Општинска управа општине Рача на основу члана 53а, 54, 55, 56. и 57. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС РС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС РС, 50/13 - одлука УС РС, 98/13 - одлука УС РС, 132/14 и 145/14), Просторног плана општине Рача («Службени гласник општине Рача», бр. 5/12), на основу члана 161. Закона о општем управном поступку («Службени лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/01 и «Службени гласник РС», бр. 30/10), а по захтеву **ОПЕРАТОРА ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, доо БЕОГРАД, Масарикова 1-3, огранак Електрошумадија Крагујевац, ул. Слободе бр. 7, Крагујевац** издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за ИЗГРАДЊУ ваздушних водова 0,42 kV у трафореону ТС10/0,42kV бр. 1026 "Кула" - Мало Крчмаре, линијски инфраструктурни објекат, категорије Г, класификационе ознаке 222410, на делу к.п. бр. 1316, 498/3, 494/1, 494/4, 489, 487, 476/3, 1308, 474/2, 474/1, 498/1, 508/1, 1309, 1317, 506, 499/2, 499/1, 500 и 1342 КО Мало Крчмаре

1. Постојеће парцеле на локацији			
Број катастарских парцела:	1316, 498/3, 494/1, 494/4, 489, 487, 476/3, 1308, 474/2, 474/1, 498/1, 508/1, 1309, 1317, 506, 499/2, 499/1, 500 и 1342		
Катастарска општина:	Мало Крчмаре		
Потес:	Брдо и Висак		
Површина парцеле: (подаци преузети са сајта Републичког геодетског завода - Web апликација еКатастар непокретности)	1316 498/3 494/1 494/4 489 487 476/3 1308 474/2 474/1 498/1 508/1 1309 1317 506 499/2 499/1 500 1342	81a55m² 4a70m² 77a34m² 7a73m² 18a26m² 82a47m² 84a81m² 1xa81a01m² 19a23m² 24a48m² 25a95m² 41a95m² 2xa18a58m² 48a83m² 1xa13a98m² 51a64m² 63a01m² 1xa26a81m² 40a68m²	
Начин коришћења земљишта:	Пољопривредно, шумско, грађевинско земљиште изван грађевинског подручја и остало земљиште		
Копија плана:	Бр. 953-1/2015-140 од 08.12.2015. год.		
Извод из листа непокретности:	Број 208 (952-1/2015-844 од 10.12.2015.) Број 417 (952-1/2015-844 од 10.12.2015.)		
Уговори о установљавању права службености пролаза ради приступа електроенергетском објекту и др:	/		

2. Урбанистички услови	
2.1. *Начин привођења парцеле намени*	
Основна намена простора:	Грађевинско земљиште (јавне саобраћајнице, пољопривредно и постојеће изграђено земљиште)
Рушење постојећих објеката:	/
Формирање грађевинске парцеле:	/
Нивелисање терена:	Постојећу нивелацију ускладити са планираним објектом
2.2. *Изградња објекта*	
Врста и намена објекта:	Изградња ваздушних водова 0,42kV у трафореону ТС 10/0,42kV број 1026 "Кула" Мало Крчмаре
Етапност градње:	Све радове извести у једној фази
Техничке карактеристике:	Пројектовани електроенергетски ваздушни водови 0,42kV полазе од постојеће ТС 10/0,42kV број 1026. Први извод ваздушног вода се простире лево од трансформаторске станице нисконапонским СКС-ом X00/O-A, 3x70+61/10+2x16mm² дуж локалног сеоског пута, почев од стуба бр. 31 све до последњег новопројектованог стуба бр. 57. Други извод ваздушног вода простире се десно од трансформаторске станице, нисконапонским СКС-ом X00/O-A, 3x70+61/10+2x16mm² дуж постојећих стубова све до постојећег стуба бр. 6 лоцираног на кп. бр. 1309 КО Мало Крчмаре. Први новопројектовани стуб је стуб бр. 7 лоциран на кп. бр. 1317 КО Мало Крчмаре. Први ваздушни прелаз преко државног пута другог "А" реда број 157 је стубно место бр. 8, затим од стуба бр. 9 до стуба бр. 14 ваздушни вод је паралелан са државним путем другог "А" реда број 157 и простире се постојећим стубовима који су лоцирани на приватним парцелама. Други ваздушни прелаз преко државног пута другог "А" реда број 157 је од стуба број 14 до стуба број 15, а од новопројектованог стуба бр. 15 до стуба бр. 25 ваздушни вод се простире новопројектованим стубовима и паралелан је са државним путем другог "А" реда број 157.
Геометријске мере:	Линијски инфраструктурни објекат, у складу са идејним решењем.
Сигурносна висина водова:	У складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних нисконапонских водова ("Службени лист СФРЈ" бр.6/92).
Сигурносна удаљеност водова:	У складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних нисконапонских водова ("Службени лист СФРЈ" бр.6/92).

