



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ РАЧА

Рача, 30.11.2018. године – број 26

Цена 100,00 динара

## САДРЖАЈ

<b>О д л у к е</b>	
Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину на територији општине Рача	2
Одлука о изради Локалног акционог плана запошљавања општине Рача за 2019. годину	4
<b>Решење о отуђењу к.п. бр. 108 у К.О. Рача</b>	
Решење о отуђењу к.п. бр. 509/2 у К.О. Рача	5
Решење о отуђењу к.п. бр. 509/3 у К.О. Рача	6
Решење о отуђењу к.п. бр. 512/3 у К.О. Рача	7
Решење о отуђењу к.п. бр. 523/2 у К.О. Рача	9
Решење о отуђењу к.п. бр. 523/2 у К.О. Рача	10

Скупштина општине Рача, на седници одржаној 30.11.2018. године, на основу члана 7а. Закона о порезима на имовину („Сл.гласник РС“ , бр. 26/2001, „Сл.лист СРЈ“ бр. 42/2002-одлука СУС и „Сл. гласник РС“ бр. 80/2002, 80/2002 - др.закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013 и 68/2014 - др. закон), члана 45. став 1. тачке 14. Статута општине Рача („Службени гласник општине Рача“, бр. 06/08,02/10, 12/10 и 13/17), на предлог Општинског већа општине Рача, донела је:

## О Д Л У К У О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РАЧА

### Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину на територији општине Рача.

### Члан 2.

На територији општине Рача одређене су две зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајне повезаности са централним деловима општине Рача, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: Прва зона (I) и Друга зона (II), с тим да је Прва зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности (на основу најмање три промета одговарајућих непокретности на територији општине Рача у периоду 01.01.2018.- 30.09.2018. године) за утврђивање пореза на имовину за пореске обвезнике који **воде и који не воде пословне књиге** за 2019. годину на територији општине Рача износе:

Групе непокретности	Назив зоне	
	Прва зона дин. по м <sup>2</sup>	Друга зона дин. по м <sup>2</sup>
1. Пољопривредно земљиште	30,08	27,10
2. Шумско земљиште	24,97	24,97
3. Станови	40.020,86	40.020,86
4. Грађевинско земљиште	1.746,56	/
5. Куће за становање	/	/
6. Пословне зграде и други ( надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	15.206,45	15.206,45
7. Гараже и гаражна места	/	/

### Члан 3.

Просечне цене квадратног метра непокретности (за које није било најмање три промета одговарајућих непокретности на територији општине Рача у периоду 01.01.2018.- 30.09.2018. године) за утврђивање пореза на имовину за **обвезнике који не воде пословне књиге** за 2019. годину на територији општине Рача износе:

Групе непокретности	Назив зоне	
	Прва зона дин. по м <sup>2</sup>	Друга зона дин. по м <sup>2</sup>
1. Грађевинско земљиште	/	187,51
2. Куће за становање	8.269,25	6.212,68
3. Гараже и гаражна места	18.831,51	18.831,51

#### Члан 4.

Просечне цене квадратног метра непокретности (за које није било најмање три промета одговарајућих непокретности на територији општине Рача у периоду 01.01.2018.- 30.09.2018. године) за утврђивање пореза на имовину **обвезника који воде пословне књиге** за 2019. годину на територији општине Рача износе:

Групе непокретности	Назив зоне
	Прва зона дин. по м <sup>2</sup> - најопремљенија зона
1. Грађевинско земљиште	1.746,56
2. Куће за становање	8.269,25
3. Гараже и гаражна места	18.831,51

#### Члан 5.

Неизграђено грађевинско земљиште, односно део грађевинског земљишта које се искључиво користи за пољопривредну производњу, за потребе утврђивање пореза на имовину обвезника који не воде пословне књиге, за 2019. годину сматра се пољопривредним земљиштем.

