



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ РАЧА

Рача, 24.11.2016. године – број 38

Цена 100,00 динара

## САДРЖАЈ

| Одлуке  |   |
|---|---|
| Одлука о оснивању Јавног предузећа за управљање и развој инфраструктурних објеката Рача | 2 |

Скупштина општине Рача, на седници одржаној дана 24.11.2016.године, на основу члана 45. тачке 9) Статута општине Рача ("Сл. гласник општине Рача", број 06/08,02/10 и 12/10), чланова 4., 5., 6. и члана 79. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016) као и чланова 2. и 3. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/2011), на предлог Општинског већа општине Рача, донела је:

## **О Д Л У К У**

### **О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УПРАВЉАЊЕ И РАЗВОЈ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА, РАЧА**

#### **I. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

##### **Члан 1.**

Овом одлуком оснива се Јавно предузеће за:

- коришћење, управљање, заштиту и унапређивање: улица, општинских и некатегорисаних путева, водотокова другог реда који су у надлежности општине Рача, паркиралишта на територији општине Рача, зелених површина, шеталишта, бицикличких стаза;
- одржавање и коришћење пословног и стамбеног простора уписаног као јавна својина општине Рача;
- обезбеђивање јавне расвете;
- обезбеђивање услова за унапређивање, употребу, уређивање и заштиту грађевинског земљишта;
- изградњу јавних објеката од посебног значаја за општину Рача;
- коришћење, управљање и унапређивање система видео надзора за контролу безбедности улица у Рачи;
- коришћење, управљање и унапређивање система за бежични приступ интернету;
- урбанистичко пројектовање;
- комасације пољопривредног земљишта.

##### **Члан 2.**

Делатности коришћења, управљања, заштите и унапређивање добара од општег интереса и добара у општој употреби (улица, општинских и некатегорисаних путева, пословног и стамбеног простора, паркиралишта, грађевинског земљишта, зелених површина, бицикличких стаза, шеталишта, пословног и стамбеног простора које је у Јавној својини општине Рача), за чије обављање се оснива ово Јавно предузеће, Законом о јавним предузећима одређена је као делатност од општег интереса.

Делатност обезбеђивања јавног осветљења, за чије обављање се оснива ово Јавно предузеће, Законом о комуналним делатностима одређена је као делатност од општег интереса.

##### **Члан 3.**

Предузеће се оснива на неодређено време.

#### **II. ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ**

##### **Члан 4.**

Предузеће послује под пословним именом: Јавно предузеће за управљање и развој инфраструктурних објеката, Рача (у даљем тексту: предузеће)

**Члан 5.**

Седиште предузећа је у Рачи.

Адреса седишта предузећа је: Карађорђева 48, Рача.

**Члан 6.**

О промени пословног имена Предузећа одлучује Надзорни одбор Предузећа уз сагласност Оснивача.

**Члан 7.**

О промени седишта и адресе Предузећа одлучује Надзорни одбор.

**III. ПОДАЦИ О ОСНИВАЧУ****Члан 8.**

Оснивач Предузећа је: Општина Рача, улица Карађорђева 48, матични број: 07113838.

Права оснивача остварује Скупштина општине Рача.

**IV. ПРЕТЕЖНА ДЕЛАТНОСТ****Члан 9.**

Претежна делатност коју предузеће обавља је:

71.12 - Инжењерске делатности и техничко саветовање.

Делатност из става 1. овог члана обухвата коришћење, управљање, заштиту и унапређивање улица, општинских и некатегорисаних путева, водотокова другог реда који су у надлежности општине Рача, паркиралишта на територији општине Рача, зелених површина, шеталишта, бициклистичких стаза, одржавање и коришћење пословног и стамбеног простора уписаног као јавна својина општине Рача, обезбеђивање јавне расвете, обезбеђивање услова за унапређивање, употребу, уређивање, заштиту грађевинског земљишта, изградњу јавних објеката од посебног значаја за општину Рачу и комасацију пољопривредног земљишта.

Предузеће има искључиво право обављања делатности из става 2. овог члана.

