



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЧА
Општинска управа
Број: 404-55/2020-III-01
Дана: 10.08.2020 године
Р а ч а

На основу члана 108. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", број 124/12, 14/15 и 68/15), председник општине Рача, доноси:

О Д Л У К У о додели Уговора

На основу Извештаја о стручној оцени понуда број 404-55/2020-III-01 од 07.08.2020 године додељује се Уговор о набавци услуга „Израда пројектно-техничке документације за извођење радова на санацији фасаде, крова објекта и замену столарије Карађорђевог дома у Рачи“, број 31/2020, понуђачу **Аркон пројект инжењеринг д.о.о, Светог Саве број 24, 34210 Рача, број понуде 44 од 27.07.2020. године.**

Образложење

Наручилац је дана 24.06.2020. године, донео Одлуку о покретању отвореног поступка јавне набавке, редни бр. 31/2020, за набавку услуга - „Израда пројектно-техничке документације за извођење радова на санацији фасаде, крова објекта и замену столарије Карађорђевог дома у Рачи“.

За наведену јавну набавку Наручилац је објавио позив за подношење понуда на Порталу управе за јавне набавке дана 30.06.2020. године.

До истека рока за подношење понуда на адресу Наручиоца пристигле су три понуде.

Након спроведеног отварања понуда Комисија за јавне набавке је приступила стручној оцени понуда и сачинила Извештај о истом.

У Извештају о стручној оцени понуда број 404-55/2020-III-01 од 07.08.2020. године, Комисија за јавне набавке је констатовала следеће:

1. Подаци о јавној набавци

Предмет јавне набавке, назив и ознака из општег речника набавке

Процењена вредност јавне набавке (без ПДВ-а)

„Израда пројектно-техничке документације за извођење радова на санацији фасаде, крова објекта и замену столарије Карађорђевог дома у Рачи“ ОРН: 71320000 – услуге техничког пројектовања 2.166.666,00

2. Укупан број поднетих понуда: три

Назив/име понуђача		
	Благовремене понуде	Неблаговремене понуде
1.	Елена Васић Петровић ПР „ДЕ Архитектура“, Страхињића Бана 6/2/5, 18000 Ниш	/
2.	„Урбополис“ д.о.о., Шуматовачка 8, 11000 Београд	/
3.	„Аркон пројект инжењеринг“ д.о.о, Светог Саве број 24, 34210 Рача	/

3.Преглед и оцена понуда:

3.1. Број под којим је понуда заведена 027/2020 од 25.07.2020. године.

Назив понуђача: Елена Васић Петровић ПР „ДЕ Архитектура“, Страхињића Бана 6/2/5, 18000 Ниш

Укупна вредност понуде изражена у динарима без ПДВ-а: 989.000,00 динара

Укупна вредност понуде изражена у динарима са ПДВ-ом: 989.000,00 динара

Понуђач није у систему ПДВ-а.

Подаци из понуде који су одређени као елементи критеријума: најнижа понуђена цена 989.000,00 динара без ПДВ-а.

Рок за израду Идејног решења: 28 дана (максимално 30 дана од дана закључења уговора).

Рок за израду Идејног пројекта: 15 дана (максимално 20 дана од дана добијања локацијских услова).

Рок за израду Пројекта за извођење радова: 5 (максимално 10 дана од дана добијања решења о одобрењу за извођење радова).

Рок важења понуде износи 120 дана од дана отварања понуда (најмање 90 (деведесет) дана).

Понуђач наступа самостално.

Уочени недостаци понуде – Након прегледа документације констатовано је да је понуда неприхватљива, јер не испуњава услове тражене Конкурсном документацијом, у погледу Кадровског капацитета. Конкурсном документацијом захтевано је да понуђач располаже потребним Кадровским капацитетом, односно да има у радном односу или по неком другом основу ангажованог дипломираног инжењера архитектуре који је у претходне три године учествовао у изради техничке документације за најмање три објекта заштићеног културног добра, од чега најмање по **један пројекат, елаборат оцене стања и документ за туристичку валоризацију**. Понуђач је доставио Потврде за референце одговорног пројектанта архитектуре са лиценцом 300, и то за: ИДП санација и рестаурација споменика ослободиоцима Турака у Пироту, Елаборат презентације пиротске тврђаве методама проширене и вирелне стварности, ИДП ентеријер изложбених поставки у објектима у средњовековном утврђењу, Елаборат садржаја изложбених поставки у објектима горњег града средњовековног утврђења, ИДР пројекат уређења пословнице у Зрењанину, објекат у улици Светозара Марковића број 2 – споменик културе. Из наведених достављених Потврда о референци може се утврдити да је одговорни пројектант архитектуре урадио техничку документацију – пројекат, за три објекта заштићена културна добра, али исти није доказао да је урадио елаборат

