UPITNIK O TAKSAMA I NAKNADAMA LOKALNE SAMOUPRAVE ZA PODNOŠENJE ZAHTEVA I IZDAVANJE AKATA U OBJEDINJENOJ PROCEDURI

*Upitnik koji je pred Vama za cilj ima prikupljanje relevantnih podataka o vrstama i iznosu taksi koje lokalne samouprave naplaćuju za podnošenje zahteva i izdavanje akata u objedinjenoj proceduri.*

***Pored zvanične objave na sajtu Vašeg nadležnog organa, podaci o taksama, naknadama i doprinosima prikupljeni upitnikom biće objavljeni i na sajtu*** [*www.gradjevinskedozvole.rs*](http://www.gradjevinskedozvole.rs)***, te Vas molimo da pažljivo popunite upitnik.***

*Pitanja u upitniku su data u formi tabele u kojima su izlistane različite vrste taksi i naknada koje se mogu naplaćivati za podnošenje različitih tipova zahteva u objedinjenoj proceduri.*

*Upitnik je sačinjen tako da sadrži sve podatke potrebne podnosiocu zahteva za popunjavanje uplatnica i uplatu potrebnih taksi/naknada za dva tipa objekata:*

***Tip objekta 1****: Poslovni objekatu najatraktivnijoj zoni lokalne samouprave, površine 1000m2, prizemlje i tri sprata. Parcela gde će se graditi ima prisupni put i svu potrebnu infrastrukturu, upisana je u katastar nepokretnosti i na njoj nije bilo prethodnih građevinskih radova.*

***Tip objekta 2****: Skladište, objekat pomoćne namene, u trećoj najatraktivnijoj zoni lokalne samouprave, površine 1000m2, dva sprata iznad zemlje. Skladište neće skladištiti robu koja zahteva posebne uslove skladištenja poput hrane, lekova itd. Parcela gde će se graditi skladište ima prisupni put i svu potrebnu infrastrukturu, upisana je u katastar nepokretnosti i na njoj nije bilo prethodnih građevinskih radova.*

*Iznose taksi, naknada i doprinosa je potrebno upisati u dinarima.*

*Nije potrebno upisivati visinu takse za CEOP, s obzirom na to da je već javno dostupna na sajtu Agencije za privredne registre.*

*Nije potrebno upisivati takse i naknade imaoca javnih ovlašćenja za izdavanje akata.*

*Za više informacija, u vezi sa popunjavanjem upitnika, možete se obratiti na telefon 011/4043 190, 011/ 4043 191, 011/ 4043 192 ili putem mejla* *info@gradjevinskedozvole.rs*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Naziv nadležnog organa | \*Ime i prezime lica koje je popunilo upitnik | \*Funkcija | \*E-mail | \*Kontakt telefon |
| Opštinska uprava Rača | Dragana Antonijević, dipl.ecc | Šef odeljenja za izgradnju, urbanizam, LER, javne nabavke I investicije | dantonije@gmail.com | 034751012; 0698084012 |

*\*Napomena: Podaci o osobi koja je popunila upitnik neće biti javno objavljivani već isključivo korišćeni za dobijanje dodatnih informacija ili u svrhu pojašnjavanja eventualnih nedoumica. Podatke o osobi koja je popunila upitnik nije obavezno popuniti.*

# TAKSE I NAKNADE KOJE SE NAPLAĆUJU ZA PODNOŠENJE ZAHTEVA I IZDAVANJE AKATA

## LOKACIJSKI USLOVI

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrsta takse/naknade | Tačan naziv takse/naknade | IznosTip objekta 1\* | Iznos Tip objekta 2\* | Broj tekućeg računa za uplatu | Primalac | Model | Poziv na broj | Pravni osnov za naplatu - linkovati ili dostaviti odluku\*\* |
| Republička administrativna taksa za podnošenje zahteva | Republičke administrativne takse |  310,00 |  310,00 |  840-742221843-57 |  Budzet RS  |  97 |  34086 |  Zakon o RAT , tarifni br.1 |
| Lokalna administrativna taksa za podnošenje zahteva | Lokalna administrativna taksa |  68,80 din. |  68,80 din. |  840-742251843-73 |  Budzet opštine Rača |  97 |  34086 |  Odluka o lokalnim administrativnim taksama ( SL.glasnik opštine Rača br.19/13) |
| Lokalne naknade |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Ukoliko naplaćujete još neku taksu ili naknadu, molimo da napišete podatke u redu ispod |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |

\* *Ukoliko se naplaćuje u procentualnom iznosu, napišite način obračuna.*
\*\* *Za republičke takse i naknade – napisati i dostaviti ili linkovati tarifni broj prema Zakonu o RAT; Za lokalne takse i naknade - dostaviti ili linkovati Odluku*

Dodatni komentar: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## GRAĐEVINSKA DOZVOLA /IZMENA GRAĐEVINSKE DOZVOLE/PRIVREMENA GRAĐEVINSKA DOZVOLA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrsta takse/naknade | Tačan naziv takse/naknade | IznosTip objekta 1\* | Iznos Tip objekta 2\* | Broj tekućeg računa za uplatu | Primalac | Model | Poziv na broj | Pravni osnov za naplatu - linkovati ili dostaviti odluku\*\* |
| Republička administrativna taksa za podnošenje zahteva |  Republičke administrativne takse |  310 |  310 |  840-742221843-57 |  Budzet RS  |  97 |  34086 |  Zakon o RAT , tarifni br.1 |
| Lokalna administrativna taksa za podnošenje zahteva |  Opštinska administrativna taksa |  68,80 |  68,80 |  840-742251843-73 |  Budzet opštine Rača |  97 |  34086 |  Odluka o lokalnim administrativnim taksama ( SL.glasnik opštine Rača br.19/13) |
| Lokalne naknade |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Republička administrativna taksa za donošenje rešenja | Republičke administrativne takse | 800 dinara za svaki gradjevinski objekat osim ekonomskih objekata u poljoprivredi ; 270 dinara za ekonomskeobjekte u poljoprivredi | 800 dinara za svaki gradjevinski objekat osim ekonomskih objekata u poljoprivredi ; 270 dinara za ekonomske objekte u poljoprivredi | 840-742221843-57 |  Budzet RS  |  97 |  34086 |  Zakon o RAT tarifni br.  |
| Lokalna administrativna taksa za donošenje rešenja | Opštinska administrativna taksa | 744,50 | 744,50 |  840-742251843-73 |  Budzet opštine Rača |  97 |  34086 |  Odluka o lokalnim administrativnim taksama ( SL.glasnik opštine Rača br.19/13) |
| Ukoliko naplaćujete još neku taksu ili naknadu, molimo da napišete podatke u redu ispod |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |

\* *Ukoliko se naplaćuje u procentualnom iznosu, napišite način obračuna.*
\*\* *Za republičke takse i naknade – napisati i dostaviti ili linkovati tarifni broj prema Zakonu o RAT; Za lokalne takse i naknade - dostaviti ili linkovati Odluku*

**DOPRINOS ZA UREĐIVANJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrsta takse/naknade | Način obračuna | Iznos Tip objekta 1\* | Iznos Tip objekta 2\* | Broj tekućeg računa za uplatu | Primalac | Model | Poziv na broj | Pravni osnov za naplatu - linkovati ili dostaviti odluku\* |
| Doprinos za uređivanje građevinskog zemljišta |  Poslednja objavljena prosečna kvadratnog metra stanova novogradnje u opštini Rača ili opštinama I gradovima iste grupe razvijenosti objavljene od strane Republičkog zavoda za statistiku X neto površina objektaX koeficijent zone X koeficijent namene objekta |   |   |  840-742253843-87 |  Budzet opštine Rača |  97 |  34086 |  Odluka o utvrđivanju doprinosa za uređivanje građevinskog zemljišta ( Sl.grasnik opštine Rača 2/14 I 14/15) |

\* *Lokalne samouprave koje su odluku kojom uređuju doprinose za uređivanje građevinskog zemljiša dostavili za potrebe online aplikacije Kalkulator, ne moraju ovu odluku dostavljati uz upitnik.*

Dodatni komentar: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## REŠENJE O ODOBREDNJU IZVOĐENJARADOVA PO ČLANU 145. ZPI