2.3. *Законска регулатива*	
Заштита животне средине, природних и културних добара:	У складу са Законом о процени утицаја на животну средину («Службени гласник РС», 135/04, 36/09).
	Уколико се у току извођења радова наиђе на природно добро геолошко-палеонтолошког или минералошко-петрографског порекла, извођач радова је дужан да о томе обавести Завод за заштиту природе Србије, у складу са чланом 99. Закона о заштити природе ("Службени гласник РС", бр. 36/09, 88/10, 91/10).
	Уколико се у току извођења радова наиђе на археолошки локалитет, извођење радова обуставити и о томе обавестити Завод за заштиту споменика културе Крагујевац, у складу са чланом 109. Закона о културним добрима («Службени гласник РС», број 71/94).
Посебни услови:	Према Правилнику о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова („Службени лист СФРЈ", бр. 6/92) и према Правилнику о техничким нормативима за изградњу средњенапонских надземних водова самоносећим кабловским снопом („Службени лист СФРЈ", бр. 20/92).
4. Услови за прикључке на инфраструктуру	
Водовод:	/
Фекална канализација:	
Кишна канализација:	
Електроинсталације:	Електроенергетска сагласност на локацију Оператор дистрибутивног система "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о. Огранак "Електрошумадија" Крагујевац, бр. 320406/2 од 29.12.2015. године.
Телекомуникације:	Сагласност на положај ваздушних водова 0,4kV у трафореону ТС 10/0,4kV br. 1026 "Кула", Мало Крчмаре - Предузеће за телекомуникације а.д. «Телеком Србија», Извршна јединица Крагујевац, бр. 57146/1-2015, од 13.02.2015. године.
ЈП Путеви Србије:	Услови за пројектовање 0,42kV вода поред и изнад/испод државног пута IIA реда број 157 (Р-109), на деоници број 15701, број почетног чвора 2729 (Рача (Церовац)), стационажа почетног чвора км 0+000,00, број завршног чвора 2511 (Церовац), стационажа завршног чвора км 20+025,00, по Референтном систему мреже државних путева Републике Србије, у складу са Уредбом о категоризацији државних путева ("Службени гласник Републике Србије", број 105/2013, 119/2013 и 93/2015) - ЈП "Путеви Србије" Београд Булевар

	краља Александра 282, бр. 344-716/15-1 од 29.12.2015. године.
Топловод:	/
Гасовод:	/
5. Идејно решење	
ИДР Идејно решење:	0 - Главна свеска - ИДР Идејно решење - Изградња ваздушних водова 0,42kV у трафореону ТС 10/0,42 kV бр. 1026 "Кула" Мало Крчмаре - израђено од стране пројектанта ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА БЕОГРАД д.о.о., Дирекција за планирање и инвестиције Крагујевац, Сектор за пројектовање, заведен под бр. 3165/13, у Крагујевцу, новембра 2015. године,одговорно лице пројектанта мр Иван Савчић, дипл.инж.ел., главни пројектант Славица Тодоровић, дипл.инж.ел. - број лиценце 350 261803 (дигитално и аналогно).

