



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЧА
Општинска управа
Број: 404-55/2020-III-01
Дана: 23.10.2020 године
Р а ч а

На основу члана 108. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", број 124/12, 14/15 и 68/15), председник општине Рача, доноси:

ОДЛУКУ
о додели Уговора
(по основу Решења Републичке Комисије број 4-00-774/2020 од 02.10.2020. године)

На основу Извештаја о стручној оцени понуда број 404-55/2020-III-01 од 23.10.2020 године додељује се Уговор о набавци услуга „Израда пројектно-техничке документације за извођење радова на санацији фасаде, крова објекта и замену столарије Карађорђевог дома у Рачи“, број 31/2020, понуђачу **Елена Васић Петровић ПР „ДЕ Архитектура“**, **Страхињића Бана 6/2/5, 18000 Ниш**, број понуде **027/2020** од **25.07.2020. године**.

Образложење

Наручилац је дана 24.06.2020. године, донео Одлуку о покретању отвореног поступка јавне набавке, редни бр. 31/2020, за набавку услуга - „Израда пројектно-техничке документације за извођење радова на санацији фасаде, крова објекта и замену столарије Карађорђевог дома у Рачи“.

За наведену јавну набавку Наручилац је објавио позив за подношење понуда на Порталу управе за јавне набавке дана 30.06.2020. године.

До истека рока за подношење понуда на адресу Наручиоца пристигле су три понуде.

Наручилац је, дана 18.08.2020. године, примио Захтев за заштиту права понуђача „Елена Васић Петровић ПР „ДЕ Архитектура“, Страхињића Бана 6/2/5, 18000 Ниш“ са допуном Захтева од 19.08.2020. године, и поступио у складу са Законом о јавним набавкама, односно у складу са чланом 153. став 1. тачка 5. ЗЈН проследио Одговор на захтев за заштиту права Републичкој Комисији за заштиту права у поступцима јавних набавки.

Републичка Комисија за заштиту права у поступцима јавних набавки донела је Решење број 4-00-774/2020 од 02.10.2020. године које је за примљено код Наручиоца дана 22.10.2020. године, под бројем 404-55/2020-III-01.

Наведеним Решењем усвојен је као основан Захтев за заштиту права подносиоца захтева „Елена Васић Петровић ПР „ДЕ Архитектура“, Страхињића Бана 6/2/5, 18000 Ниш“ и делимично поништен отворени поступак јавне набавке у делу стручне оцено понуда и доношење Одлуке о додели Уговора број 404-55/2020-III-01 од 10.08.2020. године.

Наведеним Решењем Наручиоцу је наложено да понови фазу стручне оцено понуда, потпуно утврди чињенично стање и донесе нову Одлуку о додели Уговора, у којој ће

детаљно да образложи стручну оцену понуда у складу са одредбама ЗЈН и наведеним примедбама Републичке Комисије.

У Извештају о стручној оцени понуда број 404-55/2020-III-01 од 23.10.2020 године, Комисија за јавне набавке је констатовала следеће:

1. Подаци о јавној набавци

Предмет јавне набавке, назив и ознака из општег речника набавке
Процењена вредност јавне набавке (без ПДВ-а)

„Израда пројектно-техничке документације за извођење радова на санацији фасаде, крова објекта и замену столарије Карађорђевог дома у Рачи“ ОРН: 71320000 – услуге техничког пројектовања 2.166.666,00

2. Укупан број поднетих понуда: три

Назив/име понуђача		
Благовремене понуде		Неблаговремене понуде
1.	Елена Васић Петровић ПР „ДЕ Архитектура“, Страхињића Бана 6/2/5, 18000 Ниш	/
2.	„Урбополис“ д.о.о., Шуматовачка 8, 11000 Београд	/
3.	„Аркон пројект инжењеринг“ д.о.о, Светог Саве број 24, 34210 Рача	/

Републичка Комисија за заштиту права у поступцима јавних набавки донела је Решењем број 4-00-774/2020 од 02.10.2020. године, које је запримљено код Наручиоца дана 22.10.2020. године, под бројем 404-55/2020-III-01. Наведеним Решењем усвојен је као основан Захтев за заштиту права подносиоца захтева „Елена Васић Петровић ПР „ДЕ Архитектура“, Страхињића Бана 6/2/5, 18000 Ниш“, и делимично поништен отворени поступак јавне набавке у делу стручне оцене понуда и доношења Одлуке о додели Уговора број 404-55/2020-III-01 од 10.08.2020. године. Наложено је Наручиоцу да изврши нову стручну оцену понуда и сагласно томе донесе одговарајућу Одлуку о додели Уговора.