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrsta takse/naknade | Tačan naziv takse/naknade | IznosTip objekta 1\* | Iznos Tip objekta 2\* | Broj tekućeg računa za uplatu | Primalac | Model | Poziv na broj | Pravni osnov za naplatu - linkovati ili dostaviti odluku\*\* |
| Republička administrativna taksa za podnošenje zahteva |  Republičke administrativne takse | 310 | 310 |  840-742221843-57 |  Budzet RS  |  97 |  34086 |  Zakon o RAT tarifni br.1.  |
| Lokalna administrativna taksa za podnošenje zahteva |  Opštinska administrativna taksa |  68,80 |  68,80 |  840-742251843-73 |  Budzet opštine Rača |  97 |  34086 |  Odluka o lokalnim administrativnim taksama ( SL.glasnik opštine Rača br.19/13) |
| Lokalne naknade |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Republička administrativna taksa za donošenje rešenja | Republičke administrativne takse | 400 dinara za svaki gradjevinski objekat osim ekonomskih objekata u poljoprivredi ; 135 dinara za ekonomskeobjekte u poljoprivredi | 400 dinara za svaki gradjevinski objekat osim ekonomskih objekata u poljoprivredi ; 135 dinara za ekonomskeobjekte u poljoprivredi | 840-742221843-57 | Budzet RS | 97 | 34086 | Zakon o RAT tarifni br. 165. |
| Lokalna administrativna taksa za donošenje rešenja |  Opštinska administrativna taksa |  12.949,00 | 12.949,00 |  840-742251843-73 |  Budzet opštine Rača |  97 |  34086 |  Odluka o lokalnim administrativnim taksama ( SL.glasnik opštine Rača br.19/13) |
| Ukoliko naplaćujete još neku taksu ili naknadu, molimo da napišete podatke u redu ispod |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |

\* *Ukoliko se naplaćuje u procentualnom iznosu, napišite način obračuna.*
\*\* *Za republičke takse i naknade – napisati i dostaviti ili linkovati tarifni broj prema Zakonu o RAT; Za lokalne takse i naknade - dostaviti ili linkovati Odluku*

## PRIJAVA RADOVA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrsta takse/naknade | Tačan naziv takse/naknade | IznosTip objekta 1\* | Iznos Tip objekta 2\* | Broj tekućeg računa za uplatu | Primalac | Model | Poziv na broj | Pravni osnov za naplatu - linkovati ili dostaviti odluku\*\* |
| Republička administrativna taksa za podnošenje zahteva |  Republičke administrativne takse |  310,00 dinara |  310,00 |  840-742221843-57 |  Budzet RS |  97 |  34086 |  Zakon o Rat tarifni br.1.  |
| Lokalna administrativna taksa za podnošenje zahteva |  / |  / |  / |  / |  / | /  |  / |  / |
| Lokalne naknade |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Ukoliko naplaćujete još neku taksu ili naknadu, molimo da napišete podatke u redu ispod |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |

\* *Ukoliko se naplaćuje u procentualnom iznosu, napišite način obračuna.*
\*\* *Za republičke takse i naknade – napisati i dostaviti ili linkovati tarifni broj prema Zakonu o RAT; Za lokalne takse i naknade - dostaviti ili linkovati Odluku*

Dodatni komentar: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## PRIJAVA ZAVRŠETKA IZRADE TEMELJA I ZAVRŠETKA OBJEKTA U KONSTRUKTIVNOM SMISLU

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrsta takse/naknade | Tačan naziv takse/naknade | IznosTip objekta 1\* | Iznos Tip objekta 2\* | Broj tekućeg računa za uplatu | Primalac | Model | Poziv na broj | Pravni osnov za naplatu - linkovati ili dostaviti odluku\*\* |
| Republička administrativna taksa za podnošenje zahteva |  Republičke administrativne takse | 1.600,00 dinara | 1.600,00 dinara |  840-742221843-57 |  Budzet RS |  97 |  34086 |  Zakon o Rat tarifni br. 164 |
| Lokalna administrativna taksa za podnošenje zahteva |  |   |  |   |   |   |   |   |
| Lokalne naknade |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Ukoliko naplaćujete još neku taksu ili naknadu, molimo da napišete podatke u redu ispod |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |

\* *Ukoliko se naplaćuje u procentualnom iznosu, napišite način obračuna.*
\*\* *Za republičke takse i naknade – napisati i dostaviti ili linkovati tarifni broj prema Zakonu o RAT; Za lokalne takse i naknade - dostaviti ili linkovati Odluku*

