



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА РАЧА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за изградњу, урбанизам,

локални економски развој

и инспекцијске послове

Број: ROP-RAC-36409-LOCA-2/2022

Инт.бр.: 353-23/2022-IV-02

Дана: 26.04.2022. године

РАЧА

Одељење за изградњу, урбанизам, локални економски развој и инспекцијске послове Општинске управе општине Рача, поступајући по захтеву који је поднео „Аркон пројект инжењеринг“ ДОО, Рача и Власници посебних делова зграде уписани у V-2 лист непокретности, преко пуномоћника Јелене Николић из [REDACTED], за потребе измене грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на кп.бр.332/8 КО Рача, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020), чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова бр. ROP-RAC-36409-LOCA-2/2022 (инт. бр.: 353-23/2022-IV-02) од 31.03.2022. године који је поднео поднео „Аркон пројект инжењеринг“ ДОО, Рача и Власници посебних делова зграде уписани у V-2 лист непокретности, за потребе измене грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на кп.бр.332/8 КО Рача, због неиспуњења формалних услова који дозвољавају поступање по истом.

Образложење

„Аркон пројект инжењеринг“ ДОО, Рача и Власници посебних делова зграде уписани у V-2 лист непокретности, су поднели преко пуномоћника Јелене Николић из [REDACTED], захтев Одељењу за изградњу, урбанизам, локални економски развој и инспекцијске послове Општинске управе општине Рача кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-RAC-36409-ЛОСА-2/2022 (инт. бр.: 353-23/2022-IV-02) дана 32.03.2022. године за издавање локацијских услова за потребе измене грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на кп.бр.332/8 КО Рача.

Уз захтев је приложена следећа документација: пуномоћје, Идејно решење (бр. 13/22, март 2022. године): 0 Главна свеска, 1 Пројекат архитектуре, урађен од „АРКОН ПРОЈЕКТ ИНЖЕЊЕРИНГ“ д.о.о. из Раче, Ул. Светог Саве 24, главног пројектанта Јована Марковића дипл. маш. инж., лиценца бр. 310 М748 13; графичка документација у dwg формату; доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 3.240,00 динара, доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара; доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 5.500,00 динара;

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 73/2019) и Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и утврдио да нису испуњени сви услови, и то:

1. Ускладити податке о објекту и локацији из главне свеске табела 0.6 и техничког описа са подацима из графичких прилога у dwg. и pdf. формату у погледу: површине парцеле, висине објекта, површине етажа и врсти крова.
2. Приказати податке о постојећем објекту у табели 0.6 главне свеске.
3. Приказати основе свих етажа у графичким прилозима у dwg. и pdf. формату.

На основу напред наведеног, а у складу са чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и Законом о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за подношење захтева и накнаде.

Правна поука: На овај закључак се може уложити приговор Општинском већу Општине Рача у року од 3 дана од дана његовог достављања. Приговор се предаје преко овог органа кроз Централни информациони систем и таксира са 500,00 динара административне таксе на рачун бр. 840-742251843-73, број модела 97, са позивом на број 34086.

Обрадила,
Милица Стојановић

дипл.инж.урбаног инж.и рег.развоја

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ИЗГРАДЊУ, УРБАНИЗАМ,

ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ

И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

Ивана Богдановић, дипл.грађ. инж.