Напомена: Инвеститор је у обавези да у складу са законом реши имовинско - правне односе са власницима/корисницима земљишта на појединачним катастарским парцелама ради постављања инсталација у складу са предлогом техничке документације.

Поред горе наведених услова и идејног решења саставни део Локацијских услова су:

1. графички прилог и
2. копија плана

На основу урбанистичких, техничких и др. услова и података садржаних у Локацијским условима израђује се Идејни, односно Пројекат за грађевинску дозволу и Пројекат за извођење.

Техничка документација за изградњу предметних инсталација мора бити сачињена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 23/15).

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања, односно до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са њима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Образложење

Оператор Дистрибутивног система "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о. Београд, огранак Електрошумадија, Крагујевац, ул. Слободе бр. 7, поднела је овом органу дана 03.12.2015. године захтев бр. 353-38/2015-IV-03-1 за издавање локацијских услова за изградњу ваздушних водова 0,42 kV у трафореону ТС10/0,42kV бр. 1026 "Кула" - Мало Крчмаре на кп. бр. 1317, 1342, 1308, 1309 и 1316 КО Мало Крчмаре, у складу са идејним решењем и планираном трасом.

За издавање локацијских услова као прилог уз захтев достављена је следећа документација:

- Идејно решење израђено од стране пројектанта ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА БЕОГРАД д.о.о., Дирекција за планирање и инвестиције Крагујевац, Сектор за

пројектовање, заведен под бр. 3165/13, у Крагујевцу, новембра 2015. (аналогно и дигитално);

- Доказ о уплати административне таксе;

По службеној дужности у поступку обједињене процедуре издато/прибављено је:

- Копија плана за катастарске парцеле број 1308, 1316 и 1342 издата од РГЗ-а, Службе за катастар непокретности број 953-1/2015-140 од 08.12.2015. године, са уцртаним постојећим инсталацијама;
- Копија плана за катастарске парцеле број 1342, 1317, 1316 и 1309 издата од РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Рача број 953-1/2015-140 од 08.12.2015. године, са уцртаним постојећим инсталацијама;
- Извод из листа непокретности број 208 КО Мало Крчмаре издат од РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Рача под бр. 952-1/2015-844 од 10.12.2015. године;
- Извод из листа непокретности број 417 КО Мало Крчмаре издат од РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Рача под бр. 952-1/2015-844 од 10.12.2015. године;
- Електроенергетска сагласност на локацију број 320406/2 од 29.12.2015. године, издата од стране Оператора дистрибутивног система "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" д.о.о. Београд, огранак Електрошумадија, Крагујевац, ул. Слободе бр. 7.
- Услови за пројектовање издати од ЈП "Путеви Србије" Београд, Булевар краља Александра 282, број 344-716/15-1 од 29.12.2015. године;
- Информација о локацији бр. 353-38/2015-IV-03-1 од 25.12.2015. године издата од стране Општинске управе Рача.

На основу наведене приложене документације надлежни орган је утврдио да се могу издати локацијски услови за изградњу ваздушних водова 0,42 kV у трафореону ТС10/0,42 kV бр. 1026 "Кула" - Мало Крчмаре на основу чл. 53а Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09 и 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) за потребе издавања решења за изградњу предметних инсталација, у складу са чл. 145. Закона о планирању и изградњи.