Порески обвезници су дужни да Одсеку за утврђивање, наплату и контролу јавних прихода до 31. јануара текуће године доставе један од наведених документа у следећем ставу на основу кога се може утврдити да се грађевинско земљиште, односно део грађевинског земљишта искључиво користи за пољопривредну производњу.

У смислу документа за доказивање да се грађевинско земљиште, односно део грађевинског земљишта искључиво користи за пољопривредну производњу сматра се:

1. Извод из Регистра пољопривредних газдинстава-Структура биљне производње,
2. Записник Одсека за утврђивање, наплату и контролу јавних прихода о увиђају на терену да се парцела искључиво користи за пољопривредну производњу,
3. Изјава под личном и материјалном одговорношћу.

#### Члан 6.

Овом одлуком престаје да важи Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину на територији општине Рача („Службени гласник општине Рача“, бр. 28/2017).

#### Члан 7.

Ова Одлука објавиће се у „Службеном гласнику општине Рача“, а после ступања на снагу, објавиће се и на званичној Интернет презентацији општине Рача.

**Члан 8.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Рача“, а примењиваће се од 1. јануара 2019. године.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА**

**Број:020-143/2018-I-01**  
**Дана: 30.11.2018. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА**  
**Душан Ђоковић, с.р.**

Скупштина општине Рача, на седници одржаној дана 30.11.2018. године, на основу члана 45. Статута општине Рача („Службени Гласник општине Рача“ број 06/08, 02/10,12/10 и 13/17) члана 41., став 1. и 3. Закона о запошљавању и осигурању за случај незапослености ("Службени гласник РС" број 36/2009, 88/2010, 38/2015, 113/2017 и 113/2017-др.закон), на предлог Општинског већа општине Рача, донело је :

**О Д Л У К У****о изради Локалног акционог плана запошљавања општине Рача за 2019. годину**

1. Приступа се изради Локалног акционог плана запошљавања општине Рача за 2019. годину.
2. Локални акциони план запошљавања за 2019. годину мора бити израђен у складу са Националним акционим планом запошљавања за 2019. годину.
3. За потребе издаје Локалног акционог плана запошљавања за 2019. годину образује се радна група у саставу:
  1. Слободан Павловић, Помоћник председника општине Рача,
  2. Бранко Радосављевић, Помоћник председника општине,
  3. Горан Максовић, Начелник општинске управе општине Рача,
  4. Снежана Мацић, Шеф Одељења за привреду, пољопривреду, буџет и финансије,
  5. Анкица Станојевић, Извршилац за послове припреме и праћења реализације пројеката.
4. За председника радне групе се именује Слободан Павловић, Помоћник председника општине Рача.
5. Задатак радне групе је да изради Нацрт Акционог плана запошљавања за 2019. годину и достави у даљу процедуру.
6. Рок за усвајање Локалног акционог плана запошљавања је 31.12.2018. године.
7. Одлука ступа на снагу даном доношења.
8. Одлуку објавити у Службеном гласнику општине Рача.

**Образложење**

Чланом 41. став 1. и 3. Закона о запошљавању и осигурању за случај незапослености ("Службени гласник РС" број 36/2009, 88/2010, 38/2015, 113/2017 и 113/2017- др.закон) прописана је обавеза надлежног органа локалне самоуправе да усвоји локални акциони план запошљавања, као и обавеза да локални акциони план мора бити у сагласности са Националним акционим планом запошљавања.

У складу са изнад наведеним, Скупштина општине Рача је одлучила као у изреци ове Одлуке.

## СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

**Број:020-142/2018-I-01**  
**Дана: 30.11.2018. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА**  
**Душан Ђоковић, с.р.**

Скупштина општине Рача, на седници одржаној дана 30.11.2018. године, на основу члана 26 става 1. тачке 4), члана 27. става 10. и члана 29. става 1. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", број 72/11, 88/13, 105/14, 104/2016 - други закон, 108/2016, 113/2017), члана 17. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Рача ("Службени гласник општине Рача", број 24/2015), Извештаја Комисије за спровођење поступка прибављања у јавну својину, отуђење непокретности из јавне својине и давање у закуп ствари у јавној својини општине Рача, број 46-84/2018-I-04 од 20.11.2018. године, на предлог Општинског веће општине Рача, донела је :

### Р Е Ш Е Њ Е

**1. ОТУЂУЈЕ СЕ** катастарска парцела у јавној својини Општине Рача и то: кп. бр. **108 К.О. Рача**, у површини од 0.05.21 ха, градско грађевинско земљиште, по намени простора предвиђена за породично становање, Потес Крагујевчић, по култури грађевинска парцела, уписана у ЛН бр. 1201 К.О. Рача, Срећку Стевановићу, ЈМБГ 2911993720062, са пребивалштем у Рачи, ул. Деспота Стефана Високог бр. 18, као најповољнијем понуђачу у спроведеном поступку јавног надметања-лицитације, по Јавном огласу, број 46-84/2018-I-04, који је објављен у дневном листу "Данас" дана 16.10.2018. године.

**2.** Купопродајна цена непокретности описане у тачки 1. овог решења износи **2.203,00** евра у динарској противвредности по званичном средњем курсу НБС на дан уплате, што представља највишу понуђену цену.

**3.** У року од 30 дана по коначности овог Решења закључиће се Уговор о отуђењу непокретности из јавне својине између општине Рача и Срећка Стевановића и истим ће се регулисати међусобна права и обавезе уговорних страна.

### О б р а з л о ж е њ е

Одлуком Скупштине општине о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Рача путем јавног надметања-лицитације, број 020-114/2018-I-01 од 23.08.2018.године покренут је поступак отуђења из јавне својине општине Рача **кп. бр. 108 К.О. Рача**, у површини од 0.05.21 ха, градско грађевинско земљиште, по намени простора предвиђена за породично становање, Потес Крагујевчић, по култури грађевинска парцела, уписана у лн. бр. 1201 К.О. Рача.

По доношењу наведене Одлуке, Комисија формирана решењем Скупштине општине Рача бр. 020-27/2018- I-01 од 14.03.2018. године за спровођење поступка прибављања у јавну својину, отуђење непокретности из јавне својине и давање у закуп ствари у јавној својини општине Рача, расписала је јавни оглас о спровођењу поступка јавног надметања-лицитације за отуђење непокретности из јавне својине општине Рача који је објављен у дневном листу

"Данас" дана 16.10.2018. године и спровела поступак лицитације који је окончан дана 20.11.2018. године, о чему је са сачинила Извештај број 46-84/2018-I-04 од 20.11.2018. године, са предлогом најповољнијег понуђача.

Према Извештају, у поступку јавног надметања била је једна потпуна и благовремена пријава, поднета од стране Срећка Стевановића из Раче, који је, као једини учесник у поступку јавног надметања, прихватио почетни износ из јавног огласа тј. износ од 2.203,00 евра као купопродајну цену за предметну непокретност, те се исти сматра најповољнијим понуђачем.

На основу Извештаја комисије, имовинско-правна служба Општинске управе општине Рача, израдила је нацрт решења и исти доставила надлежном органу.

На основу напред наведеног, а сходно одредби чл. 17. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Рача ("Службени гласник општине Рача", број 24/2015), донето је Решење као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом у року од 30 дана од дана пријема истог.

### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број:020-137/2018-I-01  
Дана: 30.11.2018. године

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА  
Душан Ђоковић, с.р.