Наводима истакнутим за заштиту права Подносиоц захтева је најпре оспорио стручну оцену своје понуде као неприхватљиве, а потом и стручну оцену понуде изабраног понуђача као прихватљиве. У погледу оспоравања стручне оцене своје понуде као неприхватљиве указао је да је предметном конкурсном документацијом било захтевано да један од тражена два инжењера архитектуре, поседују лиценцу број 300, осим лиценце са потврдом важности, мора да задовољи услов да је у претходне три године учествовао у изради техничке документације за најмање три објекта заштићеног културног добра од чега најмање по један пројекат, Елаборат оцене стања и документ за Туристичку валоризацију, док је као доказ наведеног услова, осим референц листе предвиђено да се на оригиналном Обрацу број 10 из Конкурсне документације или на самостално сачињеном обрасцу приложи потврда Наручиоца. У вези са наведеним Подносилац захтева је указао да је поступио у складу са захтевом из конкурсне документације и у погледу искуства инжењера потврде на Обрасцу број 10 из конкурсне документације, и наручилац није прихватио као референтне потврде на име израде пројекта „ИДП Санација и рестаурација споменика ослободиоцима од Турака у Пироту“, „ИДП ентеријер изложбених поставки у објектима у средњовековном утврђењу“, „Елаборат презентације Пиротске тврђаве методама проширене реалности“ и „Елаборат садржаја изложбених поставки у објектима Горњег града средњовековног утврђења“, указујући да се не могу сматрати Елаборатом оцене стања, нити документом туристичке валоризације. У вези са истакнутим Подносилац

захтева је указао да у конкурсној документацији Наручилац није дефинисао шта се има сматрати Елаборатом оцене стањем објекта и документом за туристичку валоризацију, те да исти тек у оспореној Одлуци о додели уговора даје своју дефиницију наведених појмова. Подносилац захтева је затим истакао да сваки пројекат који се односи на конзерваторске-рестаураторске радове на непокретним културним добрима, садржи између осталог техничке мере заштите и оцену постојећег стања, а такође, елаборати о којима је реч управо имају за циљ финалну туристичку презентацију и привређивање (на основу ових пројеката и елабората Министарства трговине, туризма и телекомуникација РС је управо ове године одобрило средства за реализацију пројекта на Пиротској тврђави), те сматра да се из свега што је наведено апсолутно не могу оспорити достављене референце и одбити као неприхватљиве.

Републичка Комисија испитујући основаност Захтева за заштиту права, а након прегледа достављене документације у предметном поступку јавне набавке, одлучила и оценила као основан Захтев Подносиоца, односно оценила је да Подносилац захтева доказао да испуњава Додатне услове у погледу Кадровског капацитета тражене Конкурсном документацијом, односно да је одговорни Пројектант доказао тражене референце.

Републичка Комисија је оценила да понуда Подносиоца захтева није могла бити одбијена као неприхватљива из разлога горе наведених.

Републичка комисија је разматрала наводе Подносиоца захтева којим је истакао да је понуда изабраног понуђача непрописно састављена, односно да нема јемственика, затим у погледу регистрације понуђача, као и у погледу да за носиоце референци је достављен уговор о делу, и исти оценила као неоснован.

3.Преглед и оцена понуда:

На основу Решења број 4-00-774/2020 од 02.10.2020. године, које је запримљено код Наручиоца дана 22.10.2020. године, под бројем 404-55/2020-III-01, Комисија је, дана 23.10.2020. године извршила поновну стручну оцену понуда и утврдила следеће:

3.1. Број под којим је понуда заведена 027/2020 од 25.07.2020. године.

Назив понуђача: Елена Васић Петровић ПР „ДЕ Архитектура“, Страхињића Бана 6/2/5, 18000 Ниш

Укупна вредност понуде изражена у динарима без ПДВ-а: 989.000,00 динара

Укупна вредност понуде изражена у динарима са ПДВ-ом: 989.000,00 динара

Понуђач није у систему ПДВ-а.

Подаци из понуде који су одређени као елементи критеријума: најнижа понуђена цена 989.000,00 динара без ПДВа.

Рок за израду Идејног решења: 28 дана (максимално 30 дана од дана закључења уговора.

Рок за израду Идејног пројекта: 15 дана (максимално 20 дана од дана добијања локацијских услова).

