

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЧА
ОПШТИНСКА УПРАВА РАЧА
**Служба за пољопривреду, урбанизам,
изградњу, комуналне и
имовинско-правне послове**
Број: 353-37/2015-IV-03-1
Дана: 14.12.2015. године
Р А Ч А

Служба за пољопривреду, урбанизам, изградњу, комуналне и имовинско - правне послове Општинске управе општине Рача, поступајући по захтеву **Телеком Србија а.д.
Београд, ИЈ Крагујевац, Таковска број 2, 11000 Београд**, број 353-37/2015-IV-03-1 од 13.11.2015. године за издавање локацијских услова, на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 161 Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", број 33/1997 и 31/2001 и "Сл. гласник РС", број 30/2010), а у складу са Просторним планом општине Рача ("Сл. гласник општине Рача", број 5/2012), и Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", број 35/2015) издаје јавну исправу односно:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за реконструкцију и доградњу дистрибутивне приступне ТК мреже (оптика и бакар) у насељу Сараново и постављање два уређаја mIPAN Сараново 1 и 2, КО Сараново (линијски инфраструктурни објекат, категорије "Г", класификационе ознаке 222431)

I ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ИНВЕСТИТОРУ:

- **Презиме и име:** Телеком Србија а.д. Београд, ИЈ Крагујевац
- **Адреса:** Таковска број 2, 11000 Београд

II ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ

У складу са идејним решењем за реконструкцију и доградњу приступне ТК мреже (бакар и оптика) на подручју насеља Сараново и постављање mIPAN уређаја "Сараново 1 и 2", КО Сараново (к.п. бр. 4670 и 4708) капацитета 100x2 и 170x2.

Катастарске парцеле на којима је према достављеном Идејном решењу Предузећа за телекомуникације а.д. Регија Крагујевац ИЈ Крагујевац, број R4-24/2015 од 10.11.2015. године, планирана доградња и реконструкција дистрибутивне ТК мреже, налазе се у захвату Просторног плана општине Рача, на којима је дозвољена изградња, а самим тим и реконструкција.

III ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА И УРЕЂЕЊА

- **ПЛАНСКИ ОСНОВ:** ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ РАЧА ("Сл. гласник општине Рача", број 5/12).
- За објекте јавне намене – јавну инфраструктуру и објекте заштите, за које није

потребна функционална архитектонско-урбанистичка организација простора, као и архитектонско-урбанистичко обликовање и дизајнирање, правила урбанистичке регулације утврђују се као урбанистично-технички услови локацијском дозволом на основу прибављених техничких и других посебних услова надлежних органа и организација, посебно за сваки појединачни објекат (нпр: општински путеви и путни објекти; улице; водоводна мрежа, резервоари, прекидне коморе и постројења за водоснабдевање; канализациона мрежа, ретензије и пумпне станице и постројења за пречишћавање отпадних вода; енергетска мрежа и трафо-станице; тф мрежа; радио-базне станице; регулације водотока; и сл.).

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Приликом извођења телекомуникационе мреже и објеката у оквиру ње, потребно је придржавати се следећих правила:

- дубина полагања мреже треба да буде минимум 0,8m;
- целокупна ТТ мрежа мора да буде каблирана, све до телефонских извода;
- растојање планираних каблова од остале постојеће инфраструктуре мора бити према прибављеним условима, а од планиране инфраструктуре према важећим прописима;
- ТТ мрежу полагати у зеленим површинама поред тротоара и коловоза или испод тротоара, на растојању најмање 0,5m од регулационе линије;
- при укрштању са саобраћајницом, кабл мора бити постављен у заштитну цев, а угао укрштања треба да буде 90°;
- при паралелном вођењу са електроенергетским кабловима, најмање растојање мора бити 0,5m за каблове напона 1kV, 10kV и 20kV, односно 1m за каблове напона 35kV;
- при паралелном вођењу цеви водовода, канализације, гасовода и топловода, најмање растојање мора да је 0,5m, док угао укрштања треба да је 90°;
- телекомуникациону мрежу градити на основу главних пројеката у складу са важећим законским прописима;
- телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се положу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али да не буде мањи од 0,2m;
- уопштено, код паралелног вођења и укрштања телекомуникационих каблова са другим инфраструктурним објектима, неопходно је у свему се придржавати техничких прописа и норматива који регулишу ову материју;
- базне станице градити по техничким препорукама и стандардима Телеком Србија, непосредни простор око антенског стуба оградити (20-30m²) и спречити близку изградњу која ће смањити ефикасност функционисања (умањити и спречити сигнал).