Скупштина општине Рача, на седници одржаној дана 30.11.2018. године, на основу члана 26 става 1. тачке 4), члана 27. става 10. и члана 29. става 1. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", број 72/11, 88/13, 105/14, 104/2016 - други закон, 108/2016, 113/2017), члана 17. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Рача ("Службени гласник општине Рача", број 24/2015), Извештаја Комисије за спровођење поступка прибављања у јавну својину, отуђење непокретности из јавне својине и давање у закуп ствари у јавној својини општине Рача, број 46-84/2018-I-04 од 20.11.2018. године, на предлог Општинског веће општине Рача, донела је :

### Р Е Ш Е Њ Е

**1. ОТУЂУЈЕ СЕ** катастарска парцела у јавној својини Општине Рача и то: кп.бр. **509/2 К.О. Рача**, у површини од 0.01.07 ха, градско грађевинско земљиште, по намени простора предвиђена за мешовито становање (породично и вишепородично), Улица Милоша Обилића, по култури остало вештачки створено неплодно земљиште, уписана у лн. бр. 1201 К.О. Рача, Драгољубу Ивановићу, ЈМБГ 1108958721438, са пребивалиштем у Рачи, ул. Милоша Обилића бр. 16, као најповољнијем понуђачу у спроведеном поступку јавног надметања-лицитације по Јавном огласу број 46-84/2018-I-04, који је објављен у дневном листу "Данас" дана 16.10.2018. године.

**2.** Купопродајна цена непокретности описане у тачки 1. овог решења износи **431,00** евро у динарској противвредности по званичном средњем курсу НБС на дан уплате, што представља највишу понуђену цену.

**3.** У року од 30 дана по коначности овог Решења закључиће се Уговор о отуђењу непокретности из јавне својине између општине Рача и Драгољуба Ивановића и истим ће се регулисати међусобна права и обавезе уговорних страна.

## Образложење

Одлуком Скупштине општине о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Рача путем јавног надметања-лицитације, број 020-114/2018-I-01 од 23.08.2018.године покренут је поступак отуђења из јавне својине општине Рача **кп. бр. 509/2 К.О. Рача**, у површини од 0.01.07 ха, градско грађевинско земљиште, по намени простора предвиђена за мешовито становање (породично и вишепородично), Улица Милоша Обилића, по култури остало вештачки створено неплодно земљиште, уписана у лн. бр. 1201 К.О. Рача.

По доношењу наведене Одлуке, Комисија формирана решењем Скупштине општине Рача бр. 020-27/2018- I-01 од 14.03.2018. године за спровођење поступка прибављања у јавну својину, отуђење непокретности из јавне својине и давање у закуп ствари у јавној својини општине Рача, расписала је јавни оглас о спровођењу поступка јавног надметања-лицитације за отуђење непокретности из јавне својине општине Рача који је објављен у дневном листу "Данас" дана 16.10.2018. године и спровела поступак лицитације који је окончан дана 20.11.2018. године, о чему је са сачинила Извештај број 46-84/2018-I-04 од 20.11.2018. године, са предлогом најповољнијег понуђача.

Према Извештају, у поступку јавног надметања била је једна потпуна и благовремена пријава, поднета од стране Драгољуба Ивановића из Раче, који је, као једини учесник у поступку јавног надметања, прихватио почетни износ из јавног огласа тј. износ од 431,00 евро као купопродајну цену за предметну непокретност, те се исти сматра најповољнијим понуђачем.

На основу Извештаја комисије, имовинско-правна служба Општинске управе општине Рача, израдила је нацрт решења и исти доставила надлежном органу.

На основу напред наведеног, а сходно одредби чл. 17. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Рача ("Службени гласник општине Рача", број 24/2015), донето је Решење као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом у року од 30 дана од дана пријема истог.

## СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број:020-138/2018-I-01  
Дана: 30.11.2018. године

**ПРЕДСЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА**  
**Душан Ђоковић, с.р.**

Скупштина општине Рача, на седници одржаној дана 30.11.2018. године, на основу члана 26 става 1.тачке 4), члана 27. става 10. и члана 29. става 1. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", број 72/11, 88/13, 105/14, 104/2016 - други закон, 108/2016, 113/2017), члана 17. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Рача ("Службени гласник општине Рача", број 24/2015), Извештаја Комисије за спровођење поступка прибављања у јавну својину, отуђење непокретности из јавне својине и давање у закуп ствари у јавној својини општине Рача, број 46-84/2018-I-04 од 20.11.2018. године, на предлог Општинског веће општине Рача, донела је :

## РЕШЕЊЕ

**1. ОТУЋУЈЕ СЕ** катастарска парцела у јавној својини Општине Рача и то: **кп.бр. 509/3 К.О. Рача**, у површини од 0.00.79 ха, градско грађевинско земљиште, по намени простора

предвиђена за мешовито становање (породично и вишепородично), Улица Милоша Обилића, по култури остало вештачки створено неплодно земљиште, уписана у лн. бр. 1201 К.О. Рача, Драгани Икодиновић, ЈМБГ 0307962726419, са пребивалиштем у Рачи, ул. Карађорђева бр. 89, као најповољнијем понуђачу у спроведеном поступку јавног надметања-лицитације по Јавном огласу број 46-84/2018-I-04, који је објављен у дневном листу "Данас" дана 16.10.2018. године.

2. Купопродајна цена непокретности описане у тачки 1. овог решења износи **334,00** евра у динарској противвредности по званичном средњем курсу НБС на дан уплате, што представља највишу понуђену цену.

3. У року од 30 дана по коначности овог Решења закључиће се Уговор о отуђењу непокретности из јавне својине између општине Рача и Драгане Икодиновић и истим ће се регулисати међусобна права и обавезе уговорних страна.

### О б р а з л о ж е њ е

Одлуком Скупштине општине о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Рача путем јавног надметања-лицитације, број 020-114/2018-I-01 од 23.08.2018.године покренут је поступак отуђења из јавне својине општине Рача **кп. бр. 509/3 К.О. Рача**, у површини од 0.00.79 ха, градско грађевинско земљиште, по намени простора предвиђена за мешовито становање (породично и вишепородично), Улица Милоша Обилића, по култури остало вештачки створено неплодно земљиште, уписана у лн. бр. 1201 К.О. Рача.

По доношењу наведене Одлуке, Комисија формирана решењем Скупштине општине Рача бр. 020-27/2018- I-01 од 14.03.2018. године за спровођење поступка прибављања у јавну својину, отуђење непокретности из јавне својине и давање у закуп ствари у јавној својини општине Рача, расписала је јавни оглас о спровођењу поступка јавног надметања-лицитације за отуђење непокретности из јавне својине општине Рача који је објављен у дневном листу "Данас" дана 16.10.2018. године и спровела поступак лицитације који је окончан дана 20.11.2018. године, о чему је са сачинила Извештај број 46-84/2018-I-04 од 20.11.2018. године, са предлогом најповољнијег понуђача.

Према Извештају, у поступку јавног надметања била је једна потпуна и благовремена пријава, поднета од стране Драгане Икодиновић из Раче, која је, као једина учесница у поступку јавног надметања, прихватила почетни износ из јавног огласа тј. износ од 334,00 евра као купопродајну цену за предметну непокретност, те се именована сматра најповољнијим понуђачем.

На основу Извештаја комисије, имовинско-правна служба Општинске управе општине Рача, израдила је нацрт решења и исти доставила надлежном органу.

На основу напред наведеног, а сходно одредби чл. 17. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Рача ("Службени гласник општине Рача", број 24/2015), донето је Решење као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом у року од 30 дана од дана пријема истог.

### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

Број:020-139/2018-I-01  
Дана: 30.11.2018. године

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА  
Душан Ђоковић, с.р.