оцене стања, нити одговарајући документ туристичке валоризације. Приликом прегледа наведене понуде Наручилац тј. Комисија је извршила увид у садржину документације наведених у потврдама за референцу одговорног Пројектанта, и то за „Елаборат презентације пиротске тврђаве методама проширене и вирuellне стварности“ и „Елаборат садржаја изложбених поставки у објектима горњег града средњевековног утврђења“, објављених на званичној интернет страници града Пирота „pirot.org.rs“, и констатовала да се исти не сматрају Елаборатом оцене стања објекта, који представља технички извештај, којим се даје технички опис објекта, евидентирају и анализирају констатована оштећења и њихови узроци, и коначно даје оцена стања и предлог санационих мера, а нити Документом туристичке валоризације, којим се утврђује туристички потенцијал објекта са аспекта оцене могућности за туристичко привређивање.

Из свега наведеног, произилази да је у складу са чланом 106. ЗЈН понуда садржи битне недостатке, јер Понуђач није доказао да испуња Додатне услове у погледу Кадровског капацитета траженог Конкурсном документацијом.

Стручна оцена понуде: Понуда неприхватљива.

3.2. Број под којим је понуда заведена Т-32/2020 од 29.07.2020. године.

Назив понуђача: „Урбополис“ д.о.о., Шуматовачка 8, 11000 Београд

Укупна вредност понуде изражена у динарима без ПДВ-а: 1.400.000,00 динара

Укупна вредност понуде изражена у динарима са ПДВ-ом: 1.680.000,00 динара

Подаци из понуде који су одређени као елементи критеријума: најнижа понуђена цена 1.400.000,00 динара без ПДВа.

Рок за израду Идејног решења: 20 дана (максимално 30 дана од дана закључења уговора).

Рок за израду Идејног пројекта: 15 дана (максимално 20 дана од дана добијања локацијских услова).

Рок за израду Пројекта за извођење радова: 8 (максимално 10 дана од дана добијања решења о одобрењу за извођење радова).

Рок важења понуде износи 90 дана од дана отварања понуда (најмање 90 (деведесет) дана).

Понуђач наступа самостално.

Учени недостаци на отварања: Изјава о обиласку локације (образац 13.) је приложена непотисана од стране понуђача и наручиоца. Приложен је допис, односно изјава која није на стандардном обрасцу и коју је потписао само понуђач.

Учени недостаци понуде – Након прегледа документације констатовано је да је понуда неприхватљива, јер не испуњава услове тражене Конкурсном документацијом, у погледу Кадровског капацитета. Конкурсном документацијом захтевано је да понуђач располаже потребним Кадровским капацитетом, односно да има у радном односу или по неком другом основу ангажованог дипломираног инжењера архитектуре који је у претходне три године учествовао у изради техничке документације за најмање три објекта заштићеног културног добра, од чега најмање по један пројекат, елаборат оцене стања и документ за туристичку валоризацију. Понуђач није доставио потврде за референце одговорног пројектанта за пројекте наведене у референц листи одговорног пројектанта. У реферец листи одговорног пројектанта наведено је да је пројектант са лиценцом 300 израдио следеће пројекте: Реконструкција основне школе Краља Петра II у Ужицу, Реконструкција, адаптација, доградња хитне медицинске помоћи, Идејни пројекат санације, адаптације средње школе 17. септембар у Лајковцу, Идејно

решење реконструкције и надоградње основне школе Доситеј Обрадовић у Пожаревцу. За наведене пројекте нису достављене потврде за лиценцу 300, већ је достављене две потврде за лиценцу ИКС 200/УП102 за пројекат Набавке услуге извршења озакоњења дела објекта са надстрешницом пројекта препарцелације објекта градског завода издата од Градског завода за хитну медицинску помоћ Београд заведена под бројем 780 од 21.01.2020. године.

