



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЧА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за изградњу, урбанизам и
локални економски развој
Датум: 01.04.2020. год.
РАЧА

На основу члана 50. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/2019, 37/2019 и 9/2020), и члана 66. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 32/19), Комисија за планове општине Рача, на седници одржаној 01.04.2020. године, сачинила је

ИЗВЕШТАЈ

о обављеном јавном увиду у нацрт Плана детаљне регулације радне зоне "Исток" са СПУ на животну средину ПДР у Рачи

Уводни део – кратак приказ активности, које се односе на поступак доношења одлуке, уговарање, израду и стручну контролу планског документа:

На основу члана 27. и 46. Закона о планирању и изградњи (Сл. гл. РС бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/2019), мишљења Комисије за планове општине Рача од 10.04.2017. године. Скупштина општине Рача, на предлог Општинског већа општине Рача, на седници одржаној дана 03.05.2017. године, донела је Одлуку о изради Плана детаљне регулације радне зоне "Исток" у Рачи број 020-57/2017-I-01, саставни део ове одлуке је Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације радне зоне "Исток" у Рачи, бр. 501-12/2017-IV-01-02 од 11.04.2017. године.

Израда планске документације регулисана је Уговором о изради Плана детаљне регулације радне зоне "Исток" у Рачи број 404-79/2018-IV-00 од 16.01.2019. године, закључен између општине Рача и Извршиоца "Урбополис" д.о.о. Београд.

Јавна расправа о радном материјалу за рани јавни увид одржана је дана 11.07.2019. године са почетком у 11 часова у великој сали Скупштине општине број 17 у Рачи.

Поступак раног јавног увида

По доношењу Одлуке о изради Плана детаљне регулације радне зоне "Исток" у Рачи Одељење за изградњу, урбанизам и локални економски развој, Општинске управе општине Рача, организовало је рани јавни увид.

- На основу члана 45а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/2019), и члана 39. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 32/2019), Одељење за изградњу, урбанизам и локални економски развој, Одсек за урбанизам, изградњу и локални економски развој Општинске управе општине Рача, објавило је Оглас о излагању Плана детаљне регулације радне зоне "Исток" у Рачи на рани Јавни увид.

- **Оглас о излагању Плана детаљне регулације радне зоне "Исток" у Рачи** објављен је дана 08.07.2019.године у дневним новинама „Данас“, као и на званичној интернет страници општине Рача www.raca.rs, и на огласној табли Општинске управе општине Рача.
- Рани Јавни увид трајао је од 08.07.2019.године до 22.07.2019. године од 11,00 до 14,00 часова.
- У току трајања раног јавног увида **Плана детаљне регулације радне зоне "Исток" у Рачи** исти је био изложен у холу Општинске управе општине Рача, у Рачи и при том су позвани органи, организације и јавна предузећа који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, да дају своја мишљења у погледу услова и неопходног обима и степена процене утицаја на животну средину, и да заинтересована правна и физичка лица могу поднети примедбе и сугестије на изложени плански документ у току трајања раног јавног увида у писаном облику. Писмене примедбе и сугестије заинтересована лица достављају надлежном Одељењу путем писарнице Општинске управе општине Рача или путем електронске адресе pdristok@raca.rs.
- **Примедби и сугестија у току трајања раног јавног увида није било.**
- **Јавна седница** Комисије за планове општине Рача одржана је дана 26.07.2019.год. са почетком у 12,00 часова.
- **Затворена седница** Комисије за планове општине Рача одржана је дана 09.08.2019.год. са почетком у 12,00 часова ради усвајања Извештаја о обављеном раном јавном увиду у **План детаљне регулације радне зоне "Исток" у Рачи**;
- **Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације радне зоне "Исток" са СПУ на животну средину ПДР у Рачи** извршена је на седници Комисије за планове Скупштине општине Рача одржаној дана 07.02.2020.године. О обављеној стручној контроли сачињен је извештај чији је саставни део закључак да се даје позитивно мишљење на нацрт плана и да се нацрт плана може упутити у процедуру Јавног увида.

ОГЛАШАВАЊЕ И ЈАВНИ УВИД, подаци о оглашавању и спровођењу поступка јавног увида, као и подаци о одржавању седнице комисије:

- **Оглас о излагању нацрта Плана детаљне регулације радне зоне "Исток" са СПУ на животну средину ПДР у Рачи** на Јавни увид објављен је у дневним новинама „Данас“ дана 27.02.2020.године
Јавни увид је трајао од 27.02.2020. до 27.03.2020. од 9,00 до 15,00 часова у згради Општинске управе општине Рача, у улици Карађорђевој бр. 48 (у холу испред председничког кабинета) као и на званичној интернет страници општине Рача www.raca.rs ;
- **ЈАВНА ПРЕЗЕНТАЦИЈА** Нацрта плана детаљне регулације радне зоне „Исток“ у Рачи са Извештајем о стратешкој процени утицаја плана на животну средину одржана је 13.марта 2020.године у 12.часова у згради Општинске управе општине Рача, у улици Карађорђевој бр. 48 (Скупштинска сала на спрату).
- **Јавна седница** Комисије за планове Скупштине општине Рача, одржана је у сали Скупштине општине Рача дана 01.04.2020.године са почетком у 12,00 часова
- **Затворена седница** Комисије за планове Скупштине општине Рача, одржана је у сали Скупштине општине Рача, дана 01.04.2020.год. са почетком у 12,30 часова

ПОДНЕТЕ ПРИМЕДБЕ И ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ СА ОБРАЗЛОЖЕЊЕМ ПО СВАКОЈ ПОДНЕТОЈ ПРИМЕДБИ

- **Примедби и сугестија у току трајања јавног увида није било.**

Комисија је једногласно закључила да је Јавни увид у нацрт Плана детаљне регулације радне зоне "Исток" са СПУ на животну средину ПДР у Рачи у складу са Законом о планирању и

изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 24/11 и 121/12, УСРС 64/10, 42/13, 50/13 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гласник РС", бр.32/2019) и **НАЛАЖЕ ОБРАЂИВАЧУ** да нацрт Плана достави Одељењу за изградњу, урбанизам и локални економски развој, које ће упутити захтев ЈП ПУТЕВИ СРБИЈЕ за проверу испуњености услова бр.953-17585/19-3 од 24.09.2019.године и издавање мишљења на нацрт Плана и по добијању истог упутити План у даљу процедуру доношења.

Седници Комисије је присуствовао представник општине Рача:

-Ивана Богдановић, шеф Одељења за изградњу, урбанизам и локални економски развој, општинске управе општине Рача

Седници Комисије за планове општине Рача присуствовао је представник обрађивача плана (Урбополис) Гордана Милодановић, дипл.прост.планер.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА:

Ивана Богдановић

КОМИСИЈА:

Jelena Rajić

567781689-250397672
5076

Digitally signed by Jelena Rajić
567781689-2503976725076
Date: 2020.04.08 12:55:45
+02'00'

1. Јелена В. Рајић, председник комисије

2. Горан Петровић, члан

3. Соња Јовановић, члан

4. Мирослава Ђештић, члан

5. Бранко С. Анђелковић, члан

Душица Миљојевић, секретар