине Рача у року од 3 дана од дана његовог достављања. Приговор се предаје преко овог органа кроз Централни информационал систем и таксира са 500,00 динара административне таксе на рачун бр. 840-742251843-73, број модела 97, са позивом на број 34086.

Обрадила,

Милица Стојановић

дипл.инж.урбаног инж.и рег.развоја

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ИЗГРАДЊУ, УРБАНИЗАМ

ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ

И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

Ивана Богдановић, дипл.грађ. инж.