Dodatni komentar: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## DOSTAVLJANJE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrsta takse/naknade | Tačan naziv takse/naknade | Iznos Tip objekta 1\* | Iznos Tip objekta 2\* | Broj tekućeg računa za uplatu | Primalac | Model | Poziv na broj | Pravni osnov za naplatu - linkovati ili dostaviti odluku\*\* |
| Republička administrativna taksa za podnošenje zahteva |  RAT |  23.660 |  23.600 |  840-742221843-57 |  Budzet RS  |  97 |  34086 |  Zakon o Rat tarifni br. 166 |
| Lokalna administrativna taksa za podnošenje zahteva |  / |   |   |   |   |   |   |   |
| Lokalne naknade |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Ukoliko naplaćujete još neku taksu ili naknadu, molimo da napišete podatke u redu ispod |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |

\* *Ukoliko se naplaćuje u procentualnom iznosu, napišite način obračuna.*
\*\* *Za republičke takse i naknade – napisati i dostaviti ili linkovati tarifni broj prema Zakonu o RAT; Za lokalne takse i naknade - dostaviti ili linkovati Odluku*

Dodatni komentar: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## UPOTREBNA DOZVOLA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrsta takse/naknade | Tačan naziv takse/naknade | IznosTip objekta 1\* | Iznos Tip objekta 2\* | Broj tekućeg računa za uplatu | Primalac | Model | Poziv na broj | Pravni osnov za naplatu - linkovati ili dostaviti odluku\*\* |
| Republička administrativna taksa za podnošenje zahteva |  Republička administrativna taksa |  310 dinara  | 310 dinara |  840-742221843-57 |  Budzet RS  |  97 |  34086 |  Zakon o RAT , tarifni br.170 |
| Lokalna administrativna taksa za podnošenje zahteva |  Opštinska administrativna taksa |  68,80 |  68,80 |  840-742251843-73 |  Budzet opštine Rača |  97 |  34086 |  Odluka o lokalnim administrativnim taksama ( SL.glasnik opštine Rača br.19/13) |
| Lokalne naknade |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Republička administrativna taksa za donošenje rešenja |  Republička administrativna taksa |  0,2% na predračunsku vrednost projekta  |  0,2% na predračunsku vrednost projekta |  840-742221843-57 |  Budzet RS  |  97 |  34086 |  Zakon o RAT , tarifni br.170 |
| Lokalna administrativna taksa za donošenje rešenja | Opštinska administrativna taksa | Stambeni I ekonomski objekti fizičkih lica -1241,00 dinara; Poslovne prostorije fizičkih lica -2.482,00din; Pravna lica- 4.964,00 dinara | Stambeni I ekonomski objekti fizičkih lica -1241,00 dinara; Poslovne prostorije fizičkih lica -2.482,00din; Pravna lica- 4.964,00 dinara |  840-742251843-73 |  Budzet opštine Rača |  97 |  34086 |  Odluka o lokalnim administrativnim taksama ( SL.glasnik opštine Rača br.19/13) |
| Ukoliko naplaćujete još neku taksu ili naknadu, molimo da napišete podatke u redu ispod |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |

\* *Ukoliko se naplaćuje u procentualnom iznosu, napišite način obračuna.*
\*\* *Za republičke takse i naknade – napisati i dostaviti ili linkovati tarifni broj prema Zakonu o RAT; Za lokalne takse i naknade - dostaviti ili linkovati Odluku*

Dodatni komentar: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## PRIKLJUČENJE OBJEKTA NA INFRASTRUKTURU

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrsta takse/naknade | Tačan naziv takse/naknade | IznosTip objekta 1\* | Iznos Tip objekta 2\* | Broj tekućeg računa za uplatu | Primalac | Model | Poziv na broj | Pravni osnov za naplatu - linkovati ili dostaviti odluku\*\* |
| Republička administrativna taksa za podnošenje zahteva |  Republička administrativna taksa |  310 dinara  | 310 dinara |  840-742221843-57 |  Budzet RS  |  97 |  34086 |  Zakon o RAT , tarifni br.1 |
| Lokalna administrativna taksa za podnošenje zahteva |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Lokalne naknade |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Ukoliko naplaćujete još neku taksu ili naknadu, molimo da napišete podatke u redu ispod |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |

\* *Ukoliko se naplaćuje u procentualnom iznosu, napišite način obračuna.*
\*\* *Za republičke takse i naknade – napisati i dostaviti ili linkovati tarifni broj prema Zakonu o RAT; Za lokalne takse i naknade - dostaviti ili linkovati Odluku*

Dodatni komentar: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_