

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЧА
Општинска управа општине Рача
Служба за пољопривреду, урбанизам,
изградњу, комуналне и
имовинско - правне послове
Број: 353-41/2015-IV-03-1
Дана: 28.01.2016. године
РАЧА

Општинска управа општине Рача на основу члана 53а, 54, 55, 56. и 57. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС РС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС РС, 50/13 - одлука УС РС, 98/13 - одлука УС РС, 132/14 и 145/14), Просторног плана општине Рача („Службени гласник општине Рача“, бр. 5/12), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 35/15 и 114/15) на основу члана 161. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10), а по захтеву ОПЕРАТОРА ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, доо БЕОГРАД, Масарикова 1-3, Сектор за планирање и инвестиције, ул. Слободе бр. 7, Крагујевац издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за

изградњу локалног надземног вода 10kV од ТС 10/0,42kV број 1028 „Трска“ до ТС 10/0,42kV број 1025 „Медна“ у Сипићу са припадајућим надземним водовима 1kV

на делу к.п. бр. 3651, 1713/1, 1716, 1715, 1717/1, 1721/3, 1721/2, 1721/5, 1724, 2039, 2055, 2057/2, 2051, 2070, 2075/1, 2075/2, 2076/1, 2669/1, 1976, 1977, 2686, 2690, 2691, 2654, 2653, 1966/2, 2650, 2648, 3661, 2635/2, 2630, 2641, 2613/5, 2613/4, 2613/1, 2638, 1932, 1928, 3664, 1934, 1925/1, 1911, 3660, 1921/2, 1920, 1879, 1868, 1876, 1874, 1823 и 1863 КО Сипић

1. Постојеће парцеле на локацији			
Број катастарских парцела:	3651, 1713/1, 1716, 1715, 1717/1, 1721/3, 1721/2, 1721/5, 1724, 2039, 2055, 2057/2, 2051, 2070, 2075/1, 2075/2, 2076/1, 2669/1, 1976, 1977, 2686, 2690, 2691, 2654, 2653, 1966/2, 2650, 2648, 3661, 2635/2, 2630, 2641, 2613/5, 2613/4, 2613/1, 2638, 1932, 1928, 3664, 1934, 1925/1, 1911, 3660, 1921/2, 1920, 1879, 1868, 1876, 1874, 1823 и 1863		
Катастарска општина:	Сипић		
Потес:	Трска, Јаруге, Село		
Површина парцеле: (подаци преузети са сајта Републичког геодетског завода - Web апликација еКатастар непокретности)	3651	3ха78а56m ²	
	1713/1	22а59m ²	
	1716	24а24m ²	
	1715	24а91m ²	
	1717/1	21а75m ²	
	1721/3	30а18m ²	
	1721/2	12а35m ²	
	1721/5	38а30m ²	
	1724	37а79m ²	
	2039	33а28m ²	
	2055	18а72m ²	

	2057/2	20a43m ²	
	2051	30a36m ²	
	2070	1xa71a89m ²	
	2075/1	23a79m ²	
	2075/2	29a55m ²	
	2076/1	36a44m ²	
	2669/1	26a75m ²	
	1976	32a49m ²	
	1977	06a36m ²	
	2686	14a10m ²	
	2690	38a67m ²	
	2691	10a81m ²	
	2654	10a03m ²	
	2653	09a93m ²	
	1966/2	1xa24a78m ²	
	2650	52a43m ²	
	2648	60a54m ²	
	3661	1xa59a77m ²	
	2635/2	11a31m ²	
	2630	06a44m ²	
	2641	09a55m ²	
	2613/5	28a04m ²	
	2613/4	23a87m ²	
	2613/1	86a40m ²	
	2638	47a51m ²	
	1932	30a90m ²	
	1928	08a63m ²	
	3664	1xa06a47m ²	
	1934	28a03m ²	
	1925/1	22a27m ²	
	1911	34a55m ²	
	3660	94a86m ²	
	1921/2	35a78m ²	
	1920	40a92m ²	
	1879	34a10m ²	
	1868	23a48m ²	
	1876	14a70m ²	
	1874	47a35m ²	
	1823	23a66m ²	
	1863	13a82m ²	
Начин коришћења земљишта:	Пољопривредно, грађевинско земљиште изван грађевинског подручја и остало земљиште		
Копија плана и извод из катастра подземних инсталација:	Бр. 953-1/2015-148 од 31.12.2015. год.		
Извод из листа непокретности:	/		
Уговори о установљавању права службености пролаза ради приступа електроенергетском објекту и др:	/		
2. Урбанистички услови			
2.1. Начин привођења парцеле намени			
Основна намена простора:	Грађевинско земљиште (јавне саобраћајнице, пољопривредно и постојеће изграђено земљиште)		
Рушење постојећих објеката:	/		
Формирање грађевинске парцеле:	/		