Рок за израду Пројекта за извођење радова: 5 (максимално 10 дана од дана добијања решења о одобрењу за извођење радова).

Рок важења понуде износи 120 дана од дана отварања понуда (најмање 90 (деведесет) дана).

Понуђач наступа самостално.

Уочени недостаци понуде – Нема недостатака.

Стручна оцена понуде: Понуда прихватљива.

3.2. Број под којим је понуда заведена Т-32/2020 од 29.07.2020. године.

Назив понуђача: „Урбополис“ д.о.о., Шуматовачка 8, 11000 Београд

Укупна вредност понуде изражена у динарима без ПДВ-а: 1.400.000,00 динара

Укупна вредност понуде изражена у динарима са ПДВ-ом: 1.680.000,00 динара

Подаци из понуде који су одређени као елементи критеријума: најнижа понуђена цена 1.400.000,00 динара без ПДВа.

Рок за израду Идејног решења: 20 дана (максимално 30 дана од дана закључења уговора).

Рок за израду Идејног пројекта: 15 дана (максимално 20 дана од дана добијања локацијских услова).

Рок за израду Пројекта за извођење радова: 8 (максимално 10 дана од дана добијања решења о одобрењу за извођење радова).

Рок важења понуде износи 90 дана од дана отварања понуда (најмање 90 (деведесет) дана).

Понуђач наступа самостално.

Уочено: Изјава о обиласку локације (образац 13.) је приложена непотисана од стране понуђача и наручиоца. Приложен је допис, односно изјава која није на стандардном обрасцу и коју је потписао само понуђач.

Уочени недостаци понуде – Након прегледа документације констатовано је да је понуда неприхватљива, јер не испуњава услове тражене Конкурсном документацијом, у погледу Кадровског капацитета. Конкурсном документацијом захтевано је да понуђач располаже потребним Кадровским капацитетом, односно да има у радном односу или по неком другом основу ангажованог дипломираног инжењера архитектуре који је у претходне три године учествовао у изради техничке документације за најмање три објекта заштићеног културног добра, од чега најмање по један пројекат, елаборат оцене стања и документ за туристичку валоризацију. Понуђач није доставио потврде за референце одговорног пројектанта за пројекте наведене у рефец листи одговорног пројектанта. У реферец листи одговорног пројектанта наведено је да је пројектант са лиценцом 300 израдио следеће пројекте: Реконструкција основне школе Краља Петра II у Ужицу, Реконструкција, адаптација, доградња хитне медицинске помоћи, Идејни пројекат санације, адаптације средње школе 17. септембар у Лајковцу, Идејно решење реконструкције и надоградње основне школе Доситеј Обрадовић у Пожаревцу. За наведене пројекте нису достављене потврде за лиценцу 300, већ је достављене две потврде за лиценцу ИКС 200/УП102 за пројекат Набавке услуге извршења озакоњења дела објекта са надстрешницом пројекта препарцелације објекта градског завода издата од Градског завода за хитну медицинску помоћ Београд заведена под бројем 780 од 21.01.2020. године.

Приликом прегледа наведене понуде Наручилац тј. Комисија је поред горе наведеног констатовала да Понуђач није доказао да је израдио Елаборат оцене стања, као ни Документ туристичке валоризације.

Стручна оцена понуде: Понуда неприхватљива.

3.3. Број под којим је понуда заведена 44 од 27.07.2020. године.

Назив понуђача: „Аркон пројект инжењеринг“ д.о.о, Светог Саве број 24, 34210 Рача

Укупна вредност понуде изражена у динарима без ПДВ-а: 1.685.000,00 динара

Укупна вредност понуде изражена у динарима са ПДВ-ом: 2.022.000,00 динара

Подаци из понуде који су одређени као елементи критеријума: најнижа понуђена цена 1.685.000,00 динара без ПДВа.

Рок за израду Идејног решења: 30 дана (максимално 30 дана од дана закључења уговора).

Рок за израду Идејног пројекта: 20 дана (максимално 20 дана од дана добијања локацијских услова).

Рок за израду Пројекта за извођење радова: 10 (максимално 10 дана од дана добијања решења о одобрењу за извођење радова).

Рок важења понуде износи 90 дана од дана отварања понуда (најмање 90 (деведесет) дана).

Понуђач наступа самостално.
Уочени недостаци понуде – Нема недостатака.
Стручна оцена понуде: Понуда прихватљива.