Приликом прегледа наведене понуде Наручилац тј. Комисија је поред горе наведеног констатовала да Понуђач није доказао да је израдио Елаборат оцене стања, као ни Документ туристичке валоризације. Поред наведеног понуђач није доставио образац број 13 тражен конкурсном документацијом-**Изјава о обиласку локације (образак 13.)**

Из свега наведеног, произилази да је у складу са чланом 106. ЗЈН понуда садржи битне недостатке, јер Понуђач није доказао да испуња Додатне услове у погледу Кадровског капацитета траженог Конкурсном документацијом а такође није могуће утврдити стварну садржину понуде и упоредити је са другим понудама, јер Понуђач није доставио образац број 13 тражен конкурсном документацијом-**Изјава о обиласку локације (образак 13.)**

Стручна оцена понуде: Понуда неприхватљива.

3.3. Број под којим је понуда заведена 44 од 27.07.2020. године.

Назив понуђача: „Аркон пројект инжењеринг“ д.о.о, Светог Саве број 24, 34210 Рача

Укупна вредност понуде изражена у динарима без ПДВ-а: 1.685.000,00 динара

Укупна вредност понуде изражена у динарима са ПДВ-ом: 2.022.000,00 динара

Подаци из понуде који су одређени као елементи критеријума: најнижа понуђена цена 1.685.000,00 динара без ПДВа.

Рок за израду Идејног решења: 30 дана (максимално 30 дана од дана закључења уговора.

Рок за израду Идејног пројекта: 20 дана (максимално 20 дана од дана добијања локацијских услова).

Рок за израду Пројекта за извођење радова: 10 (максимално 10 дана од дана добијања решења о одобрењу за извођење радова).

Рок важења понуде износи 90 дана од дана отварања понуда (најмање 90 (деведесет) дана).

Понуђач наступа самостално.

Учени недостаци понуде – Нема недостатака.

Стручна оцена понуде: Понуда прихватљива.

4.Називи, односно имена понуђача чије су понуде одбијене и разлози за њихово одбијање:

Број под којим је понуда заведена	Подносилац понуде	Разлози за одбијање понуде
027/2020 од 25.07.2020.	Елена Васић Петровић ПР „ДЕ Архитектура“, Страхињића Бана 6/2/5, 18000 Ниш	Након прегледа документације констатовано је да је понуда неприхватљива, јер не испуњава

		<p>услове тражене Конкурсном документацијом, у погледу Кадровског капацитета. Конкурсном документацијом захтевано је да понуђач располаже потребним Кадровским капацитетом, односно да има у радном односу или по неком другом основу ангажованог дипломираног инжењера архитектуре који је у претходне три године учествовао у изради техничке документације за најмање три објекта заштићеног културног добра, од чега најмање по један пројекат, елаборат оцене стања и документ за туристичку валоризацију. Понуђач је доставио Потврде за референце одговорног пројектанта архитектуре са лиценцом 300, и то за: ИДП санација и рестаурација споменика ослободиоцима Турака у Пироту, Елаборат презентације пиротске тврђаве методама проширене и вирелне стварности, ИДП ентеријер изложбених поставки у објектима у средњовековном утврђењу, Елаборат садржаја изложбених поставки у објектима горњег града средњовековног утврђења, ИДР пројекат уређења пословнице у Зрењанину, објекат у улици Светозара Марковића број 2 – споменик културе. Из наведених достављених Потврда о референци може се утврдити да је одговорни пројектант архитектуре урадио техничку документацију – пројекат, за три објекта заштићена културна добра, али исти није доказао да је урадио елаборат оцене стања, нити одговарајући документ туристичке валоризације. Приликом прегледа наведене понуде Наручилац тј. Комисија је извршила увид у садржину документације наведених у потврдама за референцу одговорног Пројектанта, и то за „Елаборат презентације пиротске тврђаве методама проширене и вирелне стварности“ и „Елаборат садржаја изложбених поставки у објектима горњег града</p>
--	--	--