Нивелисање терена:	Постојећу нивелацију ускладити са планираним објектом
2.2. Изградња објекта	
Врста и намена објекта:	Изградња локалног надземног вода 10kV од ТС 10/0,42kV број 1028 „Трска“ до ТС 10/0,42kV број 1025 „Медна“ у Сипићу са припадајућим надземним водовима 1kV. Према Правилнику о класификацији објеката („Сл. гласник РС“, бр. 22/15): класификациони број: 222410, категорија „Г“.
Етапност градње:	Све радове извести у једној фази
Техничке карактеристике:	Пројектованим надземним водом 10kV повезаће се постојеће трафостанице „Трска“ и „Медна“. На овај начин обезбедиће се сигурније напајање потрошача у селима Трска, Сипић, Велико Крчмаре, Мало Крчмаре и Војиновац. На истим стубовима поставља се и нисконапонски вод 1kV којим ће се напајати потрошачи дуж пута.
Геометријске мере:	У складу са идејним решењем, дужина надземног вода 2560м.
Сигурносна висина водова:	У складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних нисконапонских водова („Службени лист СФРЈ“, бр. 6/92).
Сигурносна удаљеност водова:	У складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних нисконапонских водова („Службени лист СФРЈ“, бр. 6/92).
2.3. Законска регулатива	
Заштита животне средине, природних и културних добара:	У складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/09). Уколико се у току извођења радова наиђе на природно добро геолошко-палеонтолошког или минералошко-петрографског порекла, извођач радова је дужан да о томе обавести Завод за заштиту природе Србије, у складу са чланом 99. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 91/10). Уколико се у току извођења радова наиђе на археолошки локалитет, извођење радова обуставити и о томе обавестити Завод за заштиту споменика културе Крагујевац, у складу са чланом 109. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, број 71/94).
Посебни услови:	Према Правилнику о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова („Службени лист СФРЈ“, бр. 6/92) и према Правилнику о техничким нормативима за изградњу средњенапонских надземних водова самоносећим кабловским снопом („Службени лист СФРЈ“, бр. 20/92).
3. Услови за прикључке на инфраструктуру	

Водовод:	/
Фекална канализација:	
Кишна канализација:	
Електроинсталације:	Електроенергетска сагласност на локацију Оператор дистрибутивног система "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о. Огранак "Електрошумадија" Крагујевац, бр. 5124/2 од 22.01.2016. године.
Телекомуникације:	Технички услови за изградњу надземног вода 10kV од ТС 10/0,42kV бр. 1028 „Трска“, до ТС 10/0,42kV бр. 1025 „Медна“ у Сипићу са припадајућим водовима 1kV - Предузеће за телекомуникације а.д. „Телеком Србија“, Извршна јединица Крагујевац, бр. 16843/1-2016 од 15.01.2016. године.
Топловод:	/
Гасовод:	/
Остали услови:	Инвеститор је у обавези да у складу са законом реши имовинско - правне односе са власницима/корисницима земљишта на појединачним катастарским парцелама ради постављања инсталација у складу са предлогом техничке документације која је поднета уз захтев за издавање локацијских услова. Ималац јавних овлашћења који је и инвеститор радова у складу са чл. 24. Уредбе о локацијским условима може прибавити за грађење објеката линијске и комуналне инфраструктуре услове ван обједињене процедуре које прилаже уз захтев за издавање решења по члану 145. Закона.
4. Идејно решење	
ИДР Идејно решење:	0 - Главна свеска - ИДР Идејно решење - Изградња надземног вода 10kV од ТС 10/0,42kV бр. 1028 „Трска“ до ТС 10/0,42kV бр. 1025 „Медна“ у Сипићу са припадајућим водовима 1kV - израђено од стране пројектанта ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА БЕОГРАД д.о.о., Дирекција за планирање и инвестиције Крагујевац, Сектор за пројектовање, Крагујевац, децембар 2015. године, одговорно лице пројектанта мр Иван Савчић, дипл.инж.ел., главни пројектант Славица Тодоровић, дипл.инж.ел. - број лиценце 350 261803 (дигитално и аналогно).

