

Решење је правноснажно
одређено 25.11.2015.г.
г Рача, дана 25.11.2015.г.
Мирај

Општинска управа општине Рача, Служба за пољопривреду, урбанизам, изградњу, комуналне и имовинско - правне послове, на захтев **Владанке Марковић из Раче, ул. Косовска бр. 2**, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09 и 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14), Записника комисије за технички преглед Бр. 1/2015 од 16.11.2015. године предузетничке радње БДЕ Биро из Београда, и члана 192. ЗУП-а („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ
О
УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

О Д О Б Р А В А С Е инвеститору **МАРКОВИЋ ВЛАДАНКИ** из Раче, ул. Косовска бр. 2, **УПОТРЕБА породично - стамбене зграде**, изграђене на кп. бр. 256/2 КО Рача, у Рачи, ул. Косовска бр. 2, спратности Су+П, габарита у основи приземља 10,80x10,80м, за чију је изградњу надлежни орган Скупштине општине Рача издао решење бр. 351-19/75-04 од 04.06.1975. године.

Саставни део овог решења чини **Записник Комисије** за технички преглед предузетничке радње БДЕ Биро из Београда, Бр. 1/2015 од 16.11.2015. године, **Пројекат изведеног стања стамбеног објекта** израђен од стране предузетничке агенције "БИЧАР ИНЖЕЊЕРИНГ" Милица Степковић, ПР инжењерске делатности и техничко саветовање, Рача, ул. Светог Саве 24, Бр. 23/15, октобар 2015. године, као и **Стручни налаз о прегледу и испитивању електричне инсталације**, Бр. 08/10-15/Е1 од 08.10.2015. године издат од стране агенције за електроиспитивања и инжењеринг "СТИЛЛ-МОНТ" Рача, ул. Карађорђева бр. 29.

По правноснажности овог решења, а у року од 5 радних дана надлежни орган је у обавези да по службеној дужности достави органу надлежном за послове државног премеара и катастра издату употребну дозволу.

Образложење

Владанка Марковић поднела је захтев овом органу ради издавања одобрења за употребу изграђеног објекта из диспозитива решења, дана 17.11.2015. године. Инвеститор је дана 03.11.2015. године именовала комисију за технички преглед објекта и поверила предузетничкој радњи БДЕ Биро из Београда да изврши технички преглед породичног стамбеног објекта на кп. бр. 256/2 КО Рача. Комисија је извршила технички преглед изведених радова на изграђеном објекту и о томе сачинила Записник Бр. 1/2015 од 16.11.2015. године. У свом записнику Комисија је потврдила да је објекат породично - стамбена зграда на кп. бр. 256/2 КО Рача у Рачи, ул. Косовска бр. 2, изведен у складу са главним пројектом за који је издата грађевинска дозвола бр. 351-19/75-04 од 04.06.1975. године и пројектом изведеног објекта, да је објекат подобан за употребу и да комисија за технички преглед предлаже Општинској управи општине Рача да инвеститору изда решење о употребној дозволи за породично - стамбени објекат, с обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

У складу са напред наведеним предлогом Комисије за технички преглед, а на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) којим је регулисан поступак издавања одобрења за употребу, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Такса за издавање овог решења наплаћена је на основу Тар. бр. 1. и 9. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, број 43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - усклађени дин. изн., 65/13 - др. закон, 57/14 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн. и 83/15) и на основу Тар. бр. 1. и 7. Одлуке о локалним административним таксама („Сл. гласник општине Рача“, бр. 19/13).

ПРАВНА ПОУКА: На решење о употребној дозволи може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања истог, а преко овог органа, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Шумадијски управни округ Крагујевац, ул. Саве Ковачевића бр. 7, са таксом у износу од 440,00 динара.

Обрадила:

Мирајана Гајић



НАЧЕЛНИК

Општинске управе Рача

Петар Петровић

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- РГЗ - СКН Рача,
- а/а.

Марковић Владанка
25.11.2015

одредено се израва стање на дато решење
25.11.2015

Тришча 27.11.2015 Т. Јеленић