4.Називи, односно имена понуђача чије су понуде одбијене и разлози за њихово одбијање:

Број под којим је понуда заведена	Подносилац понуде	Разлози за одбијање понуде
Т-32/2020 од 29.07.2020. године	„Урбополис“ д.о.о., Шуматовачка 8, 11000 Београд	Након прегледа документације констатовано је да је понуда неприхватљива, јер не испуњава услове тражене Конкурсном документацијом, у погледу Кадровског капацитета. Конкурсном документацијом захтевано је да понуђач располаже потребним Кадровским капацитетом, односно да има у радном односу или по неком другом основу ангажованог дипломираног инжењера архитектуре који је у претходне три године учествовао у изради техничке документације за најмање три објекта заштићеног културног добра, од чега најмање по један пројекат, елаборат оцене стања и документ за туристичку валоризацију . Понуђач није доставио потврде за референце одговорног пројектанта за пројекте наведене у референц листи одговорног пројектанта. У реферец листи одговорног пројектанта наведено је да је пројектант са лиценцом 300 израдио следеће пројекте: Реконструкција основне школе Краља Петра II у Ужицу, Реконструкција, адаптација, доградња хитне медицинске помоћи, Идејни пројекат санације, адаптације средње школе 17. септембар у Лајковцу, Идејно решење реконструкције и надоградње основне школе Доситеј Обрадовић у Пожаревцу. За наведене пројекте нису достављене потврде за лиценцу 300, већ је достављене две потврде за лиценцу ИКС 200/УП02 за пројекат Набавке услуге извршења озакоњења дела објекта са надстрешницом пројекта препарцелације објекта градског завода издата од Градског завода за хитну медицинску помоћ Београд заведена под бројем 780 од

		21.01.2020. године. Приликом прегледа наведене понуде Наручилац тј. Комисија је поред горе наведеног констатовала да Понуђач није доказао да је израдио Елаборат оцене стања, као ни Документ туристичке валоризације. Поред наведеног понуђач није доставио образац број 13 тражен конкурсном документацијом-Изјава о обиласку локације (образац 13.) Из свега наведеног, произилази да је у складу са чланом 106. ЗЈН понуда садржи битне недостатке, јер Понуђач није доказао да испуња Додатне услове у погледу Кадровског капацитета траженог Конкурсном документацијом а такође није могуће утврдити стварну садржину понуде и упоредити је са другим понудама, јер Понуђач није доставио образац број 13 тражен конкурсном документацијом-Изјава о обиласку локације (образац 13.) Стручна оцена понуде: Понуда неприхватљива.
--	--	--

5.Критеријум за оцењивање понуде је најнижа понуђена цена

Ранг листа понуђача у случају примене критеријума најнижа понуђена цена:

	Назив/име понуђача	Укупна понуђена цена без пдв-а
1.	Елена Васић Петровић ПР „ДЕ Архитектура“, Страхињића Бана 6/2/5, 18000 Ниш	989.000,00
2.	Аркон пројект инжењеринг д.о.о, Светог Саве број 24, 34210 Рача	1.685.000,00

6.Назив, односно име понуђача коме се додељује Уговор:

Комисија, после стручне оцене понуда, констатује да је најповољнија понуда понуђача

**Елена Васић Петровић ПР „ДЕ Архитектура“, Страхињића Бана 6/2/5, 18000
Ниш, број понуде 027/2020 од 25.07.2020. године.**

и предлаже наручиоцу његов избор.

Изабрани понуђач извршава набавку уз помоћ подизвођача:

Да ☐

Не ☒

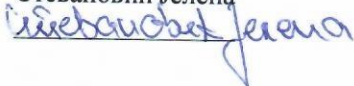
Одговорно лице Наручиоца прихватило је предлог Комисије за јавне набавке о избору најповољније понуде, те је на основу законског овлашћења донело Одлуку о додели Уговора за набавку „Израда пројектно-техничке документације за извођење радова на санацији фасаде, крова објекта и замену столарије Карађорђевог дома у Рачи“ понуђачу „Елена Васић Петровић ПР „ДЕ Архитектура“, Страхињића Бана 6/2/5, 18000 Ниш, број понуде 027/2020 од 25.07.2020. године.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против ове Одлуке, Понуђач може Наручиоцу поднети Захтев за заштиту права у року од 5 дана од дана објављивања на Порталу јавних набавки.

Обрадио:

Стевановић Јелена



Председник

општине Рача



Ненад Савковић