Скупштина општине Рача, на седници одржаној дана 30.11.2018. године, на основу члана 26 става 1. тачке 4), члана 27. става 10. и члана 29. става 1. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", број 72/11, 88/13, 105/14, 104/2016 - други закон, 108/2016, 113/2017), члана 17. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Рача ("Службени гласник општине Рача", број 24/2015), Извештаја Комисије за спровођење поступка прибављања у јавну својину, отуђење непокретности из јавне својине и давање у закуп ствари у јавној својини општине Рача, број 46-84/2018-I-04 од 20.11.2018. године, на предлог Општинског веће општине Рача, донела је :

## РЕШЕЊЕ

**1. ОТУЂУЈЕ СЕ** катастарска парцела у јавној својини Општине Рача и то: кп.бр. **512/3 К.О. Рача**, у површини од 0.00.64 ха, градско грађевинско земљиште, по намени простора предвиђена за мешовито становање (породично и вишепородично), Улица Милоша Обилића, по култури њива треће класе, уписана у лн. бр. 1201 К.О. Рача, Драгани Икодиновић, ЈМБГ 0307962726419, са пребивалиштем у Рачи, ул. Карађорђева бр. 89, као најповољнијем понуђачу у спроведеном поступку јавног надметања-лицитације по Јавном огласу број 46-84/2018-I-04, који је објављен у дневном листу "Данас" дана 16.10.2018. године.

**2.** Купопродајна цена непокретности описане у тачки 1. овог решења износи **271,00** евро у динарској противвредности по званичном средњем курсу НБС на дан уплате, што представља највишу понуђену цену.

**3.** У року од 30 дана по коначности овог Решења закључиће се Уговор о отуђењу непокретности из јавне својине између општине Рача и Драгане Икодиновић и истим ће се регулисати међусобна права и обавезе уговорних страна.

## Образложење

Одлуком Скупштине општине о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Рача путем јавног надметања-лицитације, број 020-114/2018-I-01 од 23.08.2018.године покренут је поступак отуђења из јавне својине општине Рача **кп. бр. 512/3 К.О. Рача**, у површини од 0.00.64 ха, градско грађевинско земљиште, по намени простора предвиђена за мешовито становање (породично и вишепородично), Улица Милоша Обилића, по култури њива треће класе, уписана у лн. бр. 1201 К.О. Рача.

По доношењу наведене Одлуке, Комисија формирана решењем Скупштине општине Рача бр. 020-27/2018- I-01 од 14.03.2018. године за спровођење поступка прибављања у јавну својину, отуђење непокретности из јавне својине и давање у закуп ствари у јавној својини општине Рача, расписала је јавни оглас о спровођењу поступка јавног надметања-лицитације за отуђење непокретности из јавне својине општине Рача који је објављен у дневном листу "Данас" дана 16.10.2018. године и спровела поступак лицитације који је окончан дана 20.11.2018. године, о чему је са сачинила Извештај број 46-84/2018-I-04 од 20.11.2018. године, са предлогом најповољнијег понуђача.

Према Извештају, у поступку јавног надметања била је једна потпуна и благовремена пријава, поднета од стране Драгане Икодиновић из Раче, која је, као једина учесница у поступку јавног надметања, прихватила почетни износ из јавног огласа тј. износ од 271,00 евро као купопродајну цену за предметну непокретност, те се именована сматра најповољнијим понуђачем.

На основу Извештаја комисије, имовинско-правна служба Општинске управе општине Рача, израдила је нацрт решења и исти доставила надлежном органу.

На основу напред наведеног, а сходно одредби чл. 17. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Рача ("Службени гласник општине Рача", број 24/2015), донето је Решење као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом у року од 30 дана од дана пријема истог.

## СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА

**Број:020-140/2018-I-01**  
**Дана: 30.11.2018. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА**  
**Душан Ђоковић, с.р.**

Скупштина општине Рача, на седници одржаној дана 30.11.2018. године, на основу члана 26 става 1. тачке 4), члана 27. става 10. и члана 29. става 1. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", број 72/11, 88/13, 105/14, 104/2016 - други закон, 108/2016, 113/2017), члана 17. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Рача ("Службени гласник општине Рача", број 24/2015), Извештаја Комисије за спровођење поступка прибављања у јавну својину, отуђење непокретности из јавне својине и давање у закуп ствари у јавној својини општине Рача, број 46-84/2018-I-04 од 20.11.2018. године, на предлог Општинског веће општине Рача, донела је :

### Р Е Ш Е Њ Е

**1. ОТУЂУЈЕ СЕ** катастарска парцела у јавној својини Општине Рача и то: кп.бр. **523/2 К.О. Рача**, у површини од 0.04.09 ха, градско грађевинско земљиште, по намени простора предвиђена је за мешовито становање (вишепородично и породично), Улица цара Лазара, по култури воћњак 1.класе, уписана у лн. 1201 К.О. Рача, Слободану Сенићу, ЈМБГ 2001953721418, са пребивалиштем у Вишевцу, општина Рача, као најповољнијем понуђачу у спроведеном поступку јавног надметања-лицитације по Јавном огласу број 46-84/2018-I-04, који је објављен у дневном листу "Данас" дана 16.10.2018. године.

**2.** Купопродајна цена непокретности описане у тачки 1. овог решења износи **1.730,00** евра у динарској противвредности по званичном средњем курсу НБС на дан уплате, што представља највишу понуђену цену.

**3.** У року од 30 дана по коначности овог Решења закључиће се Уговор о отуђењу непокретности из јавне својине између општине Рача и Слободана Сенића и истим ће се регулисати међусобна права и обавезе уговорних страна.

### О б р а з л о ж е њ е

Одлуком Скупштине општине о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Рача путем јавног надметања-лицитације, број 020-114/2018-I-01 од 23.08.2018.године покренут је поступак отуђења из јавне својине општине Рача **кп. бр. 523/2 К.О. Рача**, у површини од 0.04.09 ха, градско грађевинско земљиште, по намени простора предвиђена је за мешовито становање (вишепородично и породично), Улица цара Лазара, по култури воћњак 1.класе, уписана у лн. 1201 К.О. Рача.

По доношењу наведене Одлуке, Комисија формирана решењем Скупштине општине Рача бр. 020-27/2018- I-01 од 14.03.2018. године за спровођење поступка прибављања у јавну својину, отуђење непокретности из јавне својине и давање у закуп ствари у јавној својини општине Рача, расписала је јавни оглас о спровођењу поступка јавног надметања-лицитације за отуђење непокретности из јавне својине општине Рача који је објављен у дневном листу "Данас" дана 16.10.2018. године и спровела поступак лицитације који је окончан дана

20.11.2018. године, о чему је са сачинила Извештај број 46-84/2018-I-04 од 20.11.2018. године, са предлогом најповољнијег понуђача.

Према Извештају, у поступку јавног надметања била је једна потпуна и благовремена пријава, поднета од стране Слободана Сенића из Раче, који је, као једини учесник у поступку јавног надметања, прихватио почетни износ из јавног огласа тј. износ од 1.730,00 евра као купопродајну цену за предметну непокретност, те се именовани сматра најповољнијим понуђачем.

На основу Извештаја комисије, имовинско-правна служба Општинске управе општине Рача, израдила је нацрт решења и исти доставила надлежном органу.

На основу напред наведеног, а сходно одредби чл. 17. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Рача ("Службени гласник општине Рача", број 24/2015), донето је Решење као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се покренути управни спор пред Управним судом у року од 30 дана од дана пријема истог.

### **СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА**

**Број:020-141/2018-I-01**  
**Дана: 30.11.2018. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА**  
**Душан Ђоковић, с.р.**

---

Према решењу Министарства за информисање Републике Србије, број 632-00590/93-03 од 13.05.1993. године, Службени гласник општине Рача уписан је у регистар средстава јавног информисања под редним бројем 1461 од 11.05.1993. године.

Издаје Општинска управа Рача; Главни и одговорни уредник Марија Стевановић, секретар Скупштине општине Рача, тел. 034/751-175, 751-205.

---