



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА РАЧА

- Општинска управа -

Број: ROP-RAC-1981-ISAWA-1/2016

Дана: 10.03.2016. године

Р а ч а

Општинска управа општине Рача, Служба за пољопривреду, урбанизам, изградњу, комуналне и имовинско - правне послове, на основу чл. 145. и чл. 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14), а према члану 29. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), чл. 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/2010), решавајући по захтеву Основне школе „Карађорђе“ Рача, ул. Карађорђева број 102, **доноси:**

**РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ
РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА
-Друга измена-**

Мења се правноснажно Решење о одобрењу број 351-47/2015-IV-03-1 од 30.10.2015. године за извођење радова на реконструкцији кровног покривача у постојећем габариту и волумену на објекту Основне школе „Карађорђе“ у Рачи, на кп. бр. 122/1 КО Рача, тако да диспозитив решења друге измене сада гласи:

Одобрава се Основној школи „Карађорђе“ (МБ: ██████████, ПИБ: ██████████), Рача, ул. Карађорђева број 102, извођење радова на реконструкцији кровног покривача у постојећем габариту и волумену објекта основног образовања - Основне школе „Карађорђе“ у Рачи, ул. Карађорђева бр. 102, на кп. бр. 122/1 КО Рача, спратности Су+П+2, који је уписан у ЛН број 425 КО Рача као објекат број 1, површине у основи приземља 884м², бруто изграђене површине од 2652м², односно нето површине 2254м², објекат категорије В, класификационе ознаке 126321.

Идејни пројекат са главном свеском - Друга измена и допуна, број 12/15 из 2015. године, на основу кога се издаје ово решење за извођење радова, који је израдио „Бичар инжењеринг“ Милица Степковић, ПР инжењерске делатности и техничко саветовање, Рача, Светог Саве број 24, а главни пројектант је Јован М. Марковић, дипл.грађ.инж., са лиценцом број 310 М748 13, саставни је део овог решења.

Предрачунска вредност радова према пројекту износи 5.910.191,00 динара.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава, сходно одредбама чл. 97. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14).

Инвеститор је дужан да најкасније у року од 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом органу, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14).

Одобрење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности решења, односно одобрење престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности овог решења не изда употребна дозвола.

Овим решењем мења се решење број 351-27/2015-IV-03-1 од 19.08.2015. године и решење број 351-47/2015-IV-03-1 од 30.10.2015. године, с тим што је пројектна документација урађена у складу са изворним идејним пројектом по решењу 351-27/2015-IV-03-1 од 19.08.2015. године, док је по последњој измени извршено усклађивање предрачунске вредности радова, што се наводи и у пројектном задатку.

Образложење

По издавању решења о одобрењу за извођење радова од стране Општинске управе општине Рача, број 351-27/2015-IV-03-1 од 19.08.2015. године, због насталих измена у финансијском смислу у односу на издато решење, Основна школа „Карађорђе“, поднела је захтев број 351-47/2015-IV-03-1 дана 20.10.2015. године овом органу за измену Решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији матичне школе у Рачи бр. 351-27/2015-IV-03-1 од 19.08.2015. године, у складу са измењеним и допуњеним идејним пројектом, те је надлежни орган поступајући по истом донео решење дана 30.10.2015. године бр. 351-47/2015-IV-03-1.

Дана 04.03.2016. године Основна школа „Карађорђе“, обратила се овом органу захтевом за измену донетог решења о одобрењу за извођење радова бр. 351-47/2015-IV-03-1 од 30.10.2015. године. Уз захтев за измену решења инвеститор је приложио Другу измену и допуну Идејног пројекта, као основ за измену решења Општинске управе Рача бр. 351-47/2015-IV-03-1 од 30.10.2015. године.

Увидом у пројектну документацију утврђено је да је Другом изменом и допуном идејног пројекта, по захтеву инвеститора, извршено од стране пројектанта усклађивање предрачунске вредности радова за реконструкцију кровног покривача објекта основне школе, с обзиром да је пројектом планирано постављање лима, уместо садашње теголе, из разлога дуже експлоатације објекта, то је наведена измена и условила доношење овог решења.

Како је подносилац захтева испунио услове прописане одредбама чл. 145. и чл. 142. Закона о планирању и изградњи, то је надлежни орган одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, а преко овог органа, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Шумадијски управни округ Крагујевац, ул. Саве Ковачевића бр. 7.

Обрадила: Мирјана Гајић

НАЧЕЛНИК
Општинске управе Рача
Петар Петровић

Решење доставити:

- подносиоцу захтева
- грађевинској инспекцији
- архиви.