IV УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

Приликом израде техничке документације придржавати се издатих услова Јавног предузећа, који чине саставни део ових Локацијских услова и то:

- Сагласност ЕПС Дистрибуције Београд, Електродистрибуција Аранђеловац, Погон Електродистрибуција Топола, Булевар Вожда Карађорђа 66, 34310 Топола број 09.03-01.03.1-266850/2 од 11.12.2015. године.

Пројектна документација израђује се у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број: 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и сходно одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", број 23/2015).

- За изградњу линијских инфраструктурних објеката, као доказ о одговарајућем праву сматра се и правноснажно или коначно решење о експропријацији, закључен уговор о



праву службености у складу са законом, закључен уговор о закупу на земљишту у приватној својини, као и други докази прописани чланом 69. Закона о планирању и изградњи.

Напомена:

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Рача у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања, односно до истека важења дозволе издате у складу са овим условима.

Саставни део Локацијских услова су:

- Копија плана за катастарске парцеле бр. 4649/1, 4649/2, 2066/1, 4656/1, 1847/2, 4671, 4672, 4664, 4708, 4712, 4768/2, 4705 и 4707 КО Сараново број: 953-1/2015-22 од 06.04.2015. год.
- идејно решење и главна свеска
- услови из одељка IV

Доставити:

