



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА РАЧА

ОПШТИНСКА УПРАВА РАЧА

БРОЈ: ROP-RAC-21301-ISAW-1/2016

Инт. број: **351-533/2016-IV-01-2**

Дана: **29.08.2016. године**

Р А Ч А

Општинска управа општине Рача, Служба за урбанизам, изградњу и инспекцијски надзор, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС РС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС РС, 50/13 - одлука УС РС, 98/13 - одлука УС РС, 132/14 и 145/14), а према чл. 29. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), решавајући по захтеву пуномоћника Владана Младеновића из Јагодине, ул. Кнеза Лазара бр. 167, ЈМБГ: [REDACTED] по Овлашћењу Привредног друштва „SWISS PAPIER“ доо, ул. Краља Петра I бр. 7, МБ: [REDACTED] ПИБ: [REDACTED] Ов. бр. 3847 код Општинске управе Рача дана 28.07.2016. године, доноси

З А К Л Ј У Ч А К

Одбацује се захтев број **ROP-RAC-21301-ISAW-1/2016** од 24.08.2016. године за пренамену објекта производне хале у Рачи на кат. парцели број 90 у КО Рача, **као непотпун.**

О б р а з л о ж е њ е

Пуномоћник Владан Младеновић из Јагодине, ЈМБГ: [REDACTED] поднео је у име Привредног друштва „SWISS PAPIER“ доо из Раче, ул. Краља Петра I бр. 7, МБ: [REDACTED] ПИБ: [REDACTED] захтев овом органу преко Централног информационог система број ROP-RAC-21301-ISAW-1/2016, евидентиран код Општинске управе Рача под бројем 351-533/2016-IV-01-2, за издавање решења за промену намене објекта без извођења радова - објекат за производњу папира и картона на кп. бр. 90 КО Рача, категорије В, класе 125103.

Уз захтев је достављена следећа документација: Идејни пројекат пренамене објекта број 02-08/2016, август 2016. године, који се састоји од: 0 - главне свеске и 1 - пројекта архитектуре, и Технички опис, предмер и предрачун радова које је израдило Привредно друштво „Good paper“ доо, Сирча бр. 204, Краљево, Овлашћење Ов. бр. 3847, оверено код Општинске управе Рача дана

28.07.2016. године, Копија плана бр. 953-1/2016-48 од 28.07.2016. године, Препис листа непокретности бр. 952-1/2016-478 од 28.07.2016. године, Решење Одељења за привреду, инспекцијске послове и друштвене делатности бр. 351-56/78-04 од 01.06.1978. године, Решење Одељења за привреду, инспекцијске и комуналне делатности бр. 354-18/79-04 од 24.12.1979. године, доказ о уплати административних такси и доказ о уплати накнаде за ЦИС.

Применом одредби чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврђени су следећи недостаци:

- Подаци о врсти радова наведени у захтеву нису одговарајући пројектној документацији и наведеним радовима, те је потребно усагласити;
- Инвеститор није доставио одговарајуће право на земљишту које је у власништву више лица у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи;
- У складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09), није прибављен акт надлежног органа Општинске управе Рача;
- Уз захтев није достављена пројектна документација (елаборат) у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09 и 20/15) и елаборат енергетске ефикасности у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда („Сл. гласник РС“, бр. 61/11).

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чланом 29. Правилника прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање надлежни орган одбацује захтев закључком.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана ода дана његовог објављивања на интернет стараници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, низи се поново плаћа административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

По основу изложеног, а применом наведених прописа, одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Упутство о правном средству: Против Закључка, подносилац захтева може изјавити приговор надлежном општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана пријема закључка, са 165,00 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742251843-73, позив на број 97-34086.

Доставити:

- подносиоцу захтева,
- објавити на интернет страници надлежног органа,
- архиви.

Обрадила: Мирјана Гајић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

Драгана Антонијевић