		<p>средњовековног утврђења“, објављених на званичној интернет страници града Пирота „pirot.org.rs“, и констатовала да се исти не сматрају Елаборатом оцене стања објекта, који представља технички извештај, којим се даје технички опис објекта, евидентирају и анализирају констатована оштећења и њихови узроци, и коначно даје оцена стања и предлог санационих мера, а нити Документом туристичке валоризације, којим се утврђује туристички потенцијал објекта са аспекта оцене могућности за туристичко привређивање. Из свега наведеног, произилази да је у складу са чланом 106. ЗЈН понуда садржи битне недостатке, јер Понуђач није доказао да испуња Додатне услове у погледу Кадровског капацитета траженог Конкурсног документацијом.</p> <p>Стручна оцена понуде: Понуда неприхватљива.</p>
<p>Т-32/2020 од 29.07.2020. године</p>	<p>„Урбополис“ д.о.о., Шуматовачка 8, 11000 Београд</p>	<p>Након прегледа документације констатовано је да је понуда неприхватљива, јер не испуњава услове тражене Конкурсног документацијом, у погледу Кадровског капацитета. Конкурсног документацијом захтевано је да понуђач располаже потребним Кадровским капацитетом, односно да има у радном односу или по неком другом основу ангажованог дипломираног инжењера архитектуре који је у претходне три године учествовао у изради техничке документације за најмање три објекта заштићеног културног добра, од чега најмање по један пројекат, елаборат оцене стања и документ за туристичку валоризацију. Понуђач није доставио потврде за референце одговорног пројектанта за пројекте наведене у референц листи одговорног пројектанта. У реферец листи одговорног</p>

	<p>пројектанта наведено је да је пројектант са лиценцом 300 израдио следеће пројекте: Реконструкција основне школе Краља Петра II у Ужицу, Реконструкција, адаптација, доградња хитне медицинске помоћи, Идејни пројекат санације, адаптације средње школе 17. септембар у Лајковцу, Идејно решење реконструкције и надоградње основне школе Доситеј Обрадовић у Пожаревцу. За наведене пројекте нису достављене потврде за лиценцу 300, већ је достављене две потврде за лиценцу ИКС 200/УП02 за пројекат Набавке услуге извршења озакоњења дела објекта са надстрешницом пројекта препарцелације објекта градског завода издата од Градског завода за хитну медицинску помоћ Београд заведена под бројем 780 од 21.01.2020. године.</p> <p>Приликом прегледа наведене понуде Наручилац тј. Комисија је поред горе наведеног констатовала да Понуђач није доказао да је израдио Елаборат оцене стања, као ни Документ туристичке валоризације. Поред наведеног понуђач није доставио образац број 13 тражен конкурсном документацијом-Изјава о обиласку локације (образац 13.)</p> <p>Из свега наведеног, произилази да је у складу са чланом 106. ЗЈН понуда садржи битне недостатке, јер Понуђач није доказао да испуња Додатне услове у погледу Кадровског капацитета траженог Конкурсном документацијом а такође није могуће утврдити стварну садржину понуде и упоредити је са другим понудама, јер Понуђач није доставио образац број 13 тражен конкурсном документацијом-Изјава о обиласку локације (образац 13.)</p> <p>Стручна оцена понуде: Понуда</p>
--	--

		неприхватљива.
--	--	----------------

5.Критеријум за оцењивање понуде је најнижа понуђена цена

Ранг листа понуђача у случају примене критеријума најнижа понуђена цена:

	Назив/име понуђача	Укупна понуђена цена без пдв-а
1.	Аркон пројект инжењеринг д.о.о, Светог Саве број 24, 34210 Рача	1.685.000,00

6.Назив, односно име понуђача коме се додељује Уговор:

Комисија, после стручне оцене понуда, констатује да је најповољнија понуда понуђача

Аркон пројект инжењеринг д.о.о, Светог Саве број 24, 34210 Рача, број понуде 44 од 27.07.2020. године.

и предлаже наручиоцу његов избор.

Изабрани понуђач извршава набавку уз помоћ подизвођача:

Да

Не

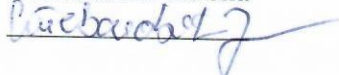
Одговорно лице Наручиоца прихватило је предлог Комисије за јавне набавке о избору најповољније понуде, те је на основу законског овлашћења донело Одлуку о додели Уговора за набавку Услуга стручног надзора на инвестиционом одржавање дома културе у селу Вучић у општини Рача понуђачу „Аркон пројект инжењеринг“ д.о.о, Светог Саве број 24, 34210 Рача, број понуде 44 од 27.07.2020. године.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против ове Одлуке, Понуђач може Наручиоцу поднети Захтев за заштиту права у року од 5 дана од дана објављивања на Порталу јавних набавки.

Обрадио:

Стевановић Јелена





Председник

општине Рача


Ненад Савковић