- 2 x Подносиоцу захтева
- Архиви

Обрадила

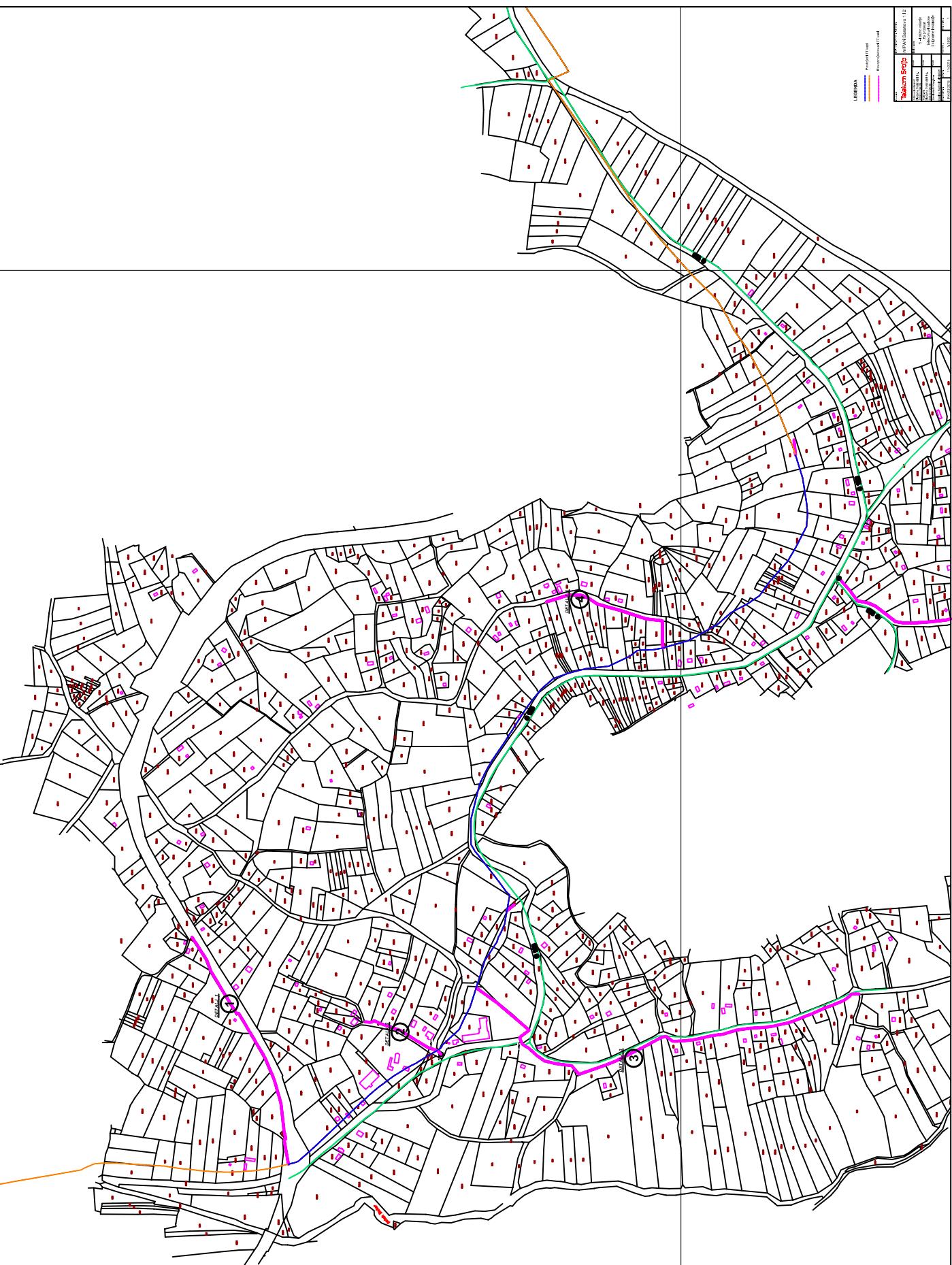
Мирјана Гајић



НАЧЕЛНИК

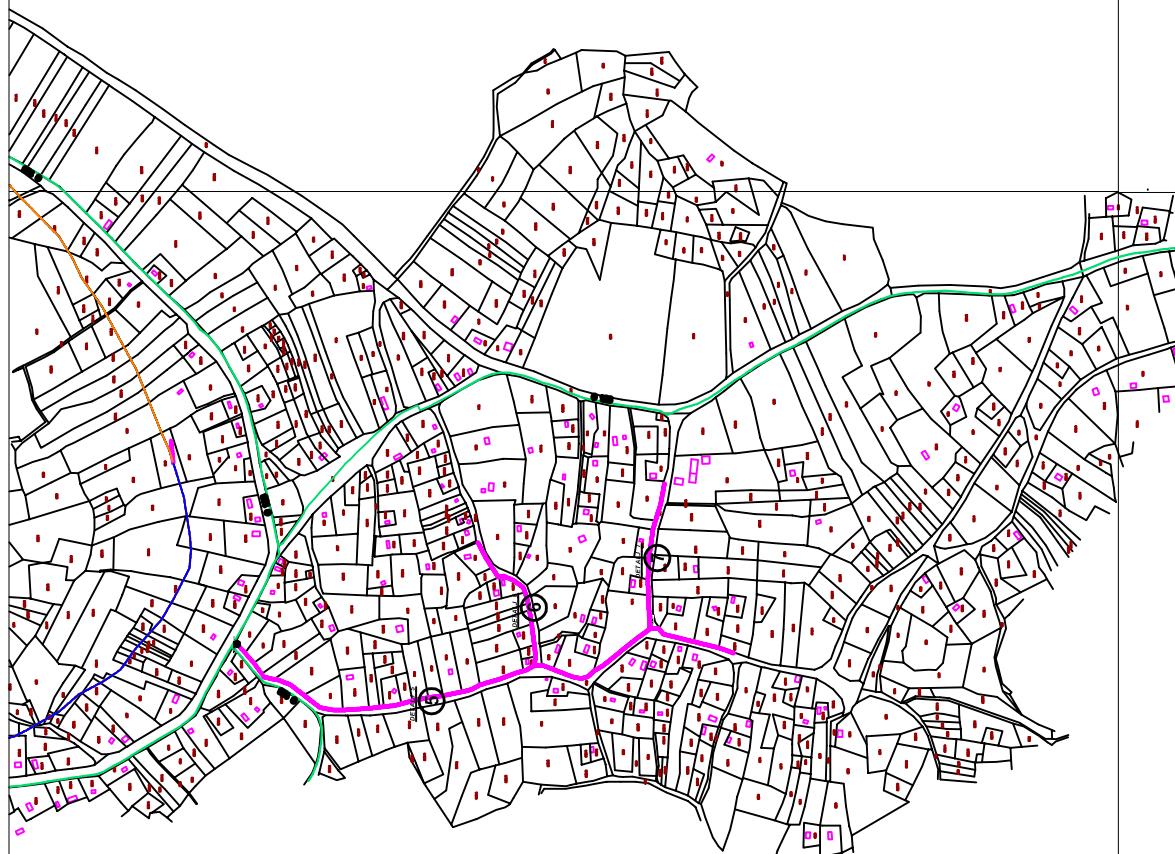
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ РАЧА