**Члан 10.**

Поред делатности из члана 9. ове одлуке, предузеће може обављати и делатности:

- 1) 41.20 - изградња стамбених и нестамбених зграда;
- 2) 42.11 - изградња путева и аутопутева;
- 3) 42.13 - изградња мостова и тунела;
- 4) 42.21 - изградња цевовода;
- 5) 42.29 – изградња осталих непоменутих објеката;
- 6) 43.11 – рушење објеката;
- 7) 43.12 – припрема градилишта;
- 8) 43.13 – испитивање терена бушењем и сондирањем;
- 9) 43.99 – остали непоменути специфични грађевински радови;
- 10) 62.01 – рачунарско програмирање;
- 11) 62.02 – консултантске делатности у области информационих технологија;
- 12) 61.20 – бежичне телекомуникације;
- 13) 62.03 – управљање рачунарском опремом;
- 14) 62.09 – остале услуге информационе технологије;
- 15) 63.11 – обрада података, хостинг и сл.
- 16) 63.12 – веб портали;

- 17) 69.10 – правни послови;
  - 18) 70.22 – консултантске активности у вези са пословањем и осталим управљањем;
  - 19) 71.11 – архитектонска делатност;
  - 20) 71.20 – техничко испитивање и анализе;
  - 21) 74.90- остале стручне, научне и техничке делатности;
  - 22) 81.10 – услуге одржавања објеката
  - 23) 81.30 – услуге уређивања и одржавања околине.
- Предузеће може обављати и друге делатности, у складу са законом.  
Предузеће може обављати послове и услуге у унутрашњем и спољашњем промету, у складу са законом.

#### **Члан 11.**

О промени претежне делатности Предузећа одлучује Надзорни одбор, уз сагласност Оснивача.

### **V. ПРАВА, ОБАВЕЗЕ И ОДГОВОРНОСТИ ОСНИВАЧА И ПРЕДУЗЕЋА**

#### **Члан 12.**

Предузеће је дужно да организује свој рад и пословање на начин којим се обезбеђује трајно и несметано обављање делатности ради чијег обављања је основано, у циљу задовољавања потреба оснивача, као и корисника услуга предузећа.

Предузеће је дужно да обавља делатност у складу са законом, овом одлуком и статуом предузећа.

#### **Члан 13.**

Оснивач је дужан да:

- 1) обезбеди предузећу материјалне, техничке и друге услове за несметано вршење делатности;
- 2) организује надзор и контролу обављања делатности;
- 3) преузме мере за унапређивање делатности.

#### **Члан 14.**

Оснивач има право у случају поремећаја у пословању предузећа да, у складу са законом, предузме мере, којима ће се обезбедити услови за несметани рад, пословање и управљање предузећем и то:

- 1) извршити промену унутрашње организације у предузећу;
- 2) разрешити постојеће органе које именује и именовати привремене органе предузећа;
- 3) ограничити права располагања појединим средствима у јавној својини;
- 4) предузети друге мере одређене законом којим се утврђују услови и начин обављања делатности од општег интереса, другим законом и овом одлуком.

### **VI. РАСПОРЕЂИВАЊЕ ДОБИТИ, ПОКРИЋЕ ГУБИТАКА И СНОШЕЊЕ РИЗИКА**

#### **Члан 15.**

Добит предузећа утврђује се и распоређује у складу са законом, другим прописом који уређује расподелу добити и покрића губитака, статутом, програмом пословања и годишњим финансијским извештајем предузећа.

Одлуку о расподели доноси Надзорни одбор.

Предузеће је дужно да део остварене добити уплати у буџет оснивача, по завршном рачуну за претходну годину.

Висина и рок за уплату добити из става 3. овог члана утврђује се законом, односно одлуком о буџету за наредну годину.

#### **Члан 16.**

Одлуку о начину покрића губитака доноси Надзорни одбор предузећа, у складу са законом, другим прописом који уређује расподелу добити и покрића губитака, статутом, програмом пословања и годишњим финансијским извештајем предузећа, уз сагласност оснивача.

#### **Члан 17.**

Средстава за оснивање и почетак рада предузећа обезбеђују се из оснивачког улога.

Средстава за рад за обављање делатности предузећа обезбеђују се :

- 1) продајом производа и услуга,
- 2) из кредита,
- 3) из донација и поклона,
- 4) из буџета оснивача и буџета Републике Србије и
- 5) из осталих извора, у складу са законом.

