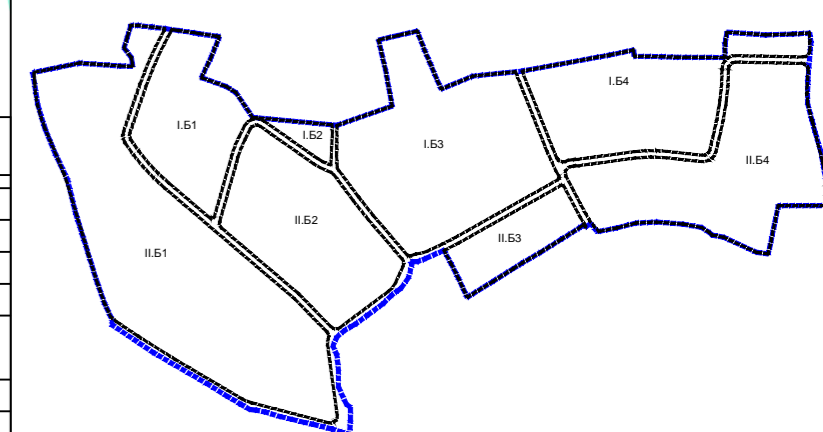


ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата Плана
 - Граница катастарске парцеле
 - Ознака катастарске парцеле
 - Ивица коловоза
 - Ивица тротоара
 - Оса саобраћајнице
 - Граница целина и подцелина
- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
- Површине јавне намене
- Саобраћајне површине
 - Зелене површине
- Површине осталих намена
- Производња
 - Пословање
- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
- Река
- ПОДЕЛА НА ЦЕЛИНЕ
- Целина I - Пословање
 - Целина II - Производња
- ПОДЕЛА НА БЛОКОВЕ
- Ознака блока (I-ознака целине; B1-број блока)
- ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ ИНФРАСТРУКТУРНИХ КОРИДОРА
- Постојећи далековод 35 kV
 - Граница заштитног појаса далековода 35 kV (15m)

Шематски приказ урбанистичких целина и блокова



ПРОДУКЦИЈА	ЦЕНТРИ	СТАНОВАЊЕ	СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
1. Производња - привређивање "чистих технологија"	1. Комерцијално-услуги	1. Профитабилно	1. Зелене површине
1.1 Индустијски комплекси	2. Пословно управни	1.1 Апартаменти за смештај иностраних и домаћих пословних партнера, путника трговаца и менаџера	1.1 Слободне зелене површине
1.2 ИТ продукција	3. Културно-едукативни	1.2 Пословно становање	1.2 Паркови
1.3 Фарме	4. Мултифункционални	2. Специфично	1.3 Заштитно зеленило
2. Занатство-мануфактура		2.1 Апартаменти за смештај запослених радника	1.4 Зелене површине у склопу производно-пословних комплекса
2.1 Примарни: погони мануфактурне производње, објекти производног занатства, занатски центри, мале радне зоне, стари занати;			2. Рекреативне површине
2.2 Секундарни: објекти услужног занатства продавнице специјализоване робе, простори за излагање производа, едукативни центри за старе занате			2.1 Пешачке стазе
3. Пословна			2.2 Стазе за трчање
3.1 Пословни центри			2.3 Бициклистичке стазе
3.2 Трговина			
3.3 Простори за манифестације			
3.4 Представништва, заступништва компаније, агенције, административне зграде			
3.5 Робно-транспортни центри			
3.6 Објекти услужно-сервисног карактера			
3.7 Складишни објекти			

ПЛАН ДЕТАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РАДНА ЗОНА "ИСТОК"

Наручлац:	Општинска управа Општине Рача Карађорђева 48, 34210 Рача
Обрађивач:	"УРБОПОЛИС" Д.О.О. Шуматовачка 8, 11000 Београд
Одговорни урбаниста:	проф. др Миодраг Ралевић, д.и.а. бр. лиценце 200 572 04
Графички прилог:	4.0 Дистрибуција намена површина
Размера:	1 : 2 500
Датум:	Мај, 2019. године