Петар Петровић

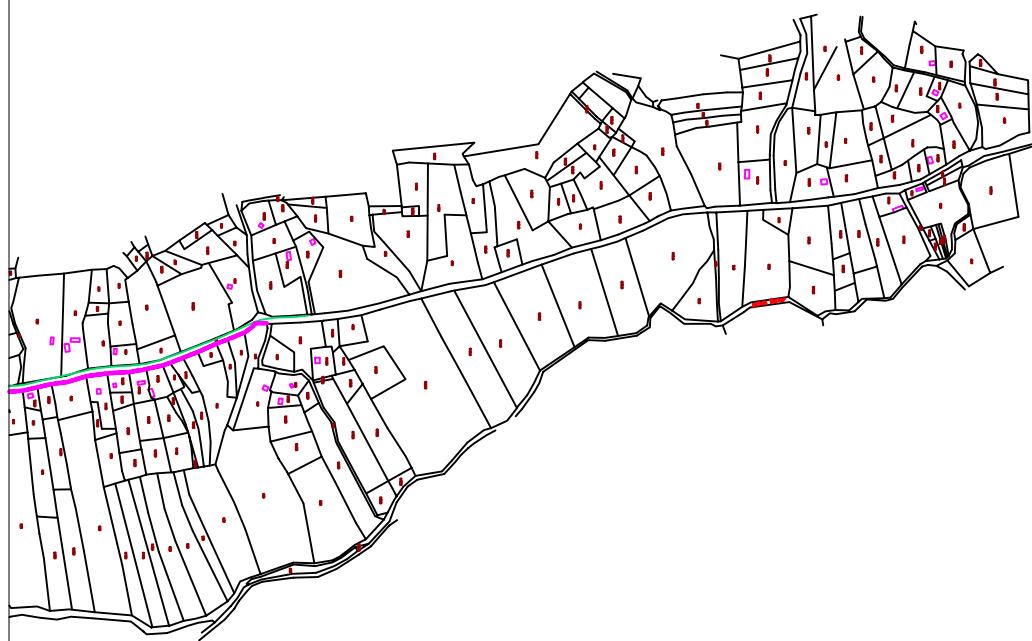


६

DL.9



DL.12



Kopija plan je veće od originalnog kartografskog plana

Kopija izradio : Branim Petrović, geod.vrh.

[rf Slob:

Slobodan Janković, Inspec.

LEGENDA

- Granica parcele
- Granica objekta
- Postojeći gasovod
- Broj parcele
3031 / 1

LEGENDA	Opis
—	Parcelska granica
—	Objektska granica
—	Postojeći gasovod
—	Broj parcele
3031 / 1	