Делатност предузећа финансира се и на основу, годишњег, односно трогодишњег програма пословања који доноси надзорни одбор предузећа и програма уређивања грађевинског земљишта који разматра и усваја надлежни орган оснивача.

Програм пословања из става 2. овог члана доставља се оснивачу ради давања сагласности, у складу са законом којим се уређује правни положај јавних предузећа.

Програм пословања се сматра донетим када на њега да сагласност надлежни орган оснивача.

#### **Члан 18.**

Предузеће има својство правног лица, са правима, обавезама и одговорностима уређеним законом и овом одлуком.

Предузеће у правном промету са трећим лицима има сва овлашћења и иступа у своје име и за свој рачун.

#### **Члан 19.**

Предузеће за своје обавезе одговара целокупном својом имовином.

Оснивач не одговара за обавезе Предузећа, осим у случајевима прописаним законом.

#### **Члан 20.**

Елементи за образовање цена производа и услуга Предузећа утврђују се посебном одлуком, коју доноси надзорни одбор, уз сагласност оснивача у складу са законом.

## **VII. УСЛОВИ ЗАДУЖИВАЊА ПРЕДУЗЕЋА**

#### **Члан 21.**

Предузеће се може задужити само под условом и на начин превиђен законом и програмом пословања предузећа.

Одлуку о задуживању предузећа код пословних банка, фондова и других финансијских организација доноси надзорни одбор.

На основу става 2. овог члана, када се ради о задуживању веће вредности, сагласност даје надлежни орган оснивача.

Задужење веће вредности из става 3. овог члана представља 30% или више књиговодствене вредности имовине предузећа исказане у последњем годишњем билансу стања.

## **VIII. ЗАСТУПАЊЕ ПРЕДУЗЕЋА**

### **Члан 22.**

Предузеће заступа и представља директор.

## **IX. ОСНОВНИ КАПИТАЛ**

### **Члан 23.**

Основни капитал предузећа износи 1.000.000 динара (словима: једанмилиондинара).  
Усклађивање основног капитала предузећа врши се у складу са законом.  
Средства из основног капитала могу се користити за почетак рада предузећа.

### **Члан 24.**

Удео оснивача у основном капиталу предузећа из члана 23. став 1. износи 100%.

### **Члан 25.**

Имовину предузећа чине право својине на покретним и непокретним стварима, новчаним средствима и хартијама од вредности и друга имовинска права која су пренета у својину Предузећа, укључујући и право коришћења на стварима у јавној својини Општине Рача. Предузеће може користити средства у јавној својини и другим облицима својине у складу са законом, одлукама оснивача, статутом и посебним уговором којим се регулишу међусобни односи, права и обавезе предузећа са једне стране и општине Рача, као оснивача са друге стране.

### **Члан 26.**

Средства у јавној својини могу се улагати у капитал Предузећа, у складу са законом и актима Скупштине општине Рача.  
На основу улагања средстава из става 1. овог члана, општина Рача стиче удео у Предузећу, као и права на основу тих удела.  
Капитал у предузећу подељен је на уделе и уписује се у Регистар.

### **Члан 27.**

О повећању или смањењу основног капитала Предузећа одлучује општина Рача, као оснивач у складу са законом.

## **X. ОРГАНИ ПРЕДУЗЕЋА И ЊИХОВА НАДЛЕЖНОСТ**

### **Члан 28.**

Органи предузећа су:

- надзорни одбор
- директор

### **Члан 29.**

Надзорни одбор има председника и два члана који се именују на период од четири године. Председника и члана надзорног одбора именује и разрешава Скупштина општине Рача. Надзорни одбор чине председник и један представник оснивача и један представник запослених у предузећу, а који се предлаже на начин утврђен статутом предузећа. На услове за именовање и престанак мандата председника и чланова надзорног одбора примењују се одредбе закона којим се уређује положај јавних предузећа.

Председник и чланови надзорног одбора имају право на одговарајућу накнаду за рад у надзорном одбору. Висину накнаде, односно критеријуме и мерило за њено утврђивање одређује Влада Републике Србије.

