



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА РАЧА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за изградњу, урбанизам,

локални економски развој

и инспекцијске послове

Број: ROP-RAC-16727-LOCH-2/2022

Инт. бр: 353-39/2022-IV-02

Дана: 22.06.2022.године

**РАЧА**

Одељење за изградњу, урбанизам, локални економски развој и инспекцијске послове Општинске управе општине Рача, поступајући по усаглашеном захтеву који је поднела Зорица Гавриловић из [REDACTED], преко пуномоћника Марина Дејановић ПР Пројектини биро Здеј студио Свилајнац из Свилајнца ул. Доситеја Обрадовића бр.1 и заступника Марина Дејановић [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013–одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020), чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и Уредбе о локацијским условима("Службени гласник РС", број 35/15, 114/15и 117/17) доноси:

## **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев за издавање локацијских услова бр. ROP-RAC-16727-LOCH-2/2022 (инт. бр.: 353-39/2022-IV-02) од 14.06.2022. године који је поднела Зорица Гавриловић из [REDACTED] за изградњу породичног стамбеног објекта на кат. парцели бр. 488 КО Миращевац, због формалних недостатака.

## Образложење

Зорица Гавриловић из [REDACTED] поднела је преко пуномоћника Марина Дејановић ПР Пројектини биро Здеј студио Свилајнац из Свилајнца ул. Доситеја Обрадовића бр.1, и заступника Марине Дејановић [REDACTED] усаглашен захтев Одељењу за изградњу, урбанизам, локални економски развој и инспекцијске послове Општинске управе општине Рача кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-RAC-16727-LOCH-2/2022 (инт. бр.: 353-39/2022-IV-02) дана 16.06.2022. године за издавање локацијских услова за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву.

Уз захтев је приложена следећа документација:

-пуномоћје,

-Идејно решење (бр. ИДР-17/22, Свилајнац, 06.2022. године): 0 Главна свеска, 1 Пројекат архитектуре, који је урађен од стране пројектанта Марина Дејановић ПР Пројектини биро Здеј студио Свилајнац, главног пројектанта Ивице Дејановића, дипл. инж. арх., лиценца бр. 300 Е379 07;

-графичка документација у dwg формату;

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и утврдио да нису испуњени сви услови, и то:

1. У главној свесци идејног решења на насловној страни као објекат који се гради наведен је и дворишни базен, али нису наведени подаци о њему, нити је у пројекту архитектуре ни у графичкој документацији приказан, потребно је ускладити податке у идејном решењу и захтеву.
2. У главној свесци идејног решења прилог 1, образац 0.6. подаци о објекту и локацији наведен је обрачун индекса изграђености и при том побројан „терен“. Потребно је приказати све податке о постојећим и планираним објектима на парцели који утичу на урбанистичке параметре за предметну изградњу;
3. У главној свесци идејног решења прилог 1, образац 0.6. подаци о објекту и локацији наведен је погрешан плански основ, треба да стоји Просторни план општине Рача;

На основу напред наведеног, а у складу са чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), одлучено је као у диспозитиву.

**Правна поука:** На овај закључак се може уложити приговор Општинском већу Општине Рача у року од 3 дана од дана његовог достављања. Приговор се предаје преко овог органа кроз Централни информациони систем и таксира са 500,00 динара административне таксе на рачун бр. 840-742251843-73, број модела 97, са позивом на број 34086.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ИЗГРАДЊУ, УРБАНИЗАМ

ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ

И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

*Ивана Богдановић, дипл.грађ. инж.*