Поред горе наведених услова и идејног решења саставни део Локацијских услова је:

1. графички прилог
2. копија плана са изводом из катастра подземних инсталација

На основу правила грађења садржаних у Локацијским условима израђује се Идејни, односно Пројекат за грађевинску дозволу и Пројекат за извођење.

Обавеза главног пројектанта је да пројекат за грађевинску дозволу изради у складу са правилима грађења и свим осталим посебним условима садржаним у локацијским условима.

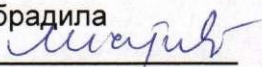
Техничка документација за изградњу предметних инсталација мора бити сачињена у складу са Законом о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15).

Локацијски услови престају да важе уколико инвеститор у року од 12 месеци од дана издавања не поднесе захтев за решење о грађевинској дозволи.

Подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.

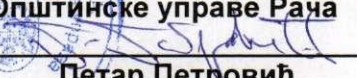
На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Рача у року од три дана од дана издавања локацијских услова.

Обрадила


Мирјана Гајић

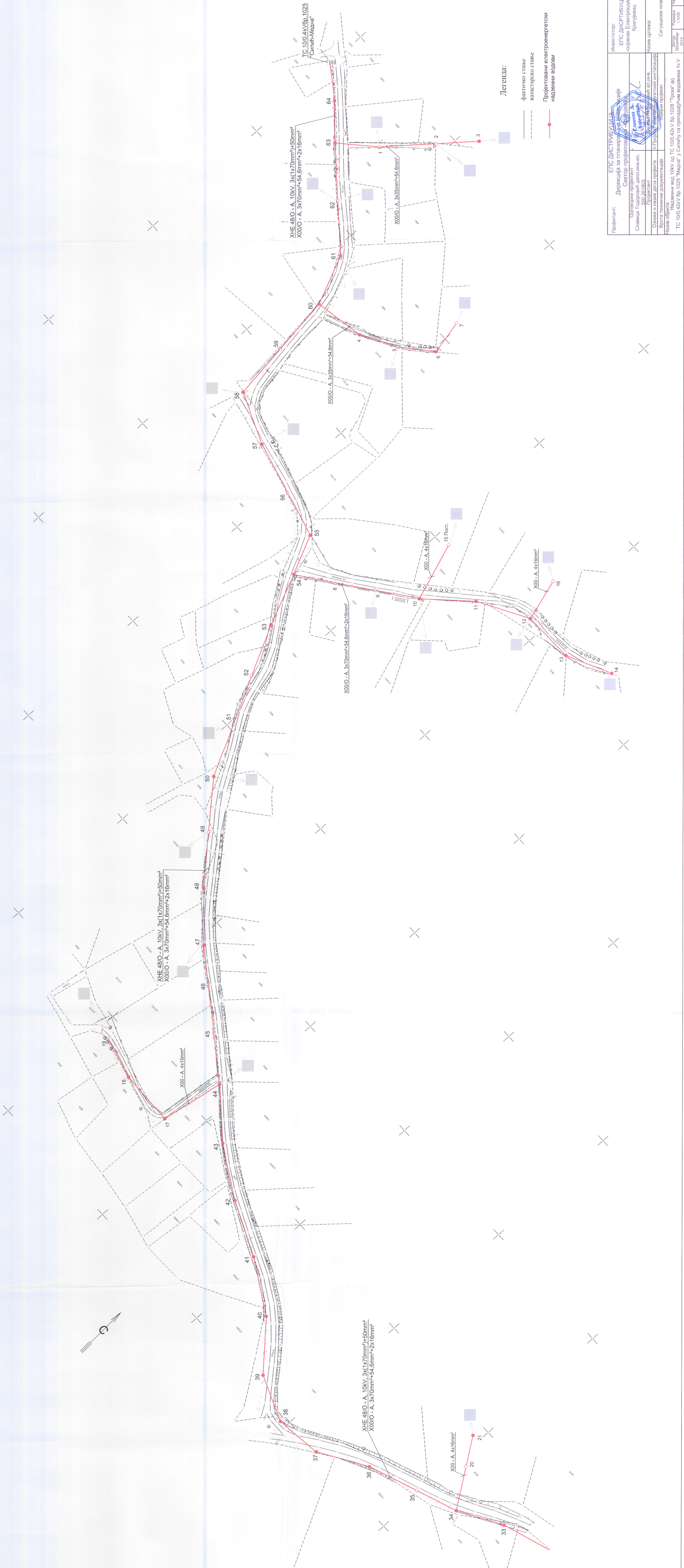


НАЧЕЛНИК
Општинске управе Рача


Петар Петровић

Доставити:

- подносиоцу захтева и
- а/а.

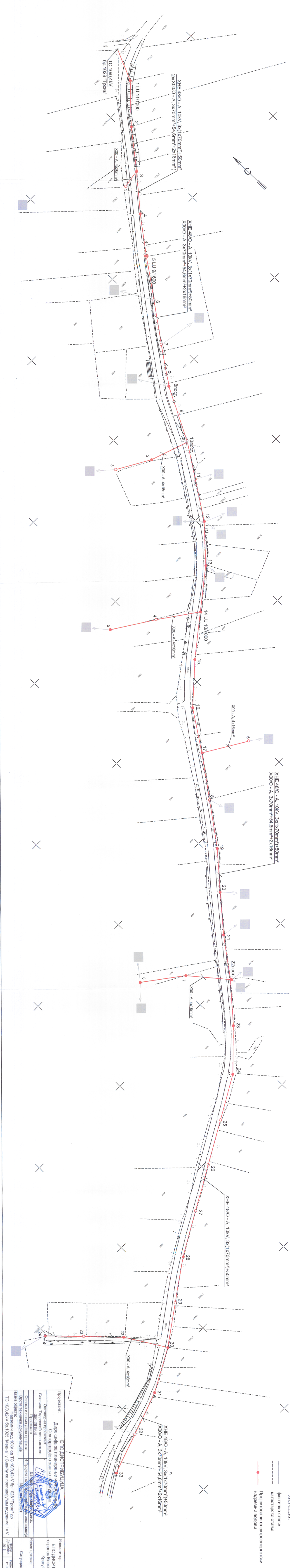


- Легенда:
- фактичко стање
 - - - катастарско стање
 - Пројектовани електроенергетски надземни водови

Пројектант:	ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА	Инвеститор:	ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА
Дирекција за планирање и изградњу	Сектор пројектовања	ЕПСО - органак Електроинфраструктуре	ЕПСО - органак Електроинфраструктуре
Одговорни пројектант:	Славиша Тошковић	Пројектант:	Славиша Тошковић
Товарни дипломат:	350.261.803	Пројекат:	Пројекат за изградњу електроенергетске инсталације
Основа и назив дела пројекта:	4-Пројекат електроенергетске инсталације	Назив цртежа:	Ситуациони план
Врста техничке документације:	Услови пројекта	Датум:	Датум
Назив објекта:	Надземни вод 10kV од ТС 100.42kV бр. 1028 "Трса" до	Датум:	Датум
ТС 100.42kV бр. 1025 "Медна" у Силићу са припадајућим водовима 1kV		Датум:	Датум
		Датум:	Датум

Легенда:

- фактичко стање
- категориско стање
- Проектовани електроенергетски надземни водови



Проектант:	ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА	Инвеститор:	ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА
Дирекција за планирање и изградњу		Сектор пројектовања	Сектор пројектовања
Одговорни пројектант	Славица Тодоровић дипл.инж.ел.	Датум изградње	Датум изградње
350.261803		4.1.2025	4.1.2025
Проектант	Датум изградње	Датум изградње	Датум изградње
350.261803		4.1.2025	4.1.2025
Основа и назив дела пројекта	4.1.2025	Датум изградње	Датум изградње
Врста техничке документације	Идентификациони план	Датум изградње	Датум изградње
Назив објекта:	Надземни вод 10kV од ТС 10/0,4kV бр. 1028 "Трсака" до	Датум изградње	Датум изградње
ТС 10/0,4kV бр. 1025 "Медна" у Силићу са припадним водовима 1kV		Датум изградње	Датум изградње