### Члан 30.

Надзорни одбор обавља следеће послове:

- 1) доноси дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење;
  - 2) доноси годишњи, односно трогодишњи програм пословања, усклађен са дугорочним и средњорочним планом пословне стратегије и развоја из тачке 1. овог члана;
  - 3) усваја извештај о степену реализације годишњег, односно трогодишњег програма пословања;
  - 4) усваја тромесечни извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности;
  - 5) усваја финансијске извештаје;
  - 6) надзире рад директора;
  - 7) доноси статут;
  - 8) одлучује о статусним променама, оснивању других правних субјеката и улагању капитала;
  - 9) доноси одлуку о расподели добити, односно начину покрића губитка;
  - 10) закључује уговоре о раду са директором, у складу са законом којим се уређују радни односи;
  - 11) доноси посебан програм коришћења средстава из буџета општине Рача (субвенције, гаранције или др. средства)
  - 12) утврђује предлог годишњег и средњорочног програма уређивања грађевинског земљишта;
  - 13) утврђује предлог годишњег и средњорочног унапређивања и одржавања општинских и некатегорисаних путева;
  - 14) утврђује предлог годишњег и средњорочног унапређивања и одржавања водотокова другог реда;
  - 15) доноси пословник о свом раду, правилник о рачуноводству, правилник о давању у закуп пословног и стамбеног простора, правилник о безбедности на раду и правилник о раду предузећа;
  - 16) доноси акт о начину обрачуна плате директора;
  - 17) одлучује у другом степену по приговорима на одлуке директора предузећа;
  - 18) доноси општа акта предузећа за које законом или статутом предузећа није утврђена надлежност другог органа;
  - 19) усваја извештаје о степену реализације посебних програма;
  - 20) доноси тарифу (одлуку о ценама, тарифном систему и др);
  - 21) доноси одлуку о располагању (прибављању и отуђењу) средстава у јавној својини која су пренета у својину предузећа, која је у непосредној функцији обављања поверене делатности, у складу са законом и овом одлуком и статутом;
  - 22) доноси одлуке у поступцима јавних набавки и набавки на које се не примењује Закон о јавним набавкама, у износу процењене вредности које одреди надзорни одбор, на предлог директора;
  - 23) врши друге послове у складу са законом и статутом
- Надзорни одбор не може пренети одлучивања о питању своје надлежности на директора или друго лице у предузећу.

### Члан 31.

Ради обезбеђивања заштите општег интереса у предузећу, надлежни органи оснивача дају сагласности на следеће тачке из члана 30.:

- 1) За одлуке из члана 30. став 1. тачке 1), 2), 7), 8), 9), 20) и 21) сагласност даје Скупштина општине Рача;
- 2) на извештаје из члана 30. став 1. тачке 3), 4) и 5) сагласност даје Скупштина општине Рача;

Одлуке из члана 30. став 1. тачке 11), 12), 13) и 14) разматра и усваја Скупштина општине Рача.

### **Члан 32.**

Директора предузећа именује и разрешава Скупштина општине Рача, на период од четири године, уз могућност поновног именовања, а на основу спроведеног конкурса.

Поступак именовања директора предузећа врши се у складу са законом.

Услови за именовање директора предузећа прописани су законом који дефинише рад јавних предузећа, а Статутом Предузећа могу бити одређени и други услови које лице мора да испуни да би било именовано за директора предузећа.

Директор предузећа је функционер који обавља јавну функцију.

Директор не може да има заменика.

### **Члан 33.**

Скупштина општине Рача може именовати вршиоца дужности директора до именовања директора предузећа по спроведеном јавном конкурсy.

Период обављања функције вршиоца дужности директора не може бити дужа од једне године.

Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора.

Вршилац дужности директора има сва права, обавезе и овлашћења која има директор предузећа.