ПРАВНА ПОУКА: На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Рача у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ РАЧА, Служба за пољопривреду, урбанизам, изградњу, комуналне и имовинско - правне послове

Број: 353-38/2015-IV-03-1
Датум: 11.01.2016. године

Обрадила,

Мирјана Гајић

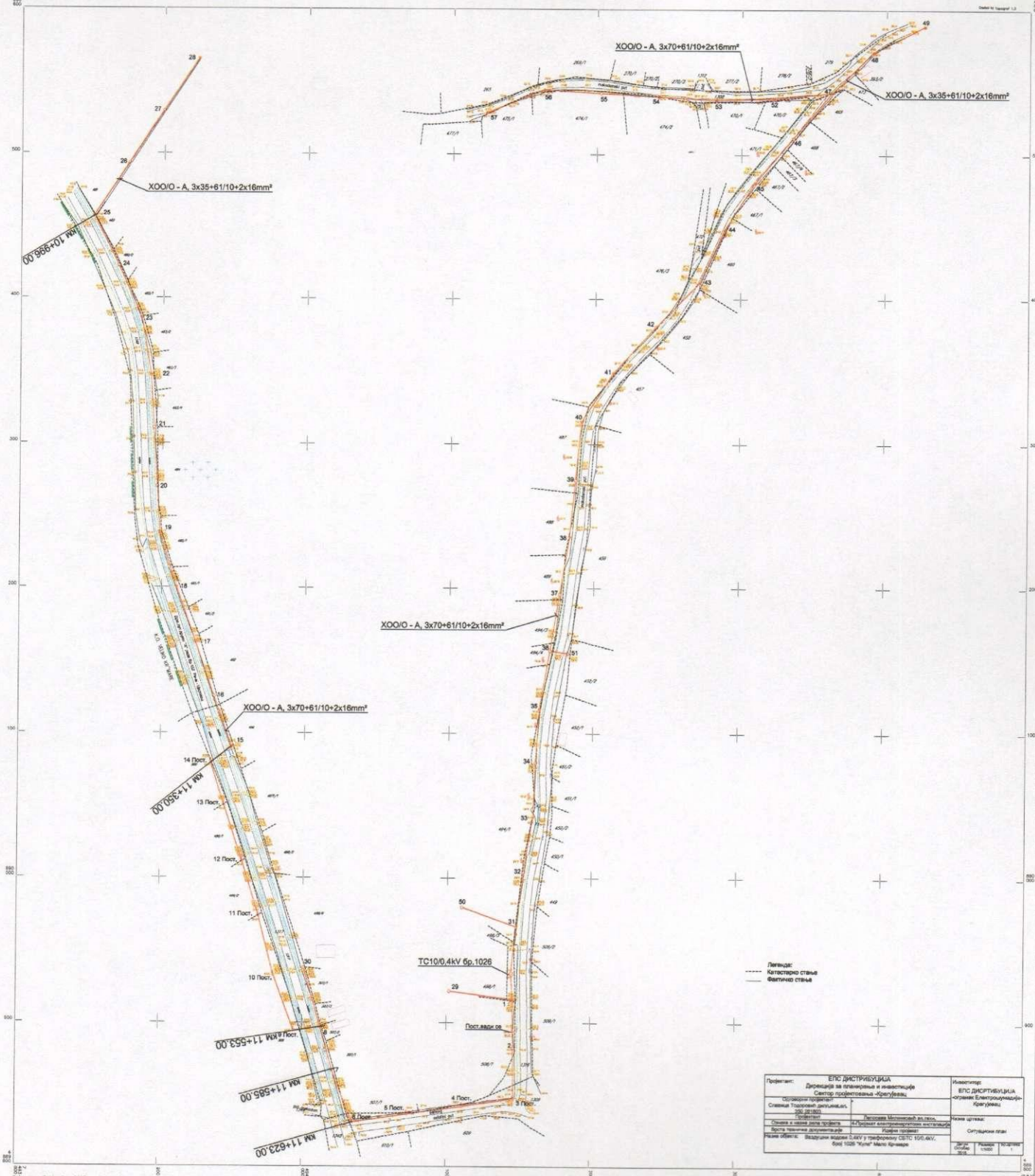
НАЧЕЛНИК
Општинске управе Рача

Петар Петровић

14.01.2016

Доставити:

- подносиоцу захтева
- архиви.

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA RA^A,
K.O. MALO KR^MARE

KATASTARSKO TOPOGRAFSKI PLAN
k.p. br. 1308, 1309, 1316, 1317 i 1342