



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ РАЧА

Рача, 12.10.2020. године – број 24

Цена 100,00 динара

САДРЖАЈ

Закључци

Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Рача у другом кругу за 2020. годину

2

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЧА** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЧА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЧА** за 2020. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЧА** у другом кругу за укупно **275** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЧА** за 2020. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	74,99	8.817,82
ЊИВА	2	68,24	8.023,90
ЊИВА	3	60,74	7.142,49
ЊИВА	4	53,99	6.348,57
ЊИВА	5	47,24	5.554,64
ЊИВА	6	38,24	4.497,33
ЊИВА	7	31,49	3.703,41
ВОЋЊАК	1	74,99	8.817,82
ВОЋЊАК	2	68,24	8.023,90
ВОЋЊАК	3	60,74	7.142,49
ВИНОГРАД	1	74,99	8.817,82
ВИНОГРАД	2	68,24	8.023,90
ВИНОГРАД	3	60,74	7.142,49
ЛИВАДА	1	22,49	2.645,16
ЛИВАДА	2	20,47	2.407,17
ЛИВАДА	3	18,22	2.142,84
ЛИВАДА	4	16,20	1.904,85
ПАШЊАК	1	15,00	1.763,75
ПАШЊАК	2	13,64	1.604,78
ПАШЊАК	3	12,15	1.428,87
ПАШЊАК	4	10,80	1.269,90
ПАШЊАК	5	9,44	1.110,92

- Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЧА** је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЧА** у другом кругу, односно за укупно **275** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом

заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЧА** за 2020. годину.

Образложење

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЧА**, образована Решењем **Општинско веће** број **021-175/2020-II-01** од **28.05.2020.** године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **РАЧА**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЧА** за 2020. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

При утврђивању почетних цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, имајући у виду наведену законску одредбу, како је Општина **РАЧА** имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, просечна постигнута цена на основу тога износи 67,49 евра по хектару, односно 7.935,72 динара по хектару.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у **другом** кругу у износу од **80%** од просечно постигнуте цене која износи **7.935,72 динара по хектару а која одговара квалитету њива 4. класе**, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у **другом** кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЧА** за 2020. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Душица Миљоковић, с.р.

Према решењу Министарства за информисање Републике Србије, број 632-00590/93-03 од 13.05.1993. године, Службени гласник општине Рача уписан је у регистар средстава јавног информисања под редним бројем 1461 од 11.05.1993. године.

Издаје Општинска управа Рача; Главни и одговорни уредник Марија Стевановић, секретар Скупштине општине Рача, тел. 034/751-175, 751-205.