### **Члан 34.**

Директор предузећа:

- 1) представља и заступа јавно предузеће;
- 2) организује и руководи процесом рада;
- 3) води пословање јавног предузећа;
- 4) одговара за законитост рада јавног предузећа;
- 5) предлаже дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење;
- 6) предлаже годишњи, односно трогодишњи програм пословања и одговоран је за његово спровођење;
- 7) предлаже финансијске извештаје;
- 8) извршава одлуке надзорног одбора;
- 9) предлаже доношење посебних програма;
- 10) доноси општа акта за чије доношење је овлашћен Статутом;
- 11) предлаже надзорном одбору доношење одлука и других аката из делокруга директора;
- 12) одлучује о појединачним правима, обавезама и одговорностима запослених у складу са законом, колективним уговором и статутом предузећа;
- 13) доноси план јавних набавки за текућу годину;
- 14) доноси одлуке у поступцима јавних набавки и набавки на које се не примењује закон о јавним набавкама, а које нису у надлежности надзорног одбора;
- 15) одлучује о давању у закуп пословног и стамбеног простора и давању отказа уговора о закупу пословног и стамбеног простора;
- 16) одлучује о давању у закуп грађевинског земљишта и давању отказа уговора о закупу грађевинског земљишта;
- 17) доноси акта у вези са управљањем општинских и некатегорисаних путева;



- 18) доноси акта у вези са управљањем водотокова другог реда;
- 19) даје сагласности за радове на путевима, водотоковима другог реда, јавном осветљењу и осталим добрима у надлежностима предузећа;
- 20) даје услове за пројектовање за радове на путевима, водотоковима другог реда, јавном осветљењу и осталим добрима у надлежностима предузећа;
- 21) доноси акт о систематизацији.

## **XI. ИМОВИНА КОЈА СЕ НЕ МОЖЕ ОТУЂИТИ**

### **Члан 35.**

Општински и некатегорисани путеви, улице, водотокови другог реда који су јавној својини општине Рача и паркиралишта не могу се отуђити.

## **XII. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИТЕ**

### **Члан 36.**

Предузеће је дужно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређивање животне средине и да спречава узроке и отклања последице које угрожавају животну средину, у складу са законом и другим прописима који регулишу ову област. Начин обезбеђивања услова из става 1. овог члана утврђује предузеће у зависности од утицаја делатности које обавља на животну средину.

## **XIII. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 37.**

Статутом, општим актима и другим актима Предузећа ближе се уређују унутрашња организација предузећа, делокруг органа и друга питања од значаја за рад и пословање јавног предузећа, а у складу са законом и овом одлуком.

### **Члан 38.**

Статут је основни акт предузећа.

Други општи акти предузећа морају бити у сагласности са Статутом предузећа.

Поједини акти, које доноси органи у Предузећу, морају бити усклађени са општим актима предузећа.

### **Члан 39.**

Предузеће је дужно да донесе општа акта у року од 30 дана од уписа Јавног предузећа.

### **Члан 40.**

До именовања директора предузећа у складу са законом, функцију вршиоца дужности директора предузећа обављаће Марко Милошевић из села Борци, Рача, ЈМБГ: 1702987720024, најдуже годину дана од дана регистрације предузећа.

### **Члан 41.**

За чланове Надзорног одбора на период од четири године од дана регистрације, именују се:

- 1) Горан Ивановић из села Бошњане, Рача, ЈМБГ: 1909961721417- председник
- 2) Драгана Антонијевић, из Раче, ул: Ђуре Јакшића бр 10, ЈМБГ: 2802970726418 – члан
- 3) Томислав Домановић, из села Бошњане, ЈМБГ: 3007950721419 - члан

**Члан 42.**

Надзорни одбор предузећа донеће Статут предузећа у року од 15 дана од ступања на снагу ове одлуке.

**Члан 43.**

Даном почетка рада предузећа, исто постаје управљач општинских и некатегорисаних путева на територији општине Рача.

**Члан 44.**

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику Општине Рача“.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЧА**

**Број:020- 150/2016-I-01**  
**Дана: 24.11.2016. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ РАЧА**  
**Душан Ђоковић, с.р.**

---

Према решењу Министарства за информисање Републике Србије, број 632-00590/93-03 од 13.05.1993. године, Службени гласник општине Рача уписан је у регистар средстава јавног информисања под редним бројем 1461 од 11.05.1993. године.

Издаје Општинска управа Рача; Главни и одговорни уредник Немања Лугавац, заменик секретара Скупштине општине Рача, тел. 034/751